

Создано: 31.07.2025 в 19:02

Обновлено: 10.09.2025 в 14:23

Республика Коми, Сыктывкар,

Октябрьский проспект, 5

7 799 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Октябрьский проспект, 5

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.9 м²

Площадь кухни

13.2 м²

Общая площадь

72.8 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

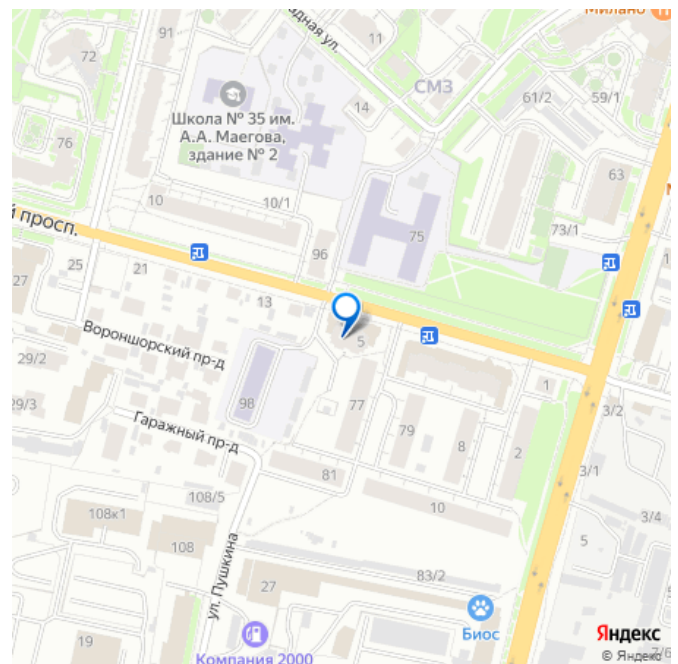
<https://komi.move.ru/objects/9283753928>

Екатерина Владимировна Касаткина,

Метраж Плюс

79125617569

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

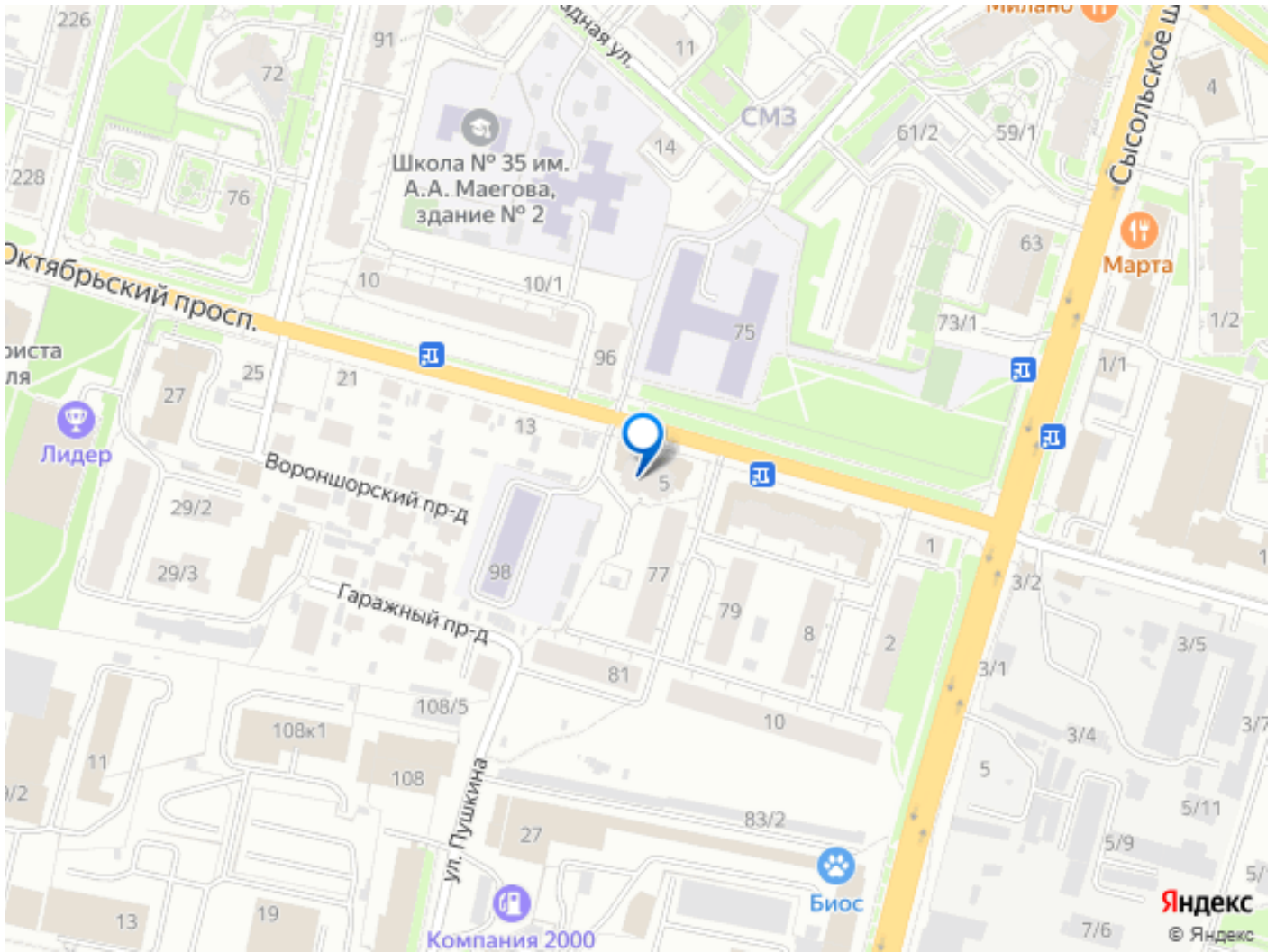
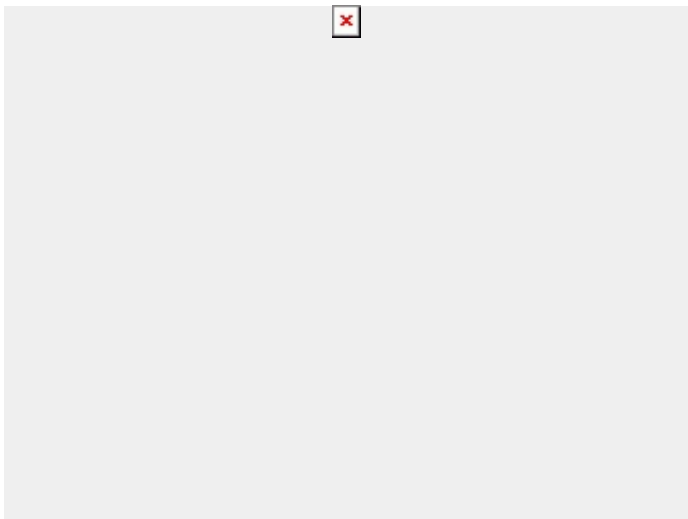
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся прекрасная 2х комнатная квартира комфортабельной планировки в престижном районе города с хорошей транспортной развязкой и с шаговой доступностью ко всей необходимой инфраструктуре, в том числе к магазинам, торговым центрам, остановкам, школе, детскому саду. Квартира общей площадью 72,8квм, включая две лоджии, и 65,8квм без учёта лоджий, расположена на 5м этаже одноподъездного кирпичного дома 2003 года постройки с открытой парковкой на закрытой дворовой территории. 4 квартиры на площадке. Квартира тёплая, уютная, светлая, с хорошей аурой, с большими окнами, выходящими на две стороны, с двумя большими лоджиями, высокими потолками и хорошим ремонтом в неподвластном времени классическом стиле в теплых и уютных тонах. Кухня оборудована кухонным гарнитуром из массива с варочной панелью, духовкой и вытяжкой. В коридоре размещены вместительные встроенные шкафы-купе. Так же квартира оборудована датчиками, которые позволяют при необходимости сдавать помещение под охрану. Квартира без обременений и долгов. Один взрослый собственник. В собственности более 5ти лет, вся сумма в договоре. При приобретении НЕ использовались ипотека и маткапитал.

Просто продажа без приобретения квартиры
взамен. Своевременное освобождение.
Готовы к диалогу по срокам и цене.





Move.ru - вся недвижимость России