

Антон Проничев, Владис Сыктывкар

79125621260

Республика Коми, Сыктывкар, улица
Карла Маркса, 191

13 400 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Карла Маркса, 191

Улица

[улица Карла Маркса](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

49.8 м²

Площадь кухни

24.7 м²

Общая площадь

101.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

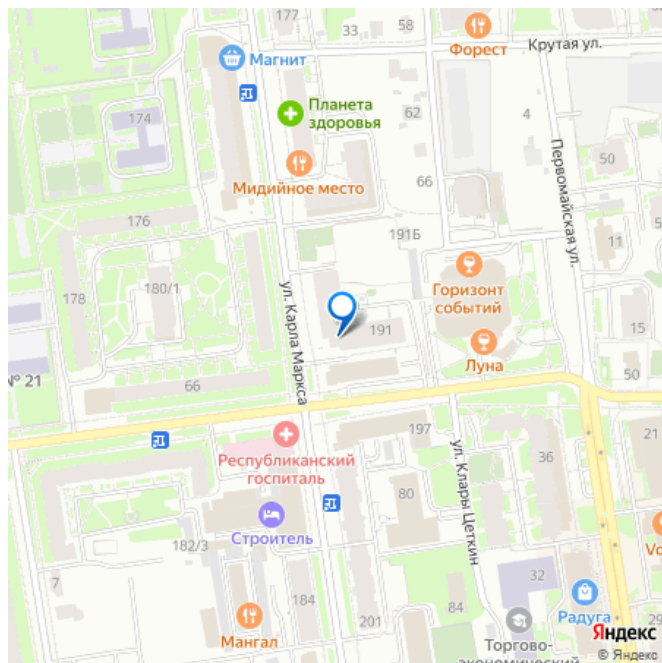
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

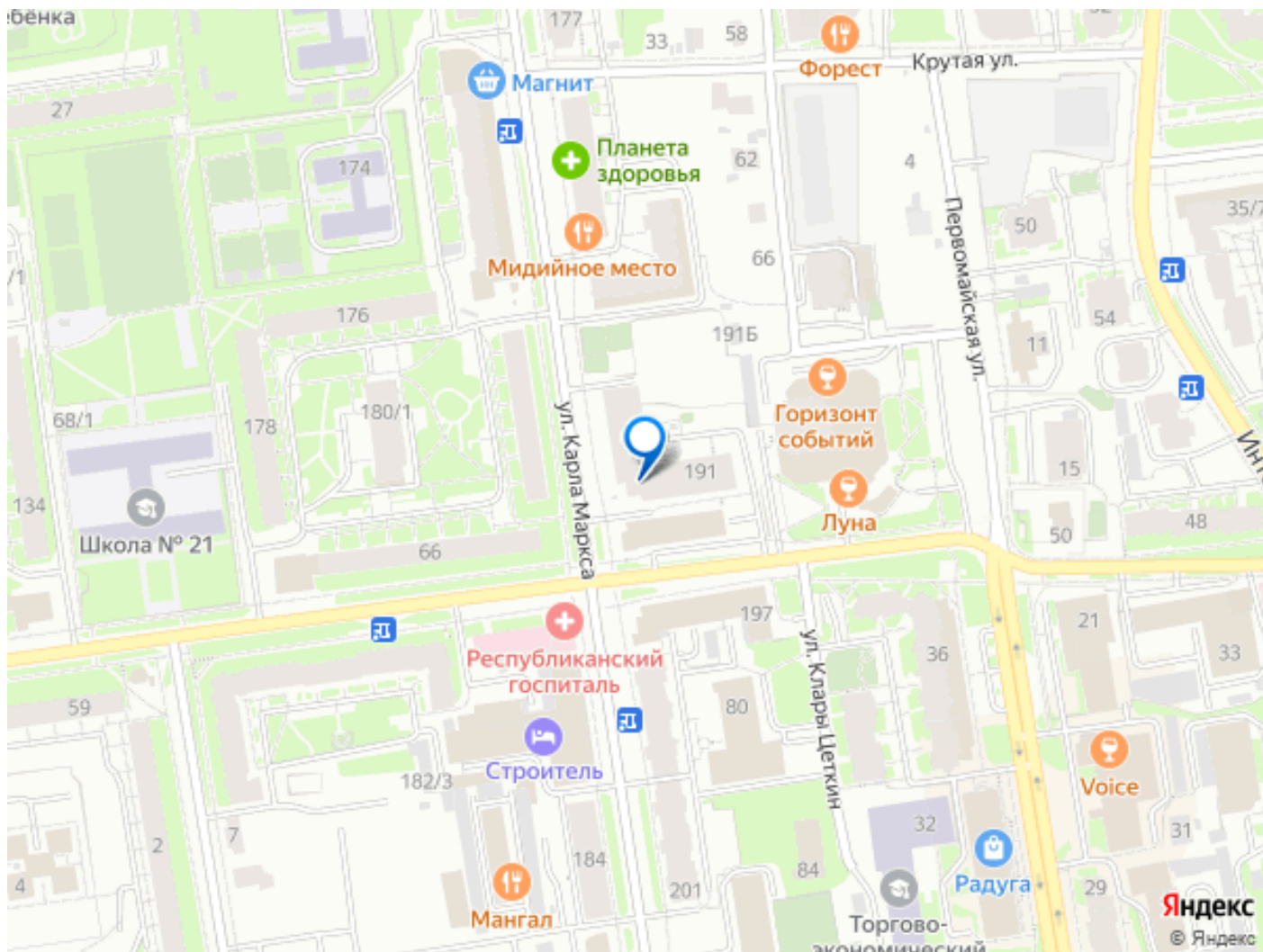
Описание

Код объекта: 1195744. КОМФОРТНАЯ для проживания 3-х комнатная квартира с большой кухонной зоной (кухня-столовая) площадью 24,7кв.м., с двумя санузлами, с отличным ремонтом, и очень тёплая квартира. Расположена в доме 2004 года постройки. КВАРТИРА: - современный ремонт из качественных материалов (пластиковые окна, дубовый паркет, шведская и испанская сантехника, испанская плитка в санузлах, утеплённая лоджия, подвесные потолки, надежная входная дверь); - в квартире остается вся представленная на фотографиях мебель (шкаф-купе в прихожей и в спальне, кухонный гарнитур открытые шкафы в гардеробной), а также качественная бытовая техника (холодильник двухдверный); - не требует дополнительных вложений; - помещения: просторная прихожая, 3 комнаты, вместительная кухня-столовая, два санузла, остекленная лоджия, гардероб и на этаже кладовка; - высокие потолки; - на радиаторах отопления в квартире терморегуляторы; - расположена на 7 этаже, что обеспечивает достаточный уровень естественного света; - не торцевая. ДОМ: - закрытая охраняемая территория, детская и спортивная площадки; - установлен

скоростной лифт (грузовой); - ухоженные территория дома и подъезд; - предусмотрено видеонаблюдение, установлен домофон, своя охрана; - своё ТСЖ; - соседи ВСЕ приличные и адекватные; Расположение и инфраструктура: • Квартира расположена в центральном районе города; • В шаговой доступности: продуктовые магазины, аптеки, Республиканский госпиталь, школы, детские сады, остановки автобусов, банки, кулинария. Обратите внимание: - цена полностью отражается в договоре; - без обременений и долгов; - не высокие коммунальные платежи, при такой площади; - квартира подходит под ипотеку, сертификаты/свидетельства; - без поиска встречного варианта, быстрый выход на сделку и передача квартиры новым собственникам. Расположение в центральном квартале города с развитой инфраструктурой обеспечивает доступность всех необходимых благ, а сама квартира является готовым решением для проживания Вас и Вашей семьи. ТОРГ реальному покупателю. ЗВОНИТЕ.







Move.ru - вся недвижимость России