

🕒 Создано: 15.10.2025 в 22:15

Обновлено: 19.10.2025 в 22:29

Республика Коми, Сыктывкар,

Петрозаводская улица, 47

5 550 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Петрозаводская улица, 47

Улица

[улица Петрозаводская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

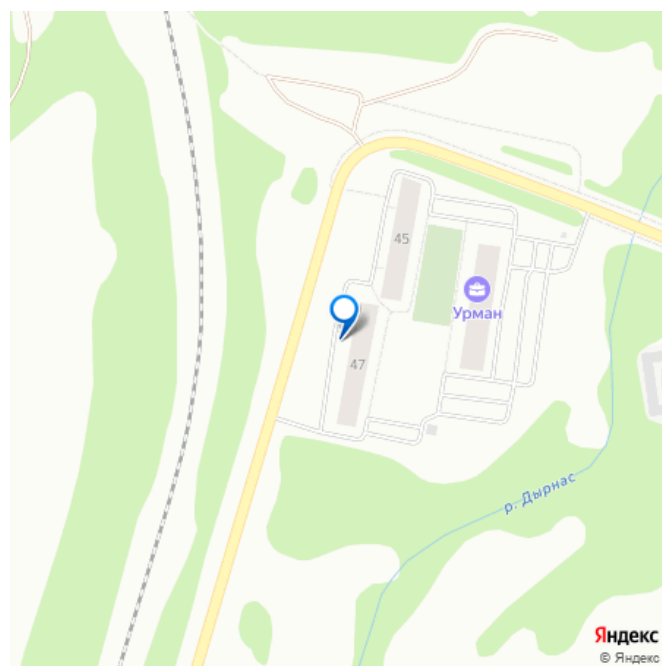
<https://komi.move.ru/objects/9285760418>

Татьяна Шпилевая, ЛЮДИ.PRO

Сыктывкар

79125616093

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

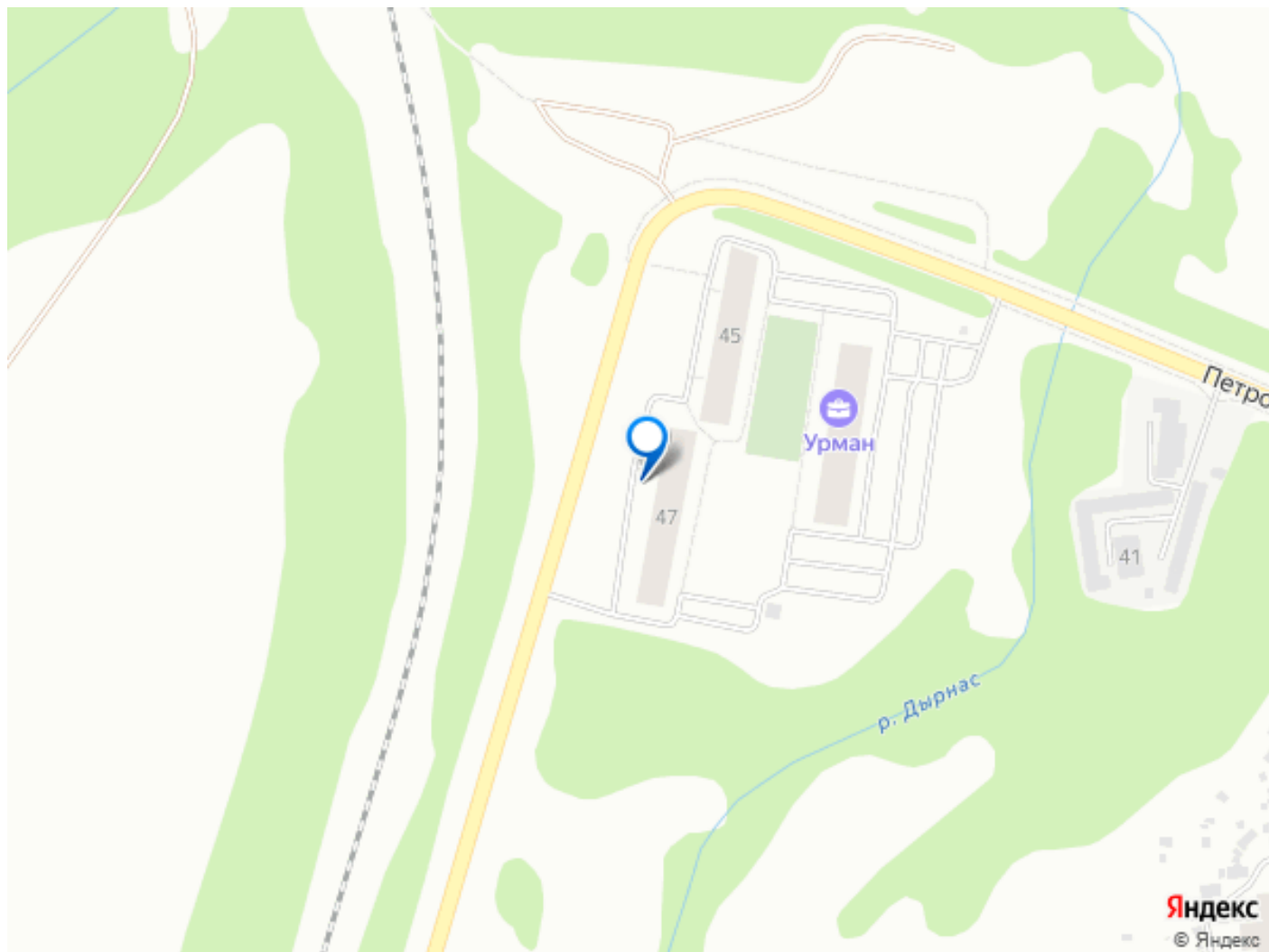
возможна ипотека, лифт

Описание

Трехкомнатная квартира свободной планировки, совмещенный санузел. Светлая квартира с панорамным остеклением лоджии. Вид на улицу и лес в сторону Малой объездной. Высота потолков — 2,8 м. Виды на темнохвойный лес. К квартире подведены все коммуникации. Установлены качественные толстые (80 мм) металлические двери, современные радиаторы, счётчики с автоматической передачей показателей в УК. IP-домофония и мобильное приложение жителя. Низкие коммунальные платежи благодаря классу энергоэффективности А и своей котельной. Сквозные подъезды на уровне земли, светопрозрачные входные группы, гостеприимный холл с колясочной и велосипедной. Два скоростных лифта. Тихий, безопасный и закрытый от машин двор с системой видеонаблюдения, ландшафтным дизайном, игровым и спортивным оборудованием. Большая огороженная шлагбаумами парковка за пределами двора. Третий дом ЖК «Урман» — тёплый кирпичный дом с толщиной кладки 510 мм и общей толщиной стен с вентфасадом — 810 мм. Улучшенная звукоизоляция благодаря несущим стенам, примыкающим к широким коридорами ИНФРАСТРУКТУРА Микрорайон

Орбита. Выезд на Малую объездную, и с нее — на Октябрьский пр-т. Супермаркеты в шаговой доступности, рядом два ТРЦ «Макси» и «Июнь», бассейн «Орбита» с тренажерным залом, заведения и учреждения сферы услуг, амбулатория, детские сады. Арт. 120532034





Move.ru - вся недвижимость России