

🕒 Создано: 26.08.2025 в 11:34

Обновлено: 23.10.2025 в 14:49

**Республика Коми, Ухта, проспект Ленина,
45**

5 450 000 ₽

Республика Коми, Ухта, проспект Ленина, 45

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

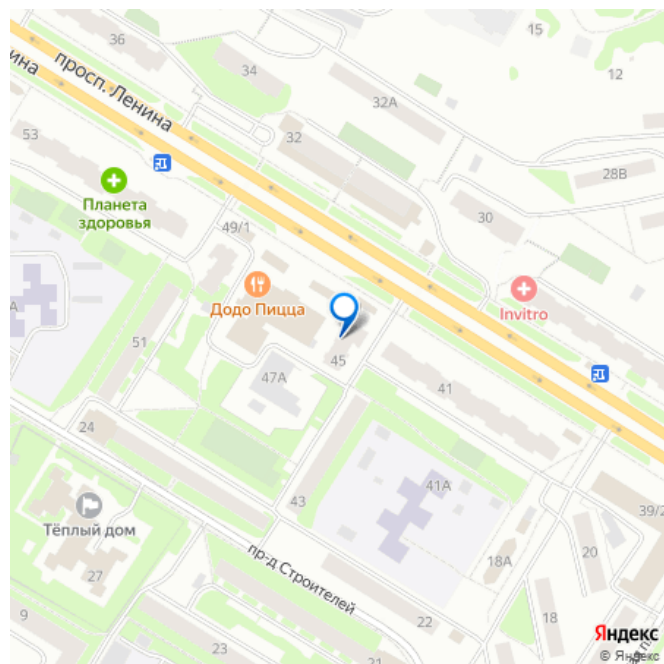
Тип санузла

<https://komi.move.ru/objects/9284445289>

**Эльмира Сахибовна Гурбанова, Этажи
Ухта**

79125620090

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

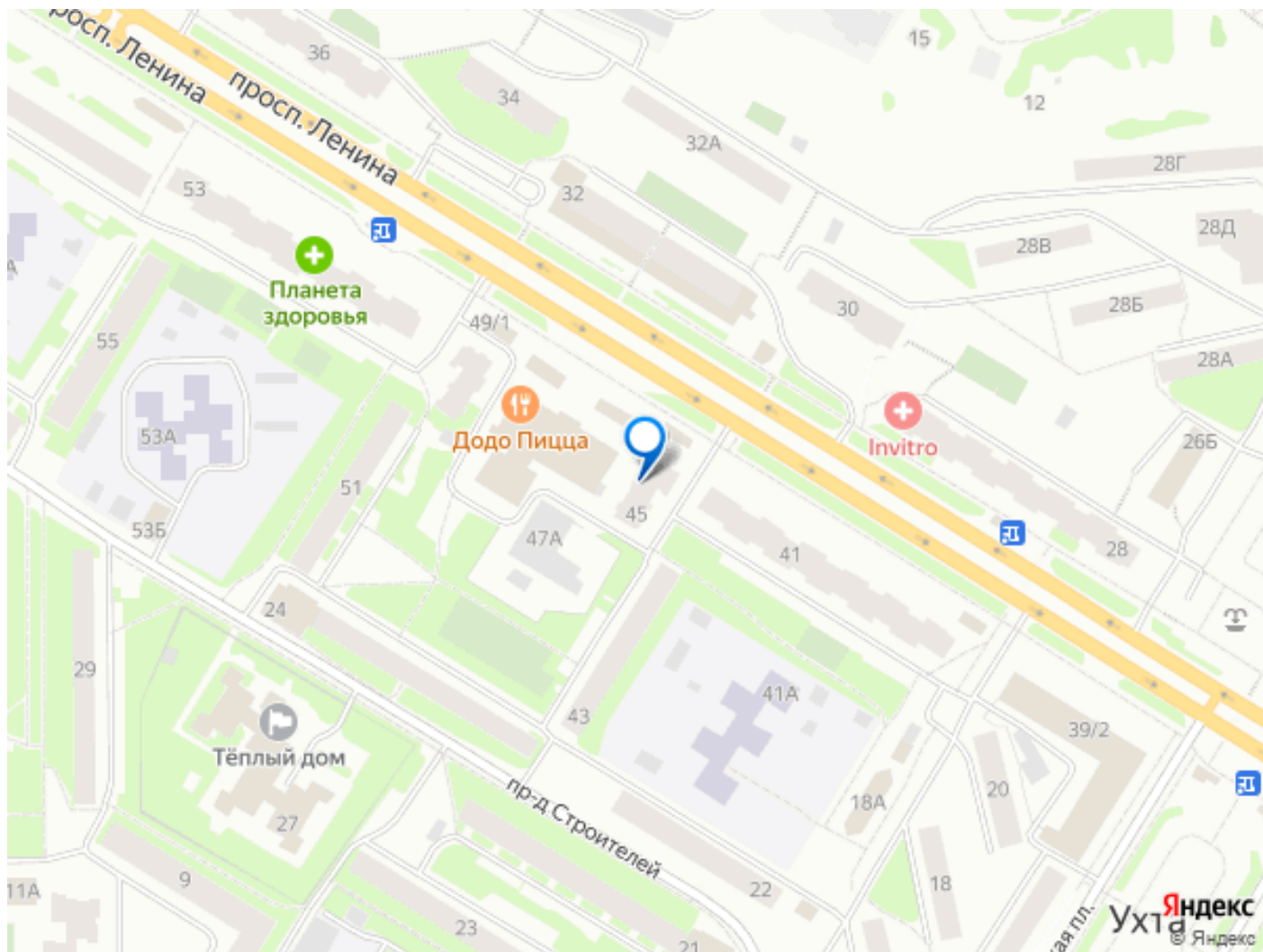
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 3-х комнатная квартира в двухподъездном, пятиэтажном кирпичном доме с улучшенной тепло и звукоизоляцией. Распашонка, тихий двор, безпроблемная парковка. В пешей доступности: 2 детских сада, 2 школы, Технический лицей, городская поликлиника, прекрасная набережная в нескольких минутах ходьбы. 3 аптеки, магазин Пятерочка, оздоровительно-банный комплекс, фитнес клуб Атлетика (Ленина д.40), кафе, пиццерия, остановки автобусов. Общая площадь - 56,8 кв.м., жилая - 43 кв.м. По комнатам: гостиная - 20 кв.м., спальня - 14 кв. м., детская - 9 кв.м. Кухня 7,5 кв.м. Санузел раздельный, лоджия. Один собственник. ЖКУ в районе 7,5 тыс. руб. Имеется обременение по ипотеке, которое снимается продавцом путем досрочного погашения. Продажа связана с переездом. Квартира продается с мебелью и техникой. Установлены пластиковые окна. Проведен косметический ремонт. Звоните и записывайтесь на просмотр. Код пользователя: 7568 Номер в базе: 9674308





Move.ru - вся недвижимость России