

Собственник

79125620754

Республика Коми, Ухта, проспект Ленина,
24

6 500 000 ₽

Республика Коми, Ухта, проспект Ленина, 24

Улица

[проспект Ленина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

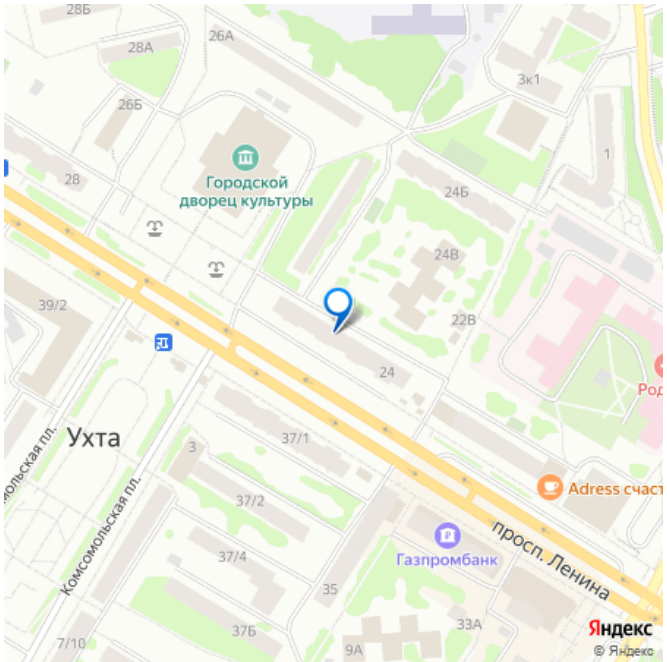
8.6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

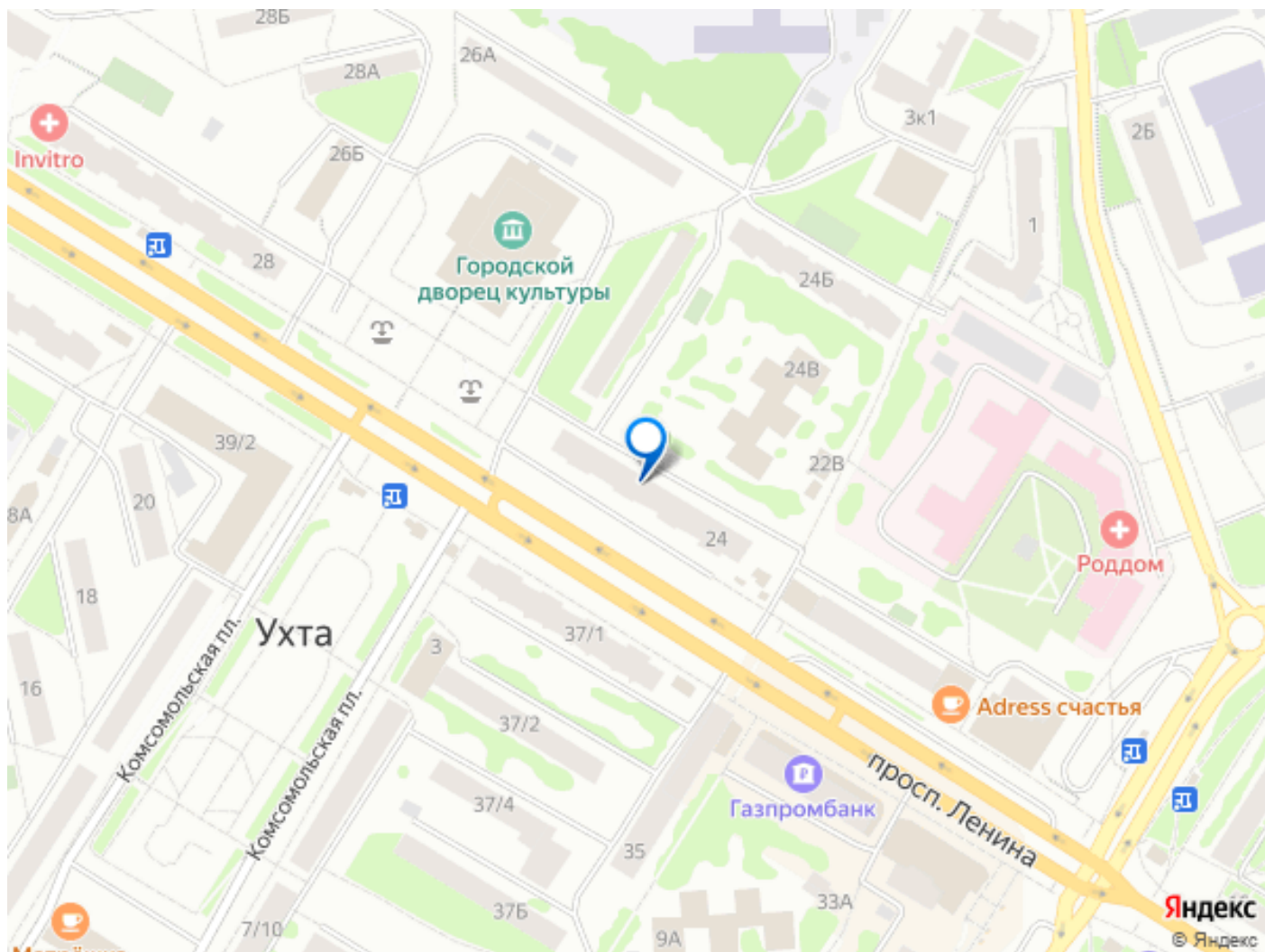
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-комнатная квартира в кирпичном доме восьмидесятых годов постройки на шестом этаже. Имеется пассажирский лифт. Подъезд чистый, недавно сделан ремонт. На первом этаже женская консультация, на цокольном этаже небольшие магазинчики. Дом расположен в 3 минутах ходьбы от автобусных остановок. Во дворе есть места для парковки машины. Территория дома благоустроена, во дворе небольшая детская площадка с каруселями и спортивным оборудованием, завершены строительные работы по постройке торгового центра, рядом Дом культуры и техники. Поблизости находится школа 21, детский сад, городская поликлиника, детская поликлиника, родильный дом, сетевые супермаркеты, почтовое отделение, банки. Рядом с домом салоны красоты, пункты выдачи посылок из маркетплейсов. Управление осуществляется управляющей компанией Март. Стоимость обслуживания варьируется от времени года, учитывается сезонность подачи отопления. Квартира имеет улучшенную планировку с окнами на две стороны(северо- восток и юго-запад), а это значит, что удивительный восход и загадочный закат солнца вам обеспечен, общей площадью 60 кв. м. Оптимальная планировка: прямоугольный холл, спальня, комнаты: 9 кв.м. и 12 кв.м.,

просторная гостиная 16 кв.м., все комнаты изолированы, уютная кухня 8,6 кв.м, со встроенным кухонным гарнитуром из массива, отдельный санузел. В туалете установлен водонагреватель. Смесители воды Grohe. Приборы учета воды прошли периодическую поверку, счетчик электроэнергии двухтарифный. В прихожей имеется оборудованная кладовая комната 2,4 кв.м., встроенный шкаф-купе, две антресоли. Солнечный застекленный балкон с видом на Комсомольскую площадь. Высота потолков 2,75 м. Квартира с ремонтом. Окна двойные, натуральное дерево. Входная дверь двойная: внутренняя-натуральное дерево, наружная-металлическая. Межкомнатные двери-натуральное дерево. Пол: плитка в мокрых точках(ванная, туалет, кухня), в комнатах ковровое покрытие, в прихожей линолеум. Стены украшены моющимися обоями. Потолки: гипсокартон, штукатурка, пластиковые панели. Соседи приятные и ненавязчивые, с ними легко поддерживать хорошие отношения. Квартира находится в собственности более 30 лет, два взрослых собственника, никто не прописан. Приветствуется любая форма расчета: возможна любая ипотека или наличные. Пишите для просмотра. Квартира ждет нового хозяина. Цена 6,500 млн рублей. Увидев эту квартиру один раз, вы уже не захотите уходить!





Move.ru - вся недвижимость России