

🕒 Создано: 16.10.2025 в 10:48

Обновлено: 16.10.2025 в 14:24

<https://komi.move.ru/objects/9285871581>

Николай Игнатов, Владис Сыктывкар

79121403915

Республика Коми, Сыктывкар,

Емвальская улица, 21

5 600 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Емвальская улица, 21

Улица

[улица Емвальская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

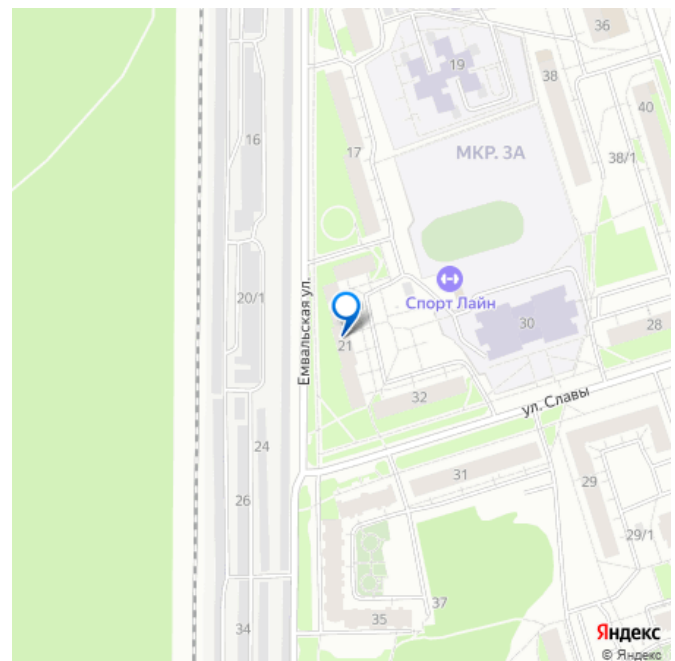
9.4 м²

Общая площадь

67.8 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1509732. Комфортная квартира с 3 отдельными комнатами. Ипотека: Сбер, ставка - 10,3 %, остаток - 1 450 000.

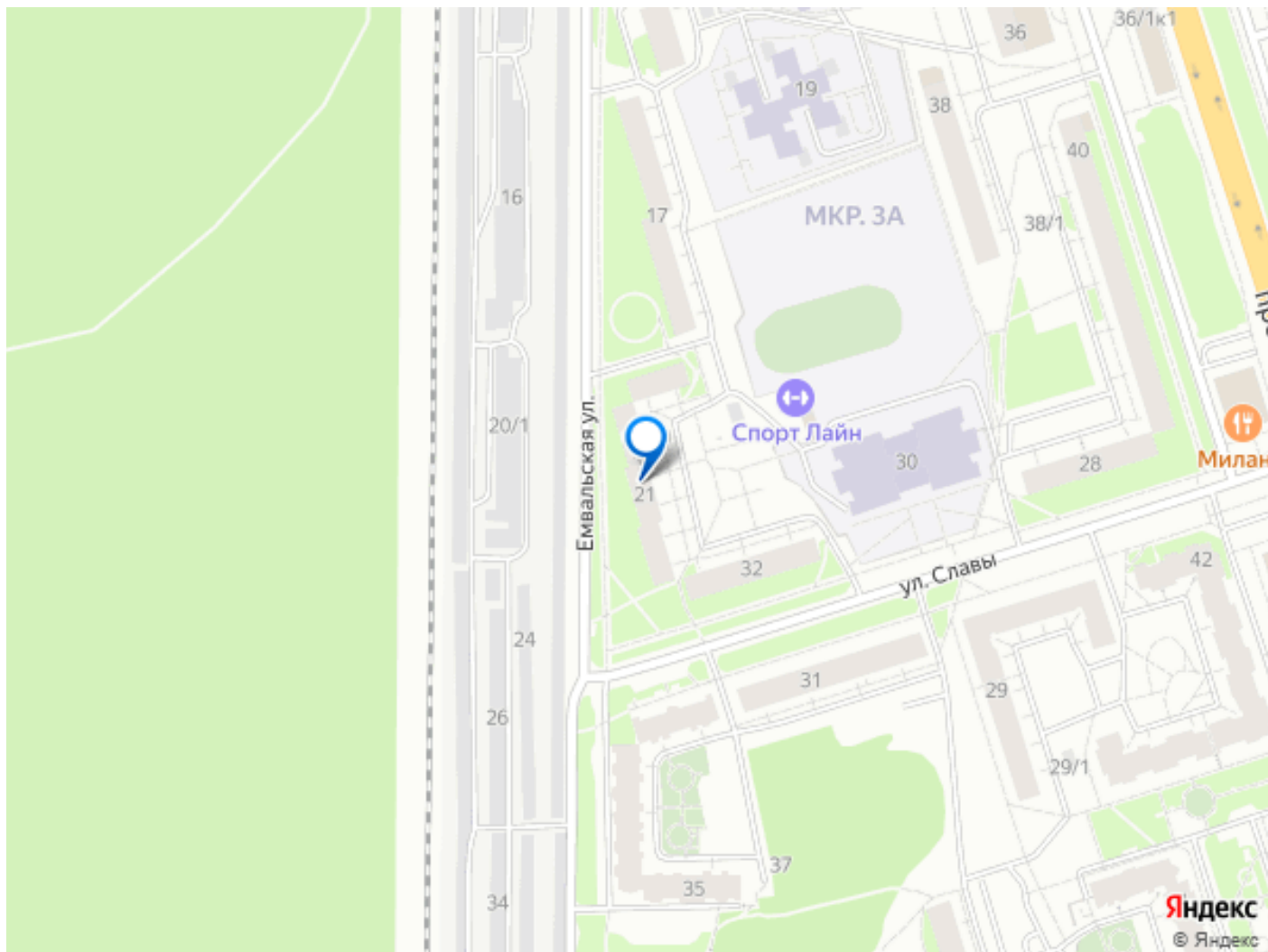
КВАРТИРА: - в квартире сделан ремонт: надежная входная дверь, пластиковые окна, качественный линолеум, натяжные потолки с достаточным количеством осветительных приборов, керамическая плитка (в ванной комнате и санитарном узле, а также на кухне), установлены новые смесители; - помещения: комнаты площадью 17 + 17 + 11 кв.м., большая кухня 9,4 кв.м, просторная прихожая, отдельные ванная комната и санитарный узел, остекленный балкон; - расположена на 4 этаже, что обеспечивает достаточный уровень естественного света.

ДОМ: - ухоженная территория дома и подъезд; - просторная парковка.

Расположение и инфраструктура: • Квартира расположена в спальном районе города; • В шаговой доступности: продуктовые магазины, аптеки, школы, детские сады, остановки автобусов. Обратите внимание: - 1 взрослый собственник; - без долгов; - квартира подходит под ипотеку, сертификаты/свидетельства; - квартира в ипотеке Сбера (остаток - 1 450 000). В квартире остается: кухонный гарнитур.

Остальная мебель и бытовая техника остаются по договоренности. Расположение в современном жилом квартале с развитой инфраструктурой обеспечивает доступность всех необходимых благ, а сама квартира является готовым решением для проживания Вас и Вашей семьи.





Move.ru - вся недвижимость России