

Создано: 27.06.2025 в 15:35

Обновлено: 24.10.2025 в 03:32

<https://komi.move.ru/objects/9281991641>

Алексей Сивков, Частный маклер

79125620152

Республика Коми, Сыктывкар,

Октябрьский проспект, 174

4 800 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Октябрьский проспект, 174

Улица

[проспект Октябрьский](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

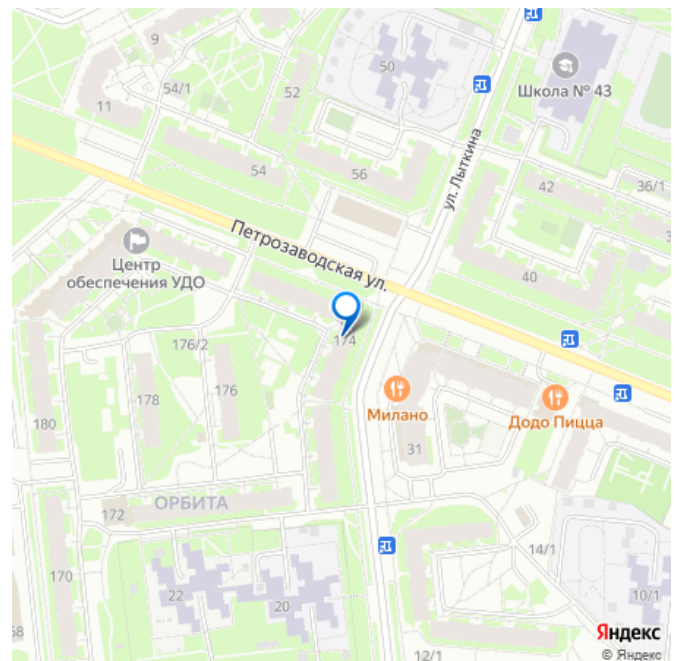
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

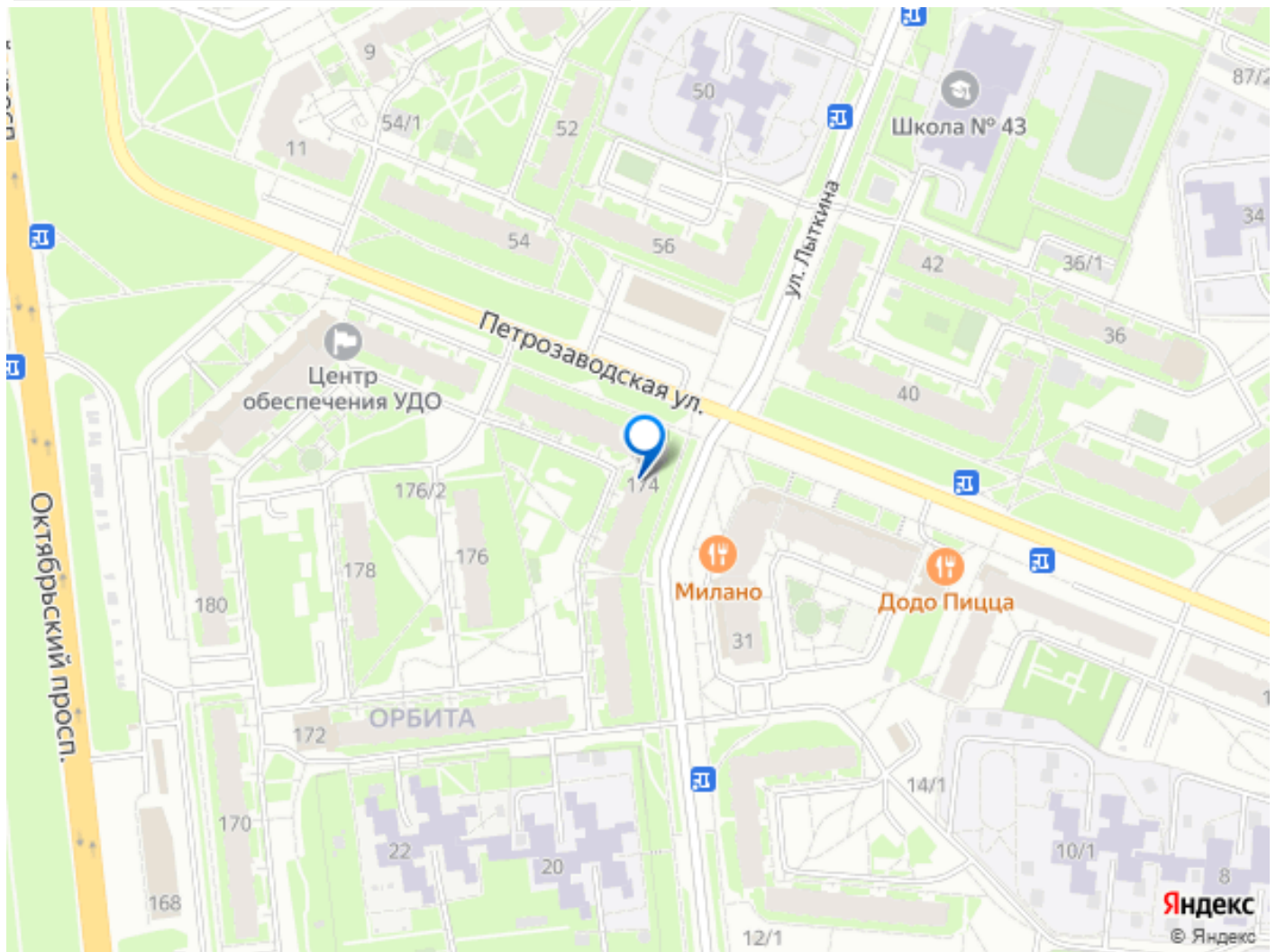
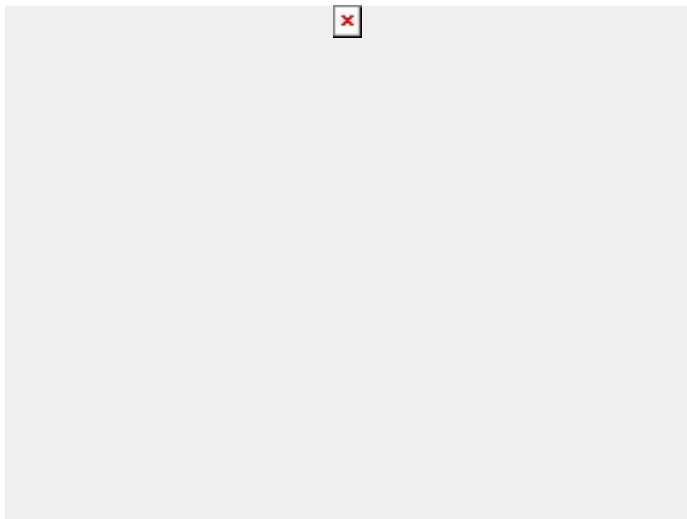
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся тёплая трёхкомнатная квартира в тихом районе города Сыктывкара, расположенном на Октябрьском проспекте. Основные характеристики: общая площадь квартиры составляет 67 квадратных метров, просторный метраж позволит вам комфортно обустроить жилье мечты. Расположена на четвёртом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1985 году. Просторные комнаты позволят разместить мебель по вашему вкусу, высота потолков — стандартные 2,5 метра — создают ощущение простора и свободы. Окна квартир ориентированы одновременно на улицу и внутренний дворик, обеспечивая много солнечного света и прекрасный вид из окон. Район обладает всеми преимуществами развитой инфраструктуры: В непосредственной близости от вашего нового жилища расположены учебные заведения (школы и детсады), что особенно удобно семьям с маленькими детьми. Полноценное медицинское обслуживание обеспечат расположенные поблизости клиники и аптеки. Разнообразие магазинов и торговых центров позволит сделать покупки буквально за несколько минут пешком от подъезда. Прекрасно налаженное транспортное

сообщение обеспечит комфортное
перемещение по городу и возможность
быстрого выезда за пределы центра
мегаполиса. Этот вариант станет идеальным
выбором для тех, кто мечтает жить в
спокойном зелёном уголке столицы Коми,
совмещая спокойствие района с удобством
городской жизни! Создавайте тепло и уют
своего семейного гнёздышка именно здесь,
ведь ваш новый дом ждёт вас уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России