move.ru
10 лет вместе

https://komi.move.ru/objects/9280475554

Создано: 31.05.2025 в 14:35

Обновлено: 12.10.2025 в 14:55

Собственник

79125617753

Республика Коми, Воркута, улица Лермонтова, 23

950 000 ₽

Республика Коми, Воркута, улица Лермонтова, 23

для заметок

Улица

улица Лермонтова

Квартира

Количество комнат	3
Высота потолков	2.5 м
Жилая площадь	43 м^2
Площадь кухни	9.6 м^2
Общая площадь	68.6 м^2
Этаж	2/5

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон
Тип санузла	

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

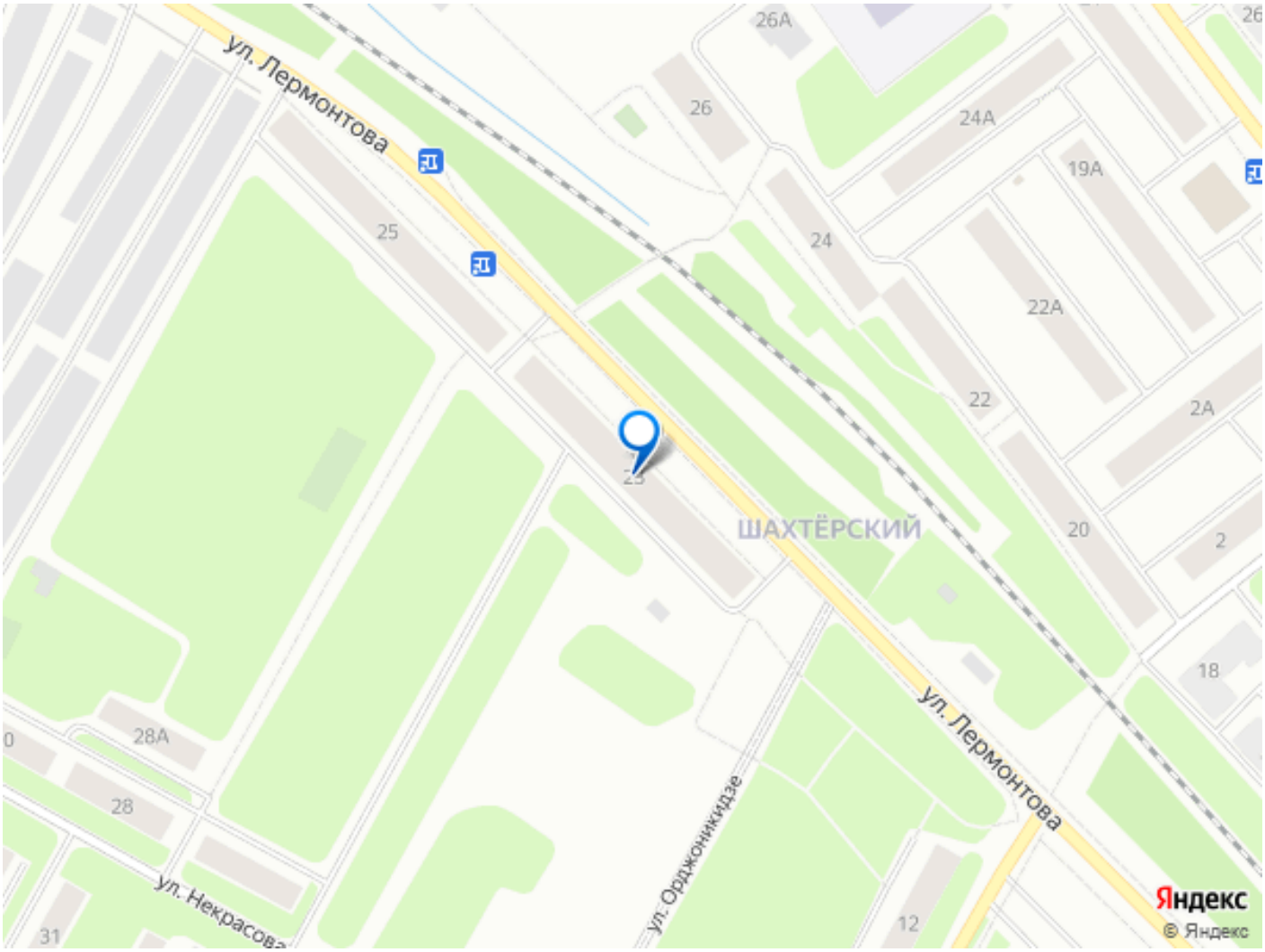
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Стоимость квартиры указана с мебелью и техникой на фото. Мат капитал, ипотека, наличные. Квартира очень тёплая, не угловая, в середине дома, пол утеплен доп.подложкой (линолеум и ламинат), натяжные потолки, пластиковые окна, современный ремонт, интернет(уптс), видеонаблюдение. Тихие соседи, рядом магазины, 3 садика, 2 школы + муз. школа, центр бокса, дет. и гор. поликлиника (15 мин пешком), магазин Элита в доме. В квартире остается: КУХНЯ: кухонный гарнитур, холодильник, плита, микроволновка, телевизор+ сбербокс, стиральная машина, стол + уголок, чайник, мультиварка-скороварка, кастрюля, сковородка, тарелки, ложки и вилки, нож. КОРИДОР: прихожая, трельяж, бельевая сушилка 2шт. КОМНАТА 1 (белая): кровать, компьютерный стол + комп.кресло. кресло, 2 тумбочки. БЕЗ ТЕЛЕВИЗОРА КОМНАТА 2 (бежевая): кровать детская двойная выкатная, шкаф-купе с зеркалами, комод, зеркало настенное, БЕЗ телевизора КОМНАТА 3 (зал): диван, компьютерный стол + комп. кресло, ученический стол, телевизор смарт сони бравиа 55' ТУАЛЕТ: водонагреватель. Санузел раздельный. Всё необходимое для

проживания имеется. ПЛЮСЫ: Комнаты выходят на солнечную сторону — светло, в середине дома — тепло. В коридоре ламинат, в комнатах качественный линолеум, полы не скрепят. В квартире проведен скоростной интернет (оптоволокно, УПТС, современный модем 5G с Wi-Fi от Xiaomi. Установлены 2 камеры круглосуточного ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ на парковочное место и подъезд, а также на этаже (с записью, можно просматривать как на телевизоре, так и в приложении на телефоне, всё это бесплатно). 2 входные двери: железная утепленная и деревянная дверь. Подъезд чистый. Летом — зелено, красивый вид из окна, зимой двор и выезд на основную дорогу НЕ ПЕРЕМЕТАЕТ, укладывают новый асфальт, парковочные места во дворе. Также расположена детская площадка: песочница, качели, карусель, баскетбольное кольцо. Новая игровая площадка на Суворова (5 мин), игровая площадка на Победе (10 мин). По соседству расположены различные магазины и сервисы, такие как Виктория, Парикмахерская, Элита, Русское поле и Колосок, Магнит, Пятерочка, КБ, Бристоль, почта, аптека, 3 ozon, wb, cdek— все в шаговой доступности, что значительно упрощает решение бытовых вопросов и позволяет экономить время на поездки за продуктами или услугами. Остальные фото по запросу.



Move.ru - вся недвижимость России