

🕒 Создано: 31.05.2025 в 14:35

🔄 Обновлено: 27.08.2025 в 15:09

Собственник

79125617753

**Республика Коми, Воркута, улица
Лермонтова, 23**

1 000 000 ₹

Республика Коми, Воркута, улица Лермонтова, 23

Улица

[улица Лермонтова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

68.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

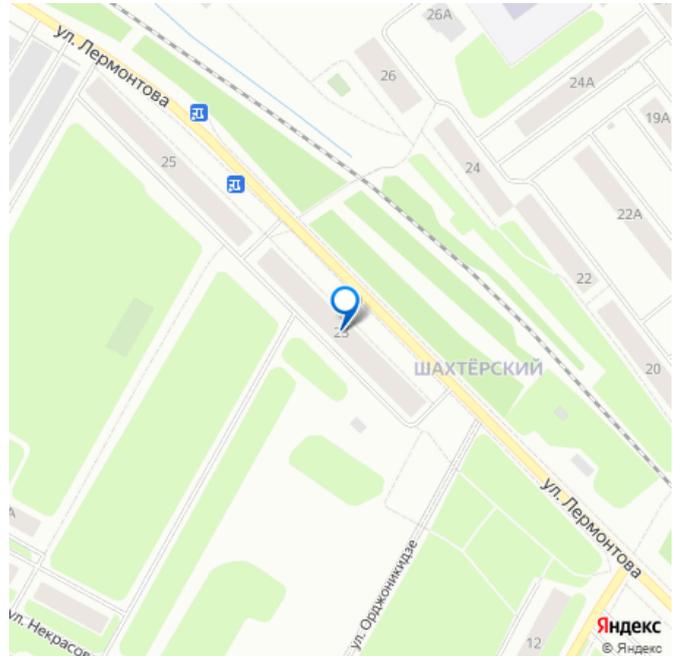
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

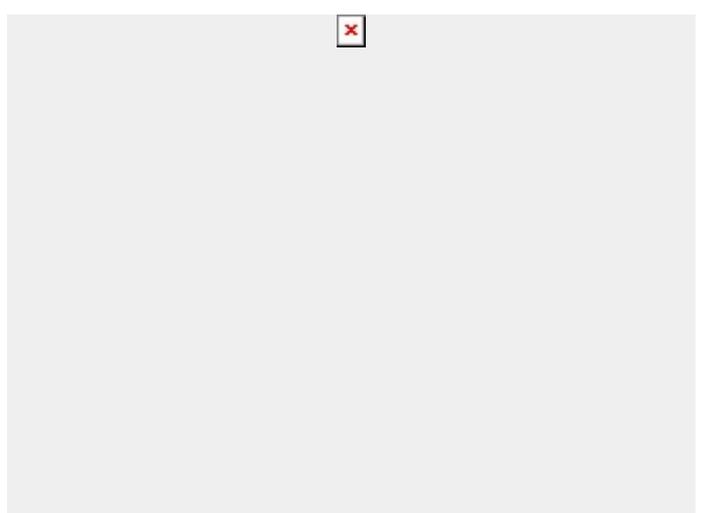
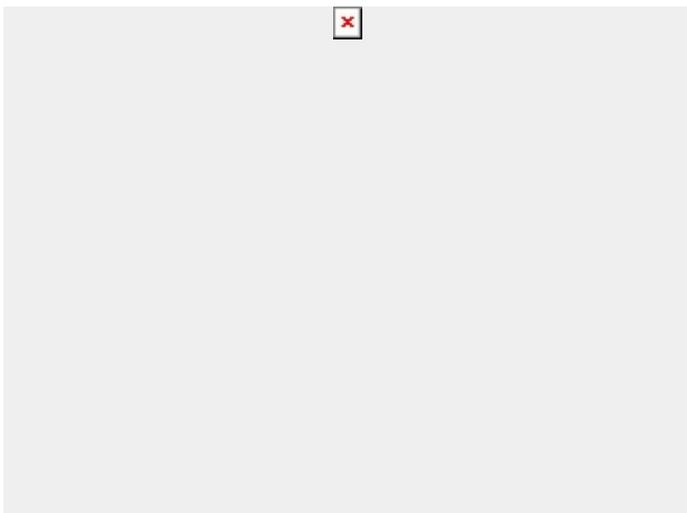
да

возможна ипотека, парковка

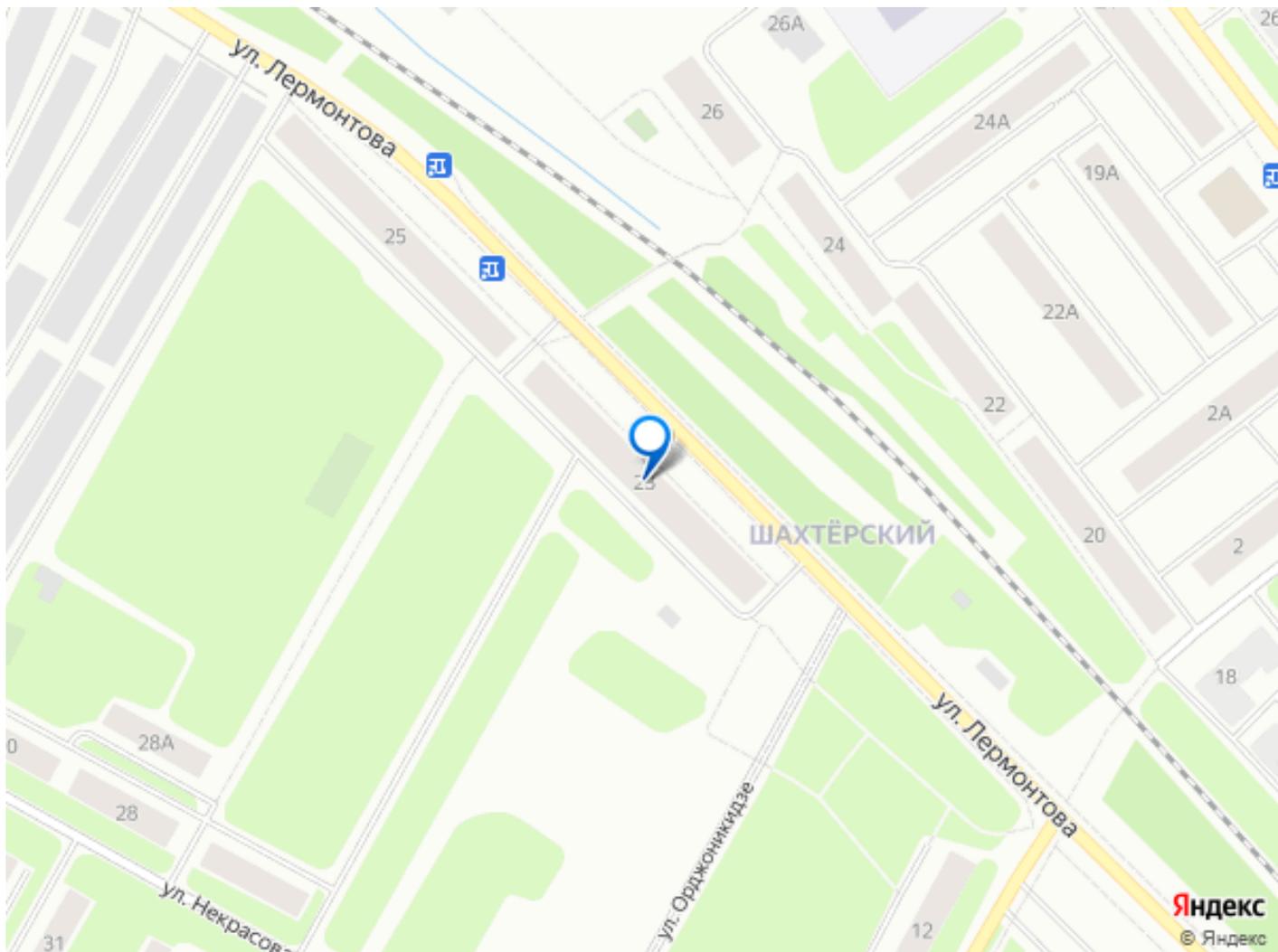
Описание

Стоимость квартиры указана с мебелью и техникой на фото. Мат капитал, ипотека, наличные. Квартира очень тёплая, не угловая, в середине дома, пол утеплен доп.подложкой (линолеум и ламинат), натяжные потолки, пластиковые окна, современный ремонт, интернет(уптс), видеонаблюдение. Тихие соседи, рядом магазины, 3 садика, 2 школы + муз. школа, центр бокса, дет. и гор. поликлиника (15 мин пешком), магазин Элита в доме. В квартире остается: КУХНЯ: кухонный гарнитур, холодильник, плита, микроволновка, телевизор+ сбербокс, стиральная машина, стол + уголок, чайник, мультиварка-скороварка, кастрюля, сковородка, тарелки, ложки и вилки, нож. КОРИДОР: прихожая, трельяж, бельевая сушилка 2шт. КОМНАТА 1 (белая): кровать, компьютерный стол + комп.кресло. кресло, 2 тумбочки. БЕЗ ТЕЛЕВИЗОРА КОМНАТА 2 (бежевая): кровать детская двойная выкатная, шкаф-купе с зеркалами, комод, зеркало настенное, телевизор смарт самсунг 55'. КОМНАТА 3 (зал): диван, компьютерный стол + комп. кресло, ученический стол, телевизор смарт сони бравиа 55' ТУАЛЕТ: водонагреватель. Санузел раздельный. Всё необходимое для

проживания имеется. ПЛЮСЫ: Комнаты выходят на солнечную сторону — светло, в середине дома — тепло. В коридоре ламинат, в комнатах качественный линолеум, полы не скрипят. В квартире проведен скоростной интернет (оптоволокно, УПТС, современный модем 5G с Wi-Fi от Xiaomi. Установлены 2 камеры круглосуточного ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ на парковочное место и подъезд, а также на этаже (с записью, можно просматривать как на телевизоре, так и в приложении на телефоне, всё это бесплатно). 2 входные двери: железная утепленная и деревянная дверь. Подъезд чистый. Летом — зелено, красивый вид из окна, зимой двор и выезд на основную дорогу НЕ ПЕРЕМЕТАЕТ, укладывают новый асфальт, парковочные места во дворе. Также расположена детская площадка: песочница, качели, карусель, баскетбольное кольцо. Новая игровая площадка на Суворова (5 мин), игровая площадка на Победе (10 мин). По соседству расположены различные магазины и сервисы, такие как Виктория, Парикмахерская, Элита, Русское поле и Колосок, Магнит, Пятерочка, КБ, Бристоль, почта, аптека, 3 ozon, wb, sdek— все в шаговой доступности, что значительно упрощает решение бытовых вопросов и позволяет экономить время на поездки за продуктами или услугами. Остальные фото по запросу.







Move.ru - вся недвижимость России