

**Сергей Телеш, Владис Сыктывкар**

**79125621260**

Создано: 08.07.2025 в 19:05

Обновлено: 02.10.2025 в 17:06

**Республика Коми, Сыктывкар, улица  
Оплеснина, 17/2**

**8 300 000 ₹**

Республика Коми, Сыктывкар, улица Оплеснина, 17/2

Улица

[улица Оплеснина](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

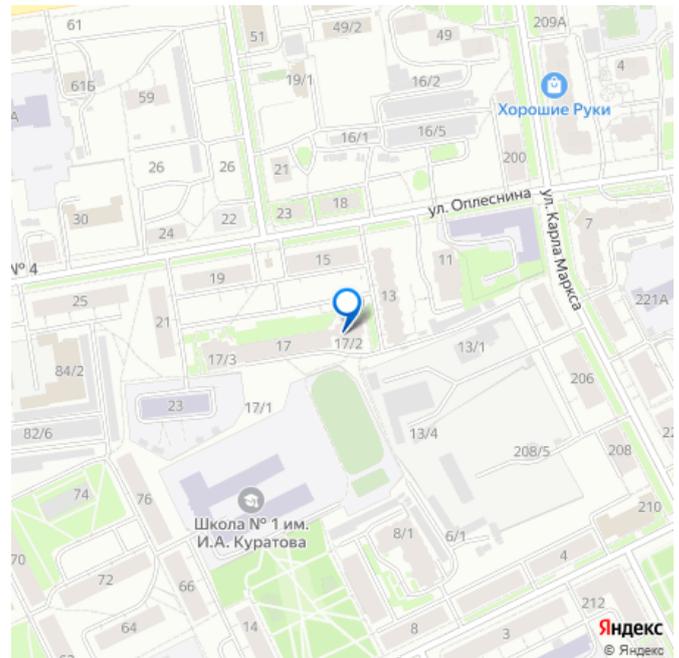
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

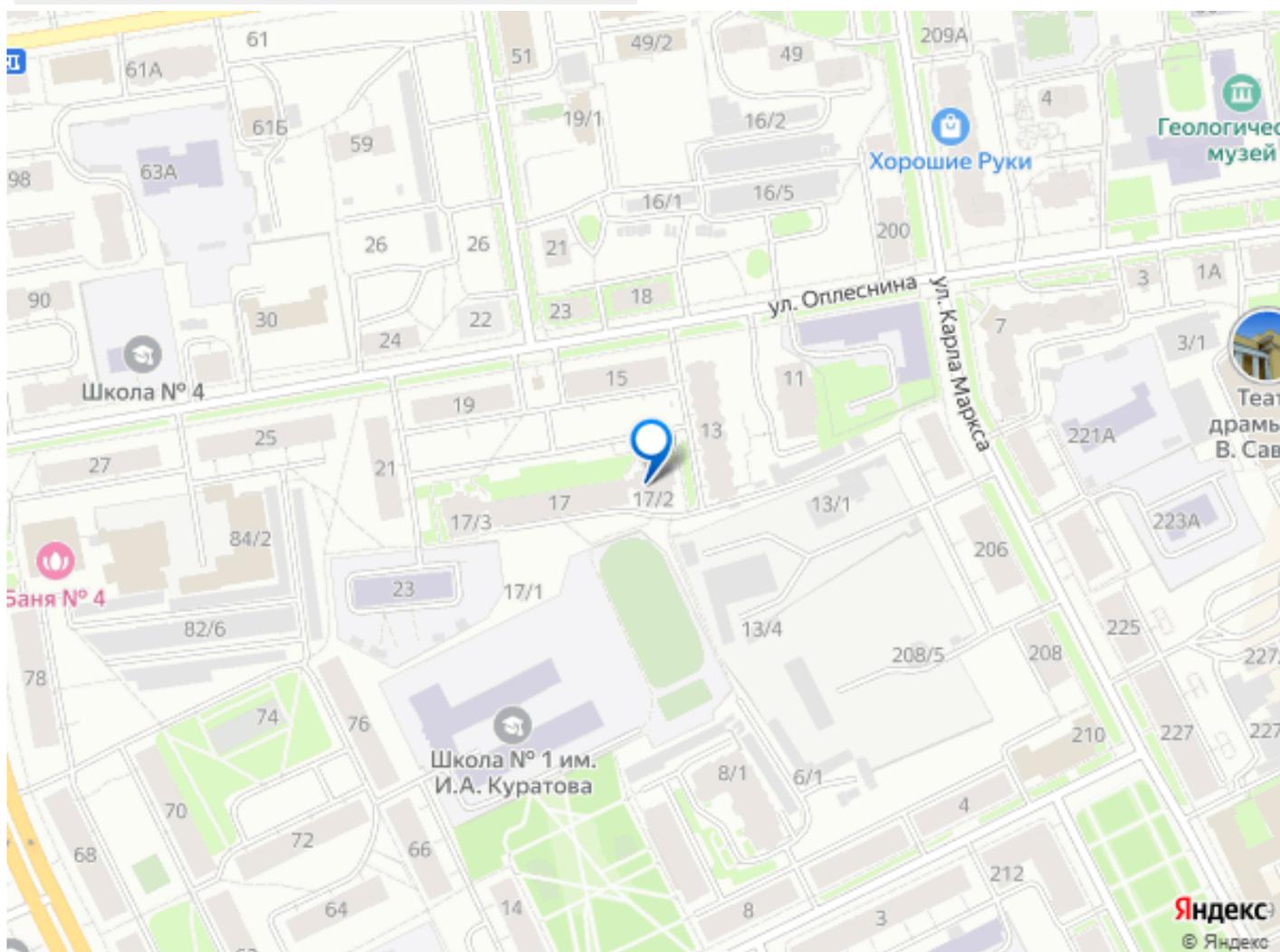
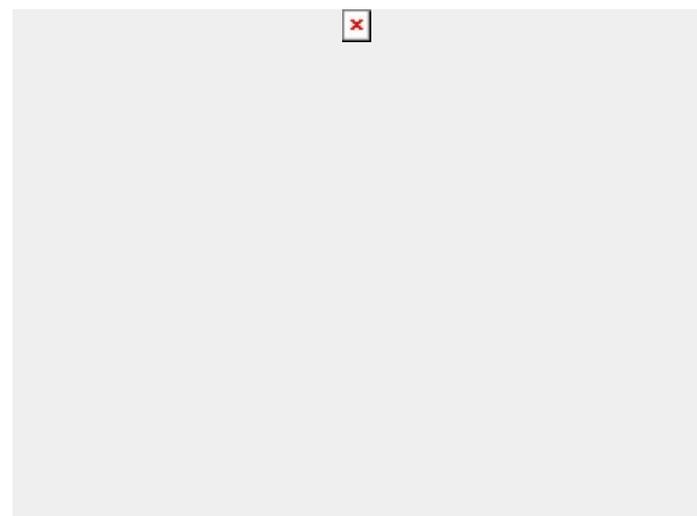
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1678597. Уникальное предложение в сердце Сыктывкара: продаётся просторная трёхкомнатная квартира на улице Оплеснина, 17/2. Этот кирпичный дом 2011 года постройки отличается высоким качеством и надёжностью. Квартира расположена на третьем этаже шестиэтажного дома, где своя котельная обеспечивает эффективное отопление. Общая площадь квартиры составляет 70,1 кв. м, из которых 40 кв. м — жилая площадь. Евроремонт создаёт уютную атмосферу и позволяет сразу заселиться без дополнительных вложений. Высокие потолки (2,8 м) делают пространство ещё более просторным и воздушным. Расположение квартиры на угловой стороне обеспечивает отличную освещённость, а окна, выходящие на улицу, открывают живописный вид. В квартире два отдельных санузла — отдельный и совмещённый, что добавляет удобства для всей семьи. Также есть лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Наземная парковка рядом с домом обеспечивает удобное место для автомобиля. Это идеальное жильё для тех, кто ценит комфорт и практичность. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и

записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России