

🕒 Создано: 29.06.2025 в 14:59

Обновлено: 25.08.2025 в 14:02

<https://komi.move.ru/objects/9282082461>

Собственник

79125617983

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Ленина, 110**

16 000 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Ленина, 110

Улица

[улица Ленина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

86.4 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

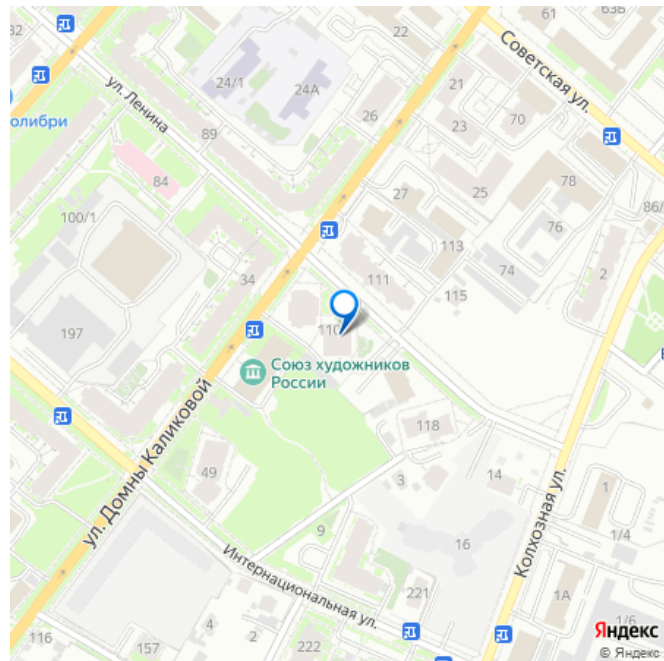
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

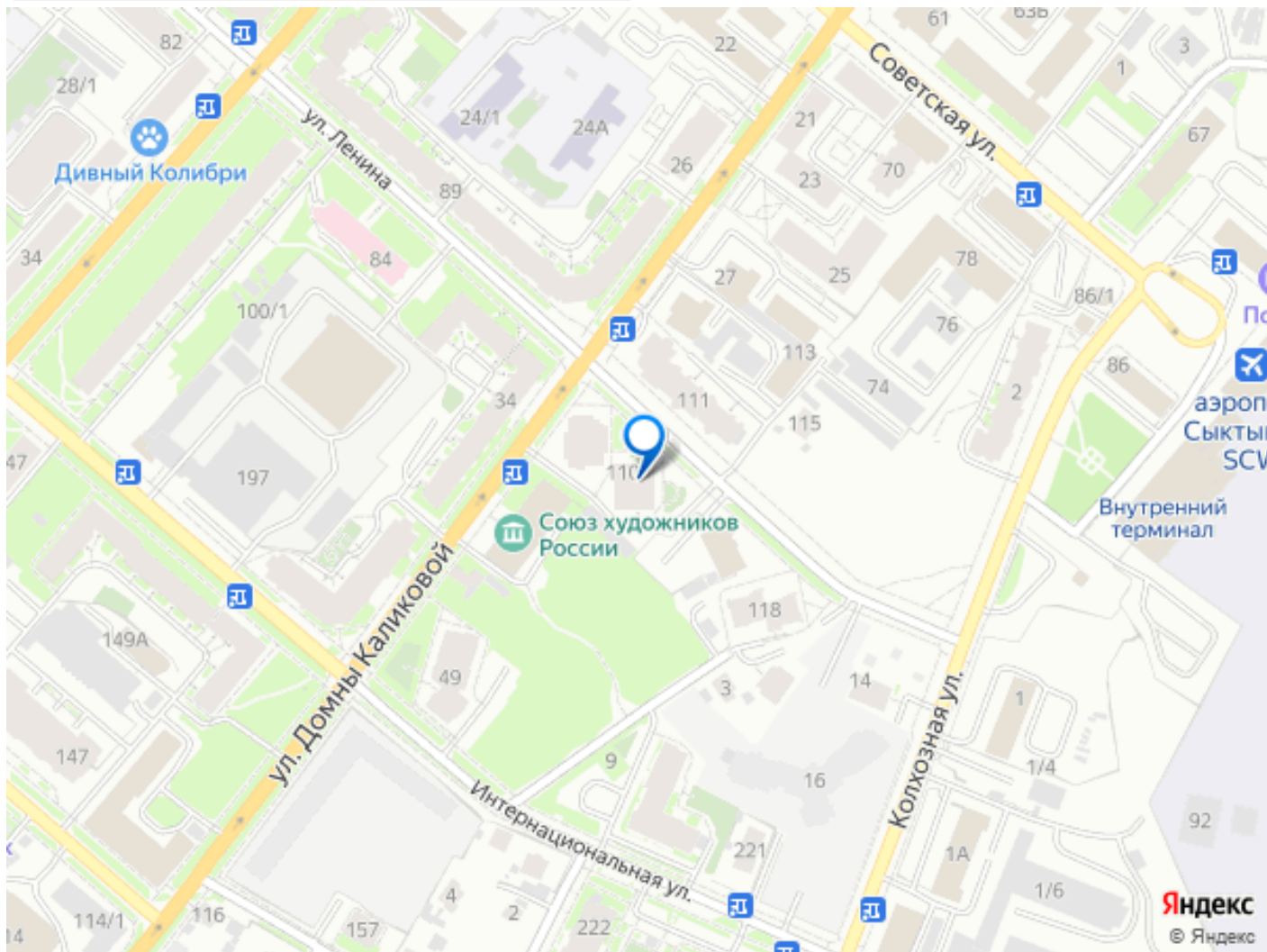
Описание

Неспешная продажа отличной квартиры в центре города. Один подъезд, каждый этаж закрыт. Самые лучшие и порядочные соседи. Во всем доме произведён капитальный ремонт всех сетей водоснабжения в декабре 2023 года. Идеальная планировка квартиры (3 изолированные комнаты и кухня), нет длинных (съедающих площадь) коридоров. в спальнях установлены стеклопакеты в деревянных рамах, что позволяет квартире дышать в любое время года. В зале, кухне и на балконе установлены пластиковые окна. В мае 2025 года в прихожей, кухне, коридоре выполнен ремонт (окрашены стены, плинтусы и молдинги краской Тиккурила). Входная дверь надёжная (детали не раскрываю), дверной глазок - видеопанель.

Межкомнатные двери- эмаль, скрытые петли и замки morelli (Италия) Просторная (19 кв.м) кухня- гостиная с дизайнерским ремонтом. Встроенная техника только европейского производства (Bosch, Siemens): морозильное отделение 170 см, холодильник 170, микроволновая печь, духовой шкаф, индукционная варочная поверхность, посудомойка 60см, вытяжка. Обеденный стол unika moblar Johann, кресла Kare. Розетки Siemens. Ванная комната с сантехникой только Grohe, польская плитка. Потолок и полы звукоизолированы, установлен

натяжной потолок. Полы в прихожей- плитка
ragno bistrot, далее в кухне-гостиной -
кварцвинил. Полы в зале и гостевой спальне-
португальская клеевая пробка (не
замковая!!!) Сделано все без каких-либо
компромиссов, для себя. Собственник. Без
обременений. Без торга.





Move.ru - вся недвижимость России