

 Создано: 10.08.2025 в 12:34  
Обновлено: 09.09.2025 в 12:30

**Собственник**  
**79125617926**

**Республика Коми, Ухта, Первомайская  
улица, 15**

**5 950 000 ₽**

Республика Коми, Ухта, Первомайская улица, 15

Улица

[улица Первомайская](#) 

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

68 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

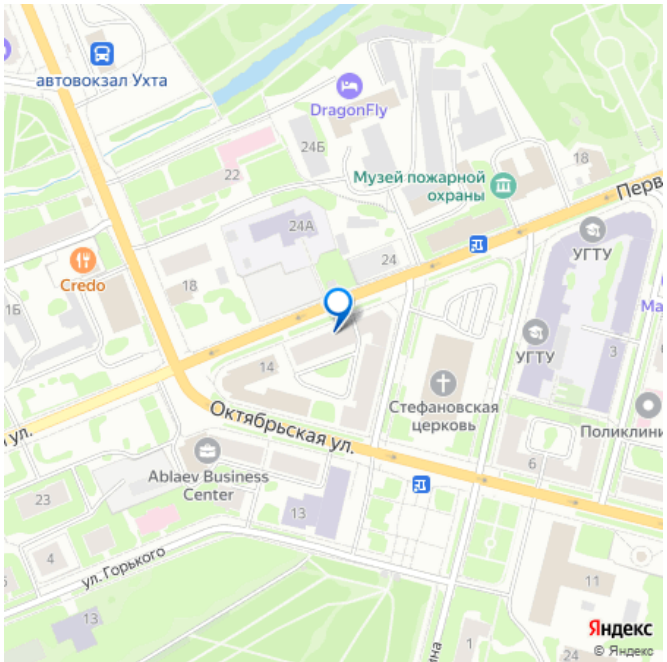
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в центре города Ухта, на Первомайской улице. Общая площадь квартиры составляет 87,5 кв. м, жилая площадь — 68 кв. м.

Удобное расположение на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома с высокими потолками в 3 метра делает квартиру особенно светлой и уютной. Год постройки дома — 1959. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу же переехать и жить с комфортом.

Просторная кухня площадью 12 кв. м — отличное место для семейных обедов.

Удобная планировка включает 3 комнаты и один санузел, окна выходят на улицу, а с балкона открывается приятный вид. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженный подъезд и приветливые соседи. Благодаря материалу постройки — кирпичу, в доме всегда тепло, а звукоизоляция на высоте.

Рядом с домом есть парковочные места для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, магазины и клиники, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. Прекрасная транспортная доступность: рядом находятся остановки

общественного транспорта, откуда можно легко добраться в любую часть города. Квартира продается от собственника. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Без обременений и скрытых условий. Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиции с целью сдачи в аренду. Звоните и записывайтесь на просмотр! Не упустите возможность приобрести уютное и комфортное жилье в сердце Ухты.



