

Создано: 21.05.2025 в 13:30

Обновлено: 26.09.2025 в 13:32

<https://komi.move.ru/objects/9279785229>

Александр Евсеев, КС Альфа

79125607648

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Свободы, 35/75**

9 280 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Свободы, 35/75

Улица

[улица Свободы](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

92 м²

Этаж

6/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

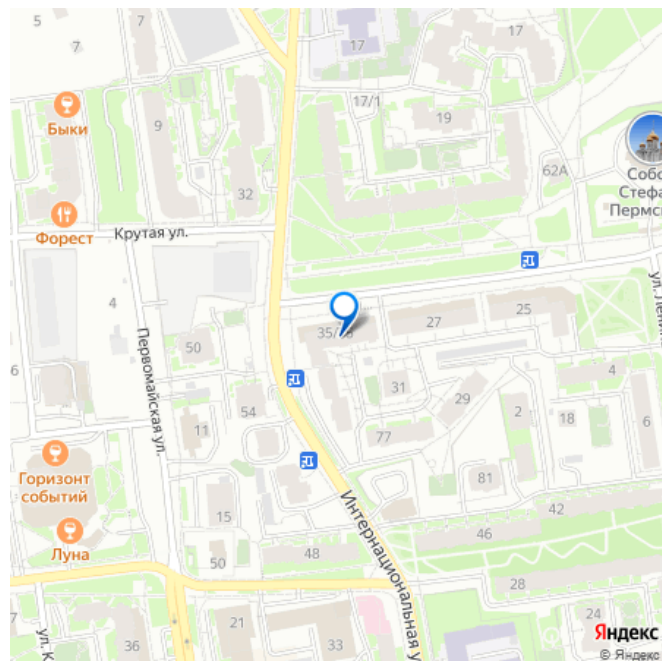
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

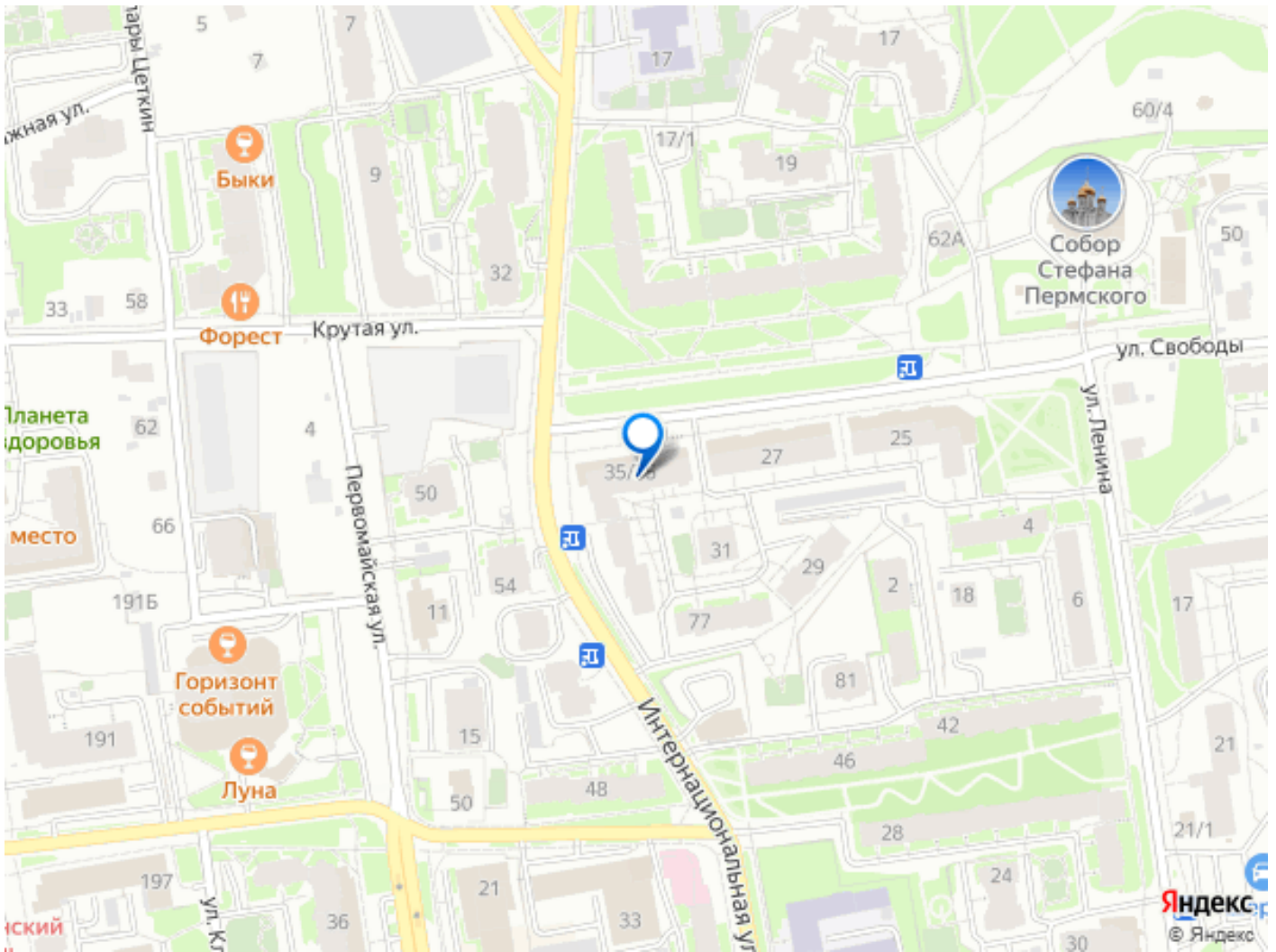
Арт. 105307825 Продаю 3-комнатную квартиру по адресу: г. Сыктывкар, ул. Свободы д.35/75 О доме: кирпичный надежный дом 2007 года постройки, центральное отопление и газоснабжение Комфорт и безопасность: тихий, спокойный район, «зелёный» двор с видеонаблюдением по периметру, широкие коридоры и лестничные пролёты, наличие в подъездах приспособлений для нужд маломобильных групп населения. Парковка во дворе Эффективное управление: собственное ТСЖ и фонд капитального ремонта О квартире: Продуманная планировка: общая площадь 92 м2 включает в себя: большую прихожую с функциональной системой хранения, две изолированные комнаты, просторную кухню гостиную, совмещенный санузел, лоджию Отличные видовые характеристики: расположена на 6м этаже с красивыми видами на город Готовое решение: в квартире сделан качественный ремонт с использованием дорогих материалов, продаётся с мебелью и частично с техникой - можно сразу заехать и жить Спокойствие и отсутствие шума: всего 4 квартиры на этаже, хорошие соседи Престижное расположение и развитая инфраструктура: центр города

Сыктывкара. В шаговой доступности детские сады, школы, лицеи, магазины федеральных сетей «Магнит» и «Пятёрочка», кафе, аптеки, административные и государственные учреждения, парк им. Кирова, остановки общественного транспорта 3,4,18м,23,25,44

Юридическая чистота и простота сделки: два взрослых собственника, без обременений, встречный вариант не ищем Звоните!

Просмотр по договорённости





Move.ru - вся недвижимость России