

Создано: 24.09.2025 в 11:42

Обновлено: 23.10.2025 в 13:22

Республика Коми, Сыктывкар, улица
Куратова, 91

13 600 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Куратова, 91

Улица

[улица Куратова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13.9 м²

Общая площадь

124 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

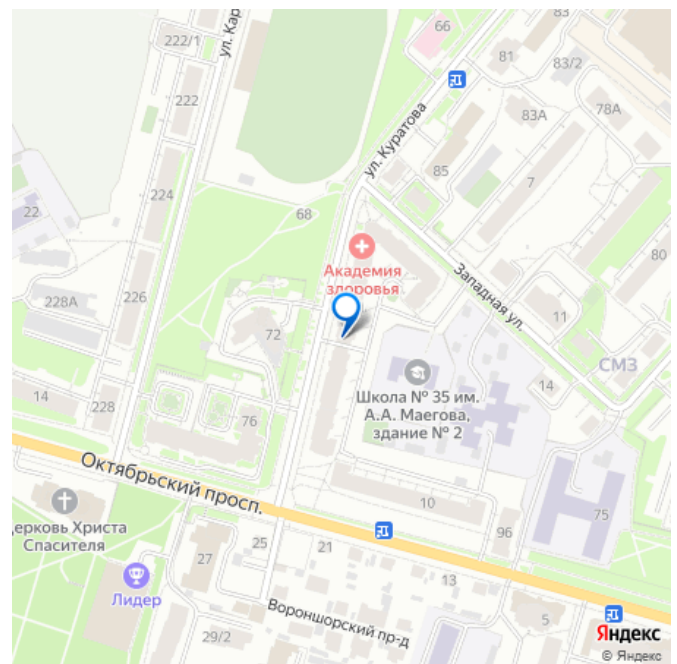
<https://komi.move.ru/objects/9285211801>

Денис Васильевич Фомин, Этажи

Сыктывкар

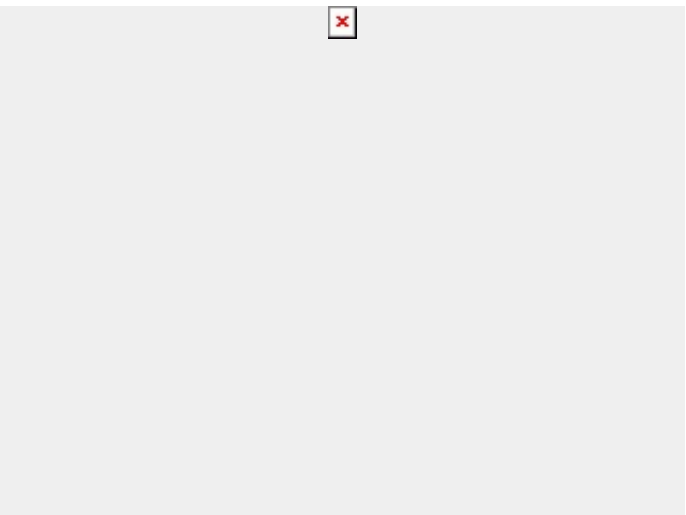
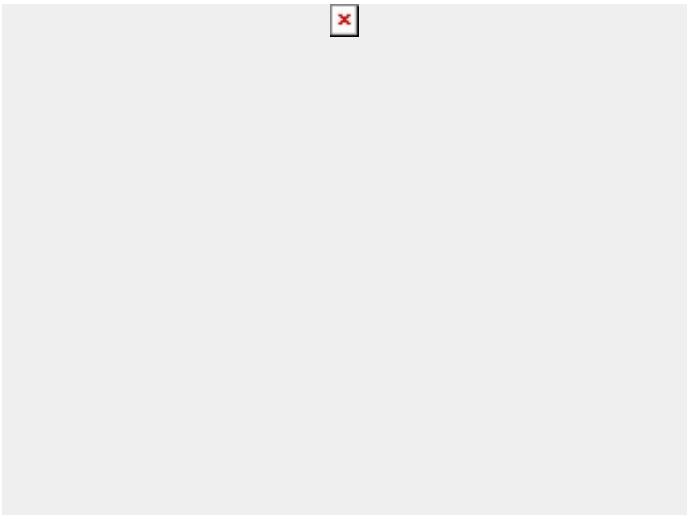
79125619247

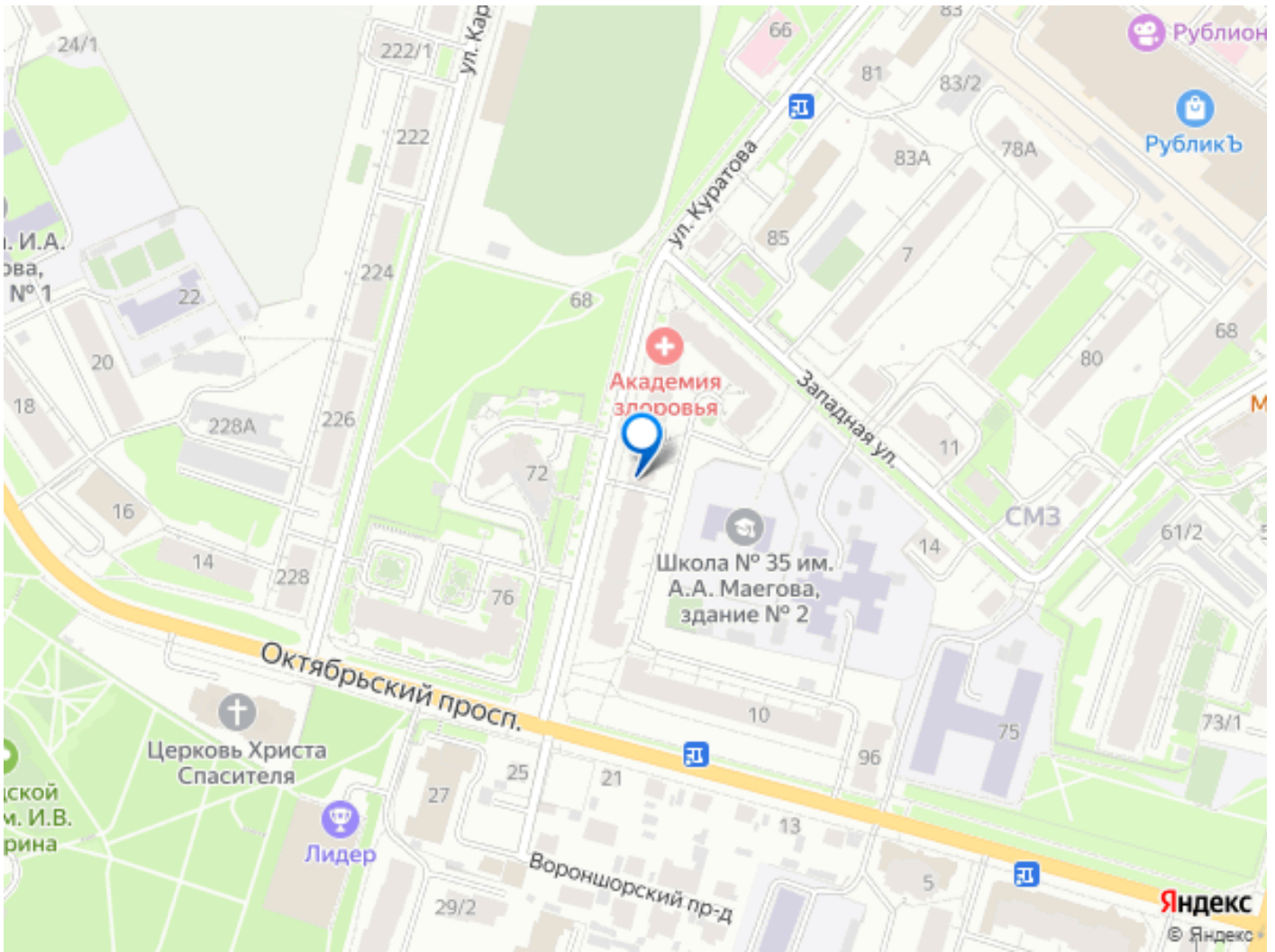
для заметок



Описание

Четырехкомнатная квартира на втором этаже пятиэтажного дома по ул. Куратова, 91 предлагает редкое сочетание центрального расположения и продуманной планировки. Все четыре комнаты изолированы, что создает идеальные условия для семьи: каждый член семьи получает личное пространство, а одна из комнат может быть использована как кабинет или гостевая. Наличие двух санузлов и отдельной ванной комнаты повышает уровень повседневного комфорта, исключая утренние очереди. Состояние квартиры безупречно — выполнен качественный ремонт с применением долговечных материалов: ламинат во всех жилых помещениях, практичная плитка в санузлах. Объект полностью готов к заселению без дополнительных вложений. Ежемесячные коммунальные платежи оптимизированы за счет индивидуальных счетчиков и составляют порядка 11000 рублей. Инфраструктура центра города развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты и магазины для повседневных нужд. Отличная транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Особенностью сделки является найденный встречный вариант покупки, что минимизирует сроки и упрощает процесс для покупателя. Данный объект представляет собой надежную инвестицию как для просторного семейного проживания, так и для получения стабильного арендного дохода. Комиссия агентству оплачивается покупателем отдельно. Возможен торг для заинтересованных лиц. Дополнительную информацию можно получить по телефону. Код пользователя: 68925 Номер в базе:





Move.ru - вся недвижимость России