

🕒 Создано: 29.01.2025 в 15:02

Обновлено: 03.10.2025 в 16:30

АТЗ Альянс, АТЗ Альянс

79125619984

Республика Коми, Сыктывкар,

Петрозаводская улица, 33/2

9 500 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Петрозаводская улица, 33/2

Улица

[улица Петрозаводская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

70.8 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

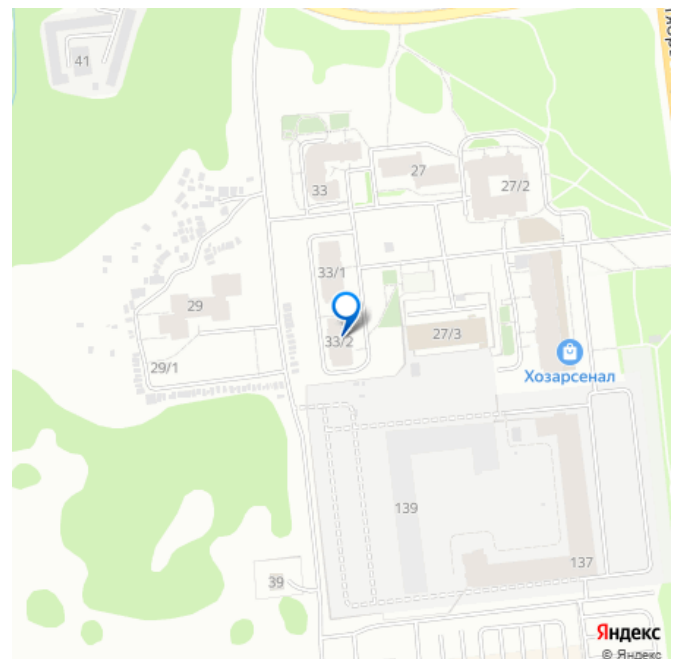
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

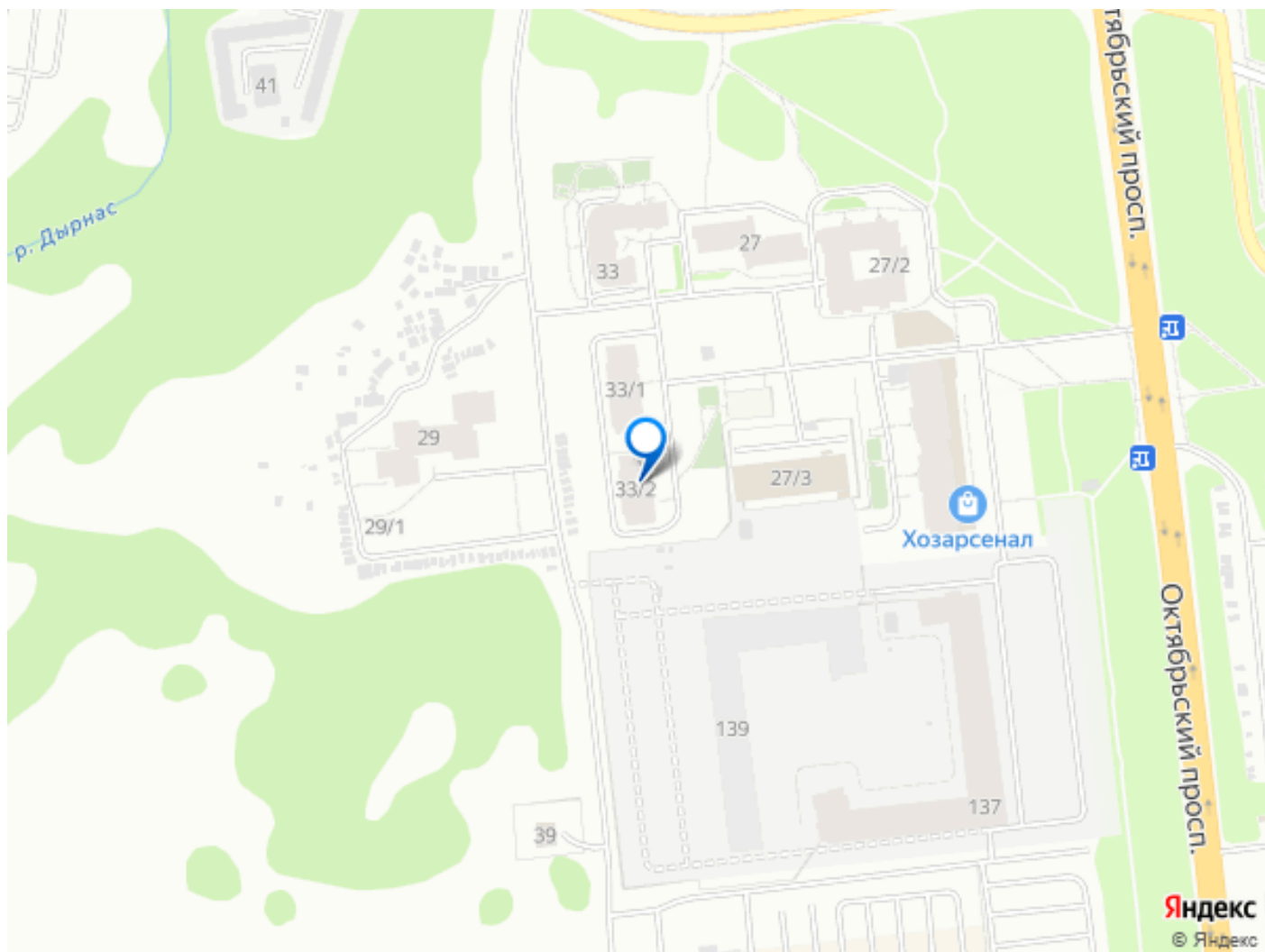
Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира в современном районе Орбита, город Сыктывкар в ЖК Ньютон. Общая площадь квартиры составляет 70,8 кв. м, жилая — 50 кв. м, а кухня — 14 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 14-этажного кирпичного дома, построенного в 2018 году. Высокие потолки 2,7 метра создают ощущение простора и уюта. Квартира с качественным евроремонтом, что позволяет сразу заехать и жить с комфортом. В комнатах современная мебель, а кухня оборудована всей необходимой техникой. Удачная планировка включает в себя просторные комнаты, отдельный санузел и уютную лоджию с видом во двор. Удобное расположение квартиры на этаже, в торце дома - смотри в сторону во двор, на лес и в сторону ТРЦ Июнь. Дом находится в отличном состоянии. Здесь работает грузовой лифт, а для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Район тихий и зеленый, поэтому

можно наслаждаться спокойствием и комфортом городской жизни. На территории расположатся современные детские и спортивные площадки, места отдыха, просторная парковка. 5 минут пешком до ТРЦ Макси, новая асфальтированная дорога с тротуарами, близость к лесу и природе. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Юридически чистая сделка, без обременений. Агентская комиссия обсуждается индивидуально с покупателем. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в ее преимуществах. Ждем вас!







Move.ru - вся недвижимость России