

Создано: 03.08.2025 в 20:04

Обновлено: 22.10.2025 в 18:03

Республика Коми, Ухта, проспект Ленина,
55

8 200 000 ₽

Республика Коми, Ухта, проспект Ленина, 55

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

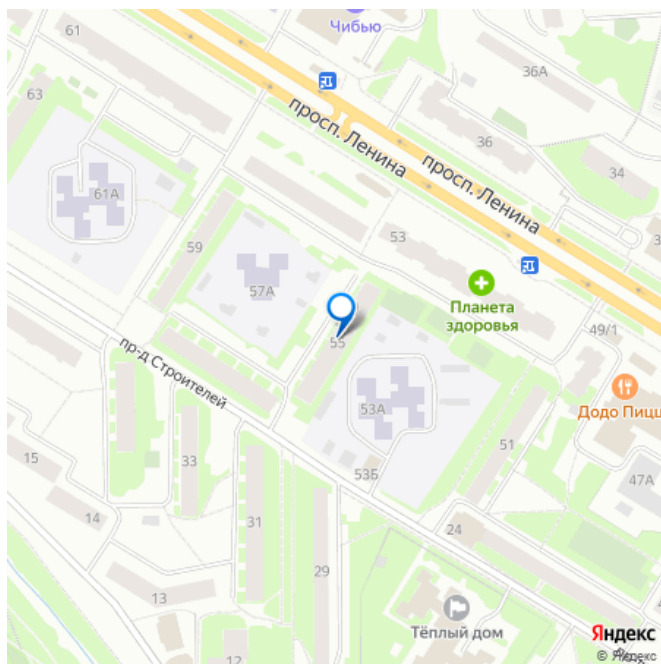
возможна ипотека, парковка

<https://komi.move.ru/objects/9283832722>

**Виолетта Сергеевна Пономаренко,
Этажи Ухта**

79125627163

для заметок

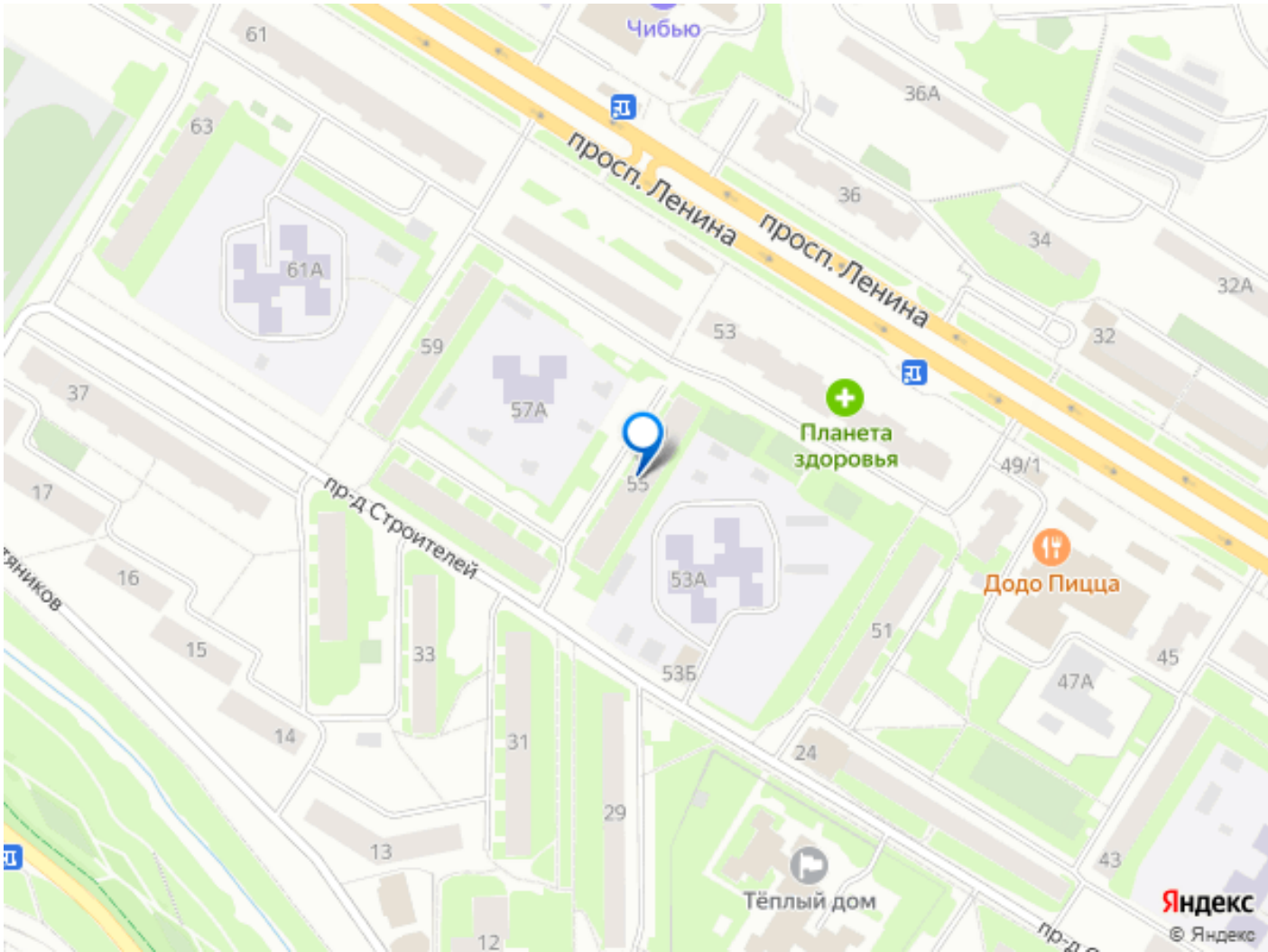


Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира на втором этаже пятиэтажного панельного дома в отличном состоянии с продуманной планировкой и качественным ремонтом. Объединенная кухня-гостиная и три изолированные комнаты создают комфортное пространство для жизни семьи — перепланировка полностью узаконена. Балкон застеклен алюминиевым профилем и обшит пластиком, что повышает теплоизоляцию и удобство использования в любое время года. Квартира отличается продуманным ремонтом: стены выровнены, во всех жилых помещениях уложен износостойкий кварц-винил, в санузле — плитка с системой подогрева пола. Полностью заменены электрическая проводка, сантехнические трубы и установлены биметаллические радиаторы отопления. В продажу квартира поступает с полной меблировкой, светильниками и текстилем, бытовая техника может быть включена в сделку по договоренности. Расположение дома сочетает тишину двора без шума от проспекта Ленина с развитой инфраструктурой в шаговой доступности. В непосредственной близости находятся детские сады, школы, поликлиника, грязелечебница, а также комсомольская площадь с ее транспортной развязкой. Близость офисов крупных компаний, включая «Газпром» и «Транснефть», делает локацию удобной для работы. Во дворе оборудованы парковочные места с заездом со стороны улицы Строителей. Квартира отличается теплым и светлым микроклиматом — ремонт выполнялся для собственного проживания с акцентом на долговечность материалов и эргономику. Чистое и ухоженное состояние,

продуманные зонирование и инженерные
решения позволяют заселяться сразу после
покупки без дополнительных вложений. Код
пользователя: 183786 Номер в базе: 9222545





Move.ru - вся недвижимость России