

🕒 Создано: 20.09.2025 в 23:09

🔄 Обновлено: 10.10.2025 в 21:07

Собственник

79125620857

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Куратова, 72**

16 450 000 ₹

Республика Коми, Сыктывкар, улица Куратова, 72

Улица

[улица Куратова](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

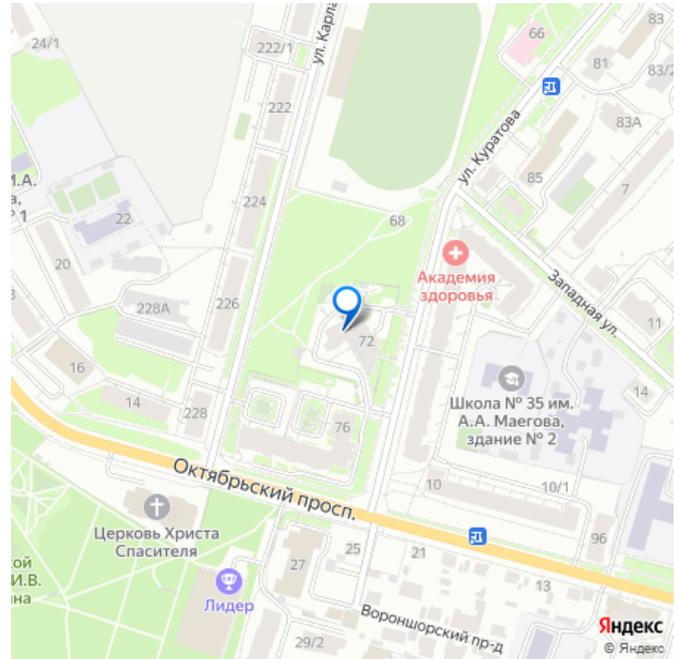
9 м²

Общая площадь

95.7 м²

Этаж

4/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая и просторная квартира с дизайнерским ремонтом в центре города В квартире три изолированные спальни, просторная кухня-гостиная, два санузла, а также большая шестиметровая лоджия, окнами выходящая во двор. В мастер-спальне расположена вместительная гардеробная, в детских спальнях ниши для шкафов, а в коридоре предусмотрены вместительная система хранения. В квартире реализована система умный дом: управление светом, тёплыми полами, техникой и шторами в гостиной осуществляется со смартфона или через Алису. Качественная инженерная итальянская сантехника на входе Faç: самопромывные фильтра, аквастоп, редукторы давления, коллектор с отдельной регулировкой давления на все точки водоразбора, обратные клапана, гидрокомпенсаторы, проточный водонагреватель, магистральный фильтр. Фильтр для воды с обратным осмосом на кухне. Дорогой электрощиток с премиальной серией Schneider, малоточный щиток. Во всех комнатах продуманы различные сценарии

освещения — вы сможете создать нужную атмосферу под любое настроение. Два мощных кондиционера обеспечивают прохладу даже в самые жаркие дни. Тёплые полы сделаны по всей плитке и в детских комнатах. Современная кухня оснащена качественной техникой: плитой, микроволновой печью, посудомоечной машиной Bosch, большим встроенным холодильником и отдельной встроенной морозильной камерой. Для максимального удобства в раковине установлен мощный измельчитель отходов. Квартира очень солнечная — благодаря большому количеству окон в комнатах всегда много естественного света. Рядом с домом есть вся инфраструктура: детский сад, школа, магазины, ПВЗ, парк. В доме круглосуточно находится консьерж.

