

🕒 Создано: 03.04.2025 в 16:06

Обновлено: 03.05.2025 в 12:03

<https://komi.move.ru/objects/9276332404>

Собственник

79125619020

Республика Коми, Сыктывкар, 5-я

Промышленная улица, 16

15 200 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, 5-я Промышленная улица, 16

Улица

[улица 5-я Промышленная](#)



для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

1135 м²

Детали объекта

Тип сделки

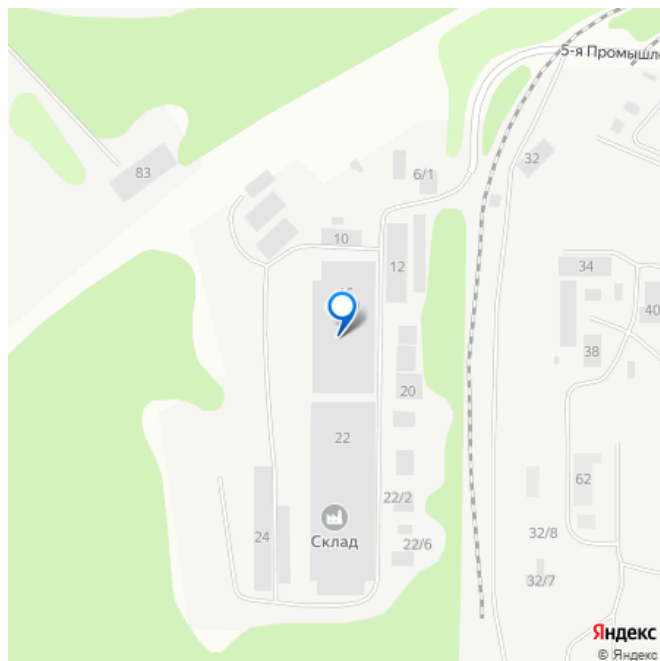
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

*Продается производственное помещение 1135 м² в Сыктывкаре — готовый бизнес под лесопильное производство, склад или другое направление! *. ### *Ключевые преимущества: *. *Площадь 1135 м²* с удобной планировкой: - *Офисная часть* (150-200 м²): 3 кабинета + зал для менеджеров. - *Производственный цех* с высотой потолков *8 метров* — можно организовать *второй этаж (+900 м²)*! *. - *Тёплое помещение 150 м²* (бывшее хранение красок) — идеально под склад или дополнительный цех. - *Гараж 60 м²* — можно использовать под ремонт техники,



сушильную камеру и др. *Готовая инфраструктура для бизнеса: *. - Вся мебель, техника (компьютеры, сейфы, кофемашина) и оборудование *остаются*. - *Собственное отопление* — независимость от коммунальных сетей. - *Рампа для разгрузки* + *железнодорожные пути* прямо к зданию — удобная логистика и отгрузка.

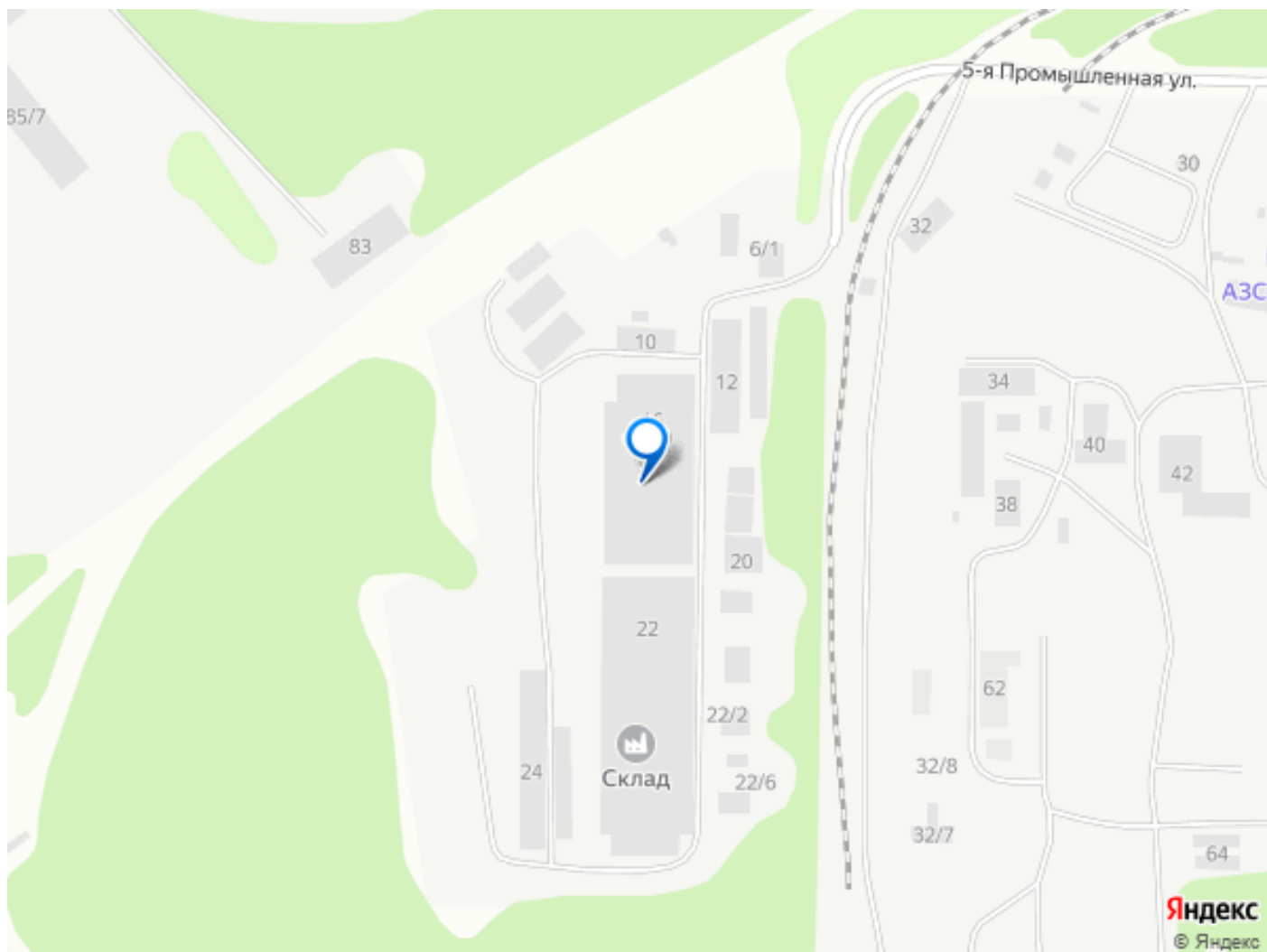
*Дополнительные возможности: *. - *газон Next* (промтоварный фургон) и *погрузчик 1,5 т* — можно приобрести за символическую доплату. - Квадратная форма помещения и высокие потолки — *минимум перепланировки, максимум возможностей! *.

*Идеально для: *. - Лесопильного производства. - Склада (оптовые поставки, хранение материалов). - Производства строительных материалов. - Автосервиса или переработки. *Звоните прямо сейчас! *

Помещение готово к работе — можно запускать бизнес без лишних затрат! Не упустите выгодное предложение — отличная локация, готовая инфраструктура и удобная логистика!







Move.ru - вся недвижимость России