

Создано: 05.08.2025 в 16:09

Обновлено: 25.10.2025 в 11:05

<https://komi.move.ru/objects/9285394751>

Сергей Малыгин, КС Альфа

79129610308

Республика Коми, Сыктывкар,

Первомайская улица, 87

1 600 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Первомайская улица, 87

Улица

[улица Первомайская](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

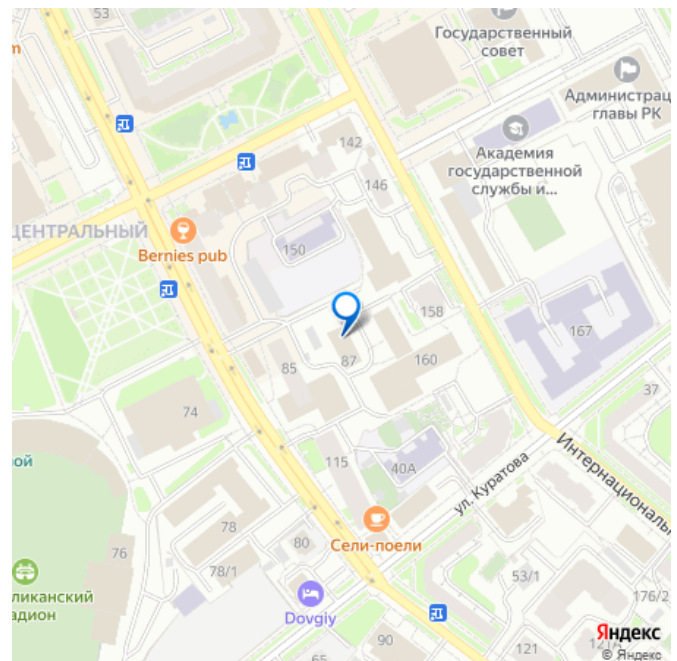
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 112666799 В самом сердце города, на оживленной улице Первомайской, в добротном кирпичном здании, утопающем в свете второго этажа, ждет своего нового владельца уютное помещение площадью 19 квадратных метров. Свежий косметический ремонт вдохнул в пространство легкость и чистоту. Два больших окна щедро наполняют его солнечным сиянием, а добротная дверь надежно оберегает тишину и покой. Здесь уже позаботились о вашем комфорте: подведены водопровод и канализация, установлен кондиционер, дарящий прохладу в летний зной, а на окнах кокетливо играют



шторки, создавая атмосферу уюта.

Коммунальные платежи радуют своей скромностью всего около 2200 рублей.

Удобное соседство с санузлом еще один приятный бонус. Забудьте о головной боли с парковкой здесь всегда найдется место для вашего автомобиля! Это идеальное пространство для воплощения ваших бизнес-идей: будь то изысканный салон красоты, современный стоматологический кабинет или расслабляющий массажный салон. Чистая продажа, никаких обременений! А если вам потребуется дополнительное финансирование, возможен кредит под залог другого имущества. Не упустите свой шанс!



