

🕒 Создано: 26.09.2025 в 17:33

Обновлено: 18.10.2025 в 18:20

<https://komi.move.ru/objects/9285264199>

Анна Евгеньевна Каширина, Этажи
Ухта

79128608903

**Республика Коми, Ухта, Тиманская улица,
10**

17 000 000 ₽

Республика Коми, Ухта, Тиманская улица, 10

Улица

[улица Тиманская](#)

Офис

Общая площадь

321.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

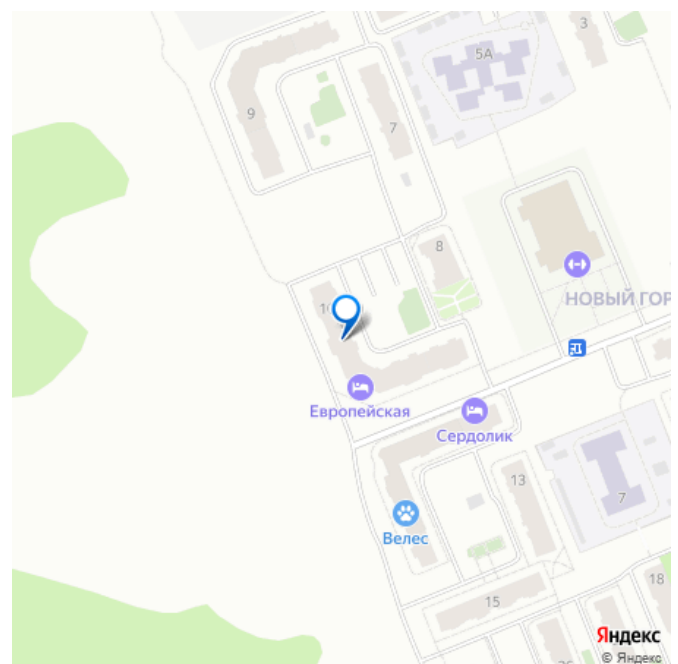
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается коммерческое помещение общей площадью 321,1 м², расположенное в активно развивающемся новом районе города. Объект представляет собой двухуровневое пространство с рациональной планировкой, разделенное на готовые кабинеты, что обеспечивает гибкость для организации работы. Помещение находится в отличном состоянии благодаря качественному современному ремонту, что позволяет новому владельцу минимизировать дополнительные вложения и начать эксплуатацию в кратчайшие сроки. Ключевым преимуществом является наличие

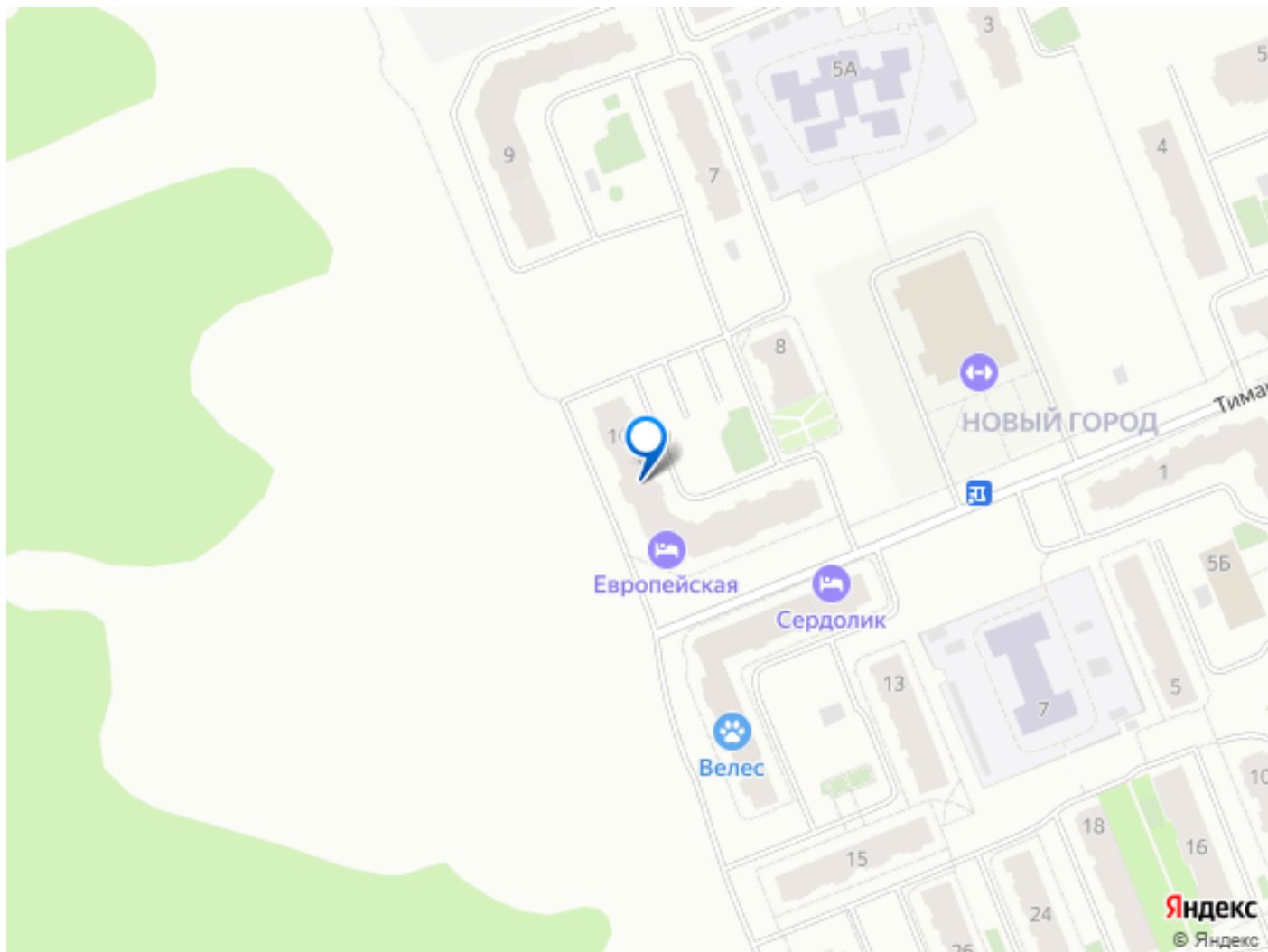
для заметок



действующих арендаторов, что гарантирует стабильный доход с первого дня и избавляет от хлопот по поиску новых. Для клиентов и сотрудников предусмотрена удобная парковочная зона. Универсальная планировка и готовность коммуникаций открывают широкие возможности для использования под офисные помещения, гостиницу типа «постель и завтрак», бутик-отель или бьюти-клинику. Юридическая чистота объекта подтверждается , отсутствием каких-либо обременений и задолженностей. Все необходимые документы готовы к предоставлению для ознакомления. Транспортная доступность и растущая инфраструктура района делают объект привлекательным для деловой активности. Готовы организовать просмотр в любое удобное время для серьезных покупателей. Код пользователя: 7538 Номер в базе: 9944141







Move.ru - вся недвижимость России