

Создано: 19.03.2025 в 11:20

Обновлено: 25.10.2025 в 10:08

<https://komi.move.ru/objects/9275095034>

Татьяна Владимировна Белозер,

Этажи Ухта

79125630168

**Республика Коми, Усинск, Парковая
улица, 9/1**

9 900 000 ₽

Республика Коми, Усинск, Парковая улица, 9/1

Улица

[улица Парковая](#)

Офис

Общая площадь

386.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

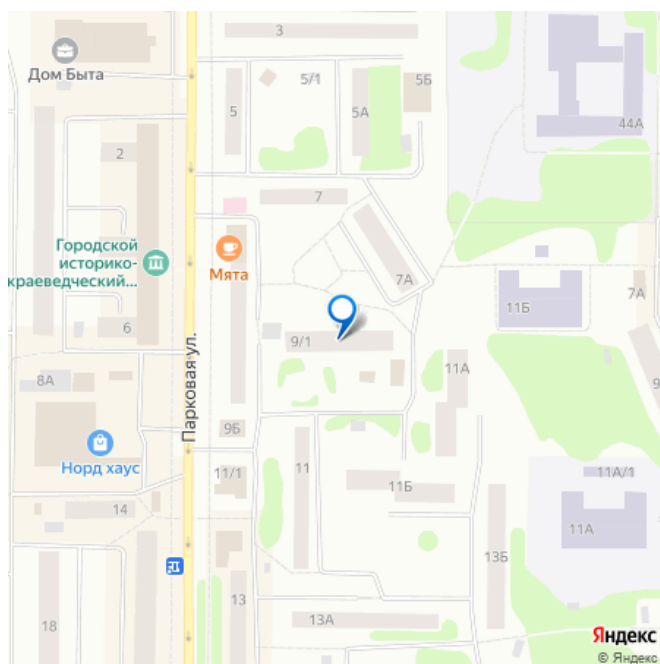
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое помещение общей площадью 387 м², идеально подходящее для вашего бизнеса! Это пространство с качественным ремонтом и продуманной кабинетной планировкой уже сейчас функционирует как офис компании, что подтверждает его высокую функциональность и удобство. Помещение частично сдано в аренду, что дает возможность получать доход сразу после покупки, а при необходимости его можно освободить в кратчайшие сроки. Вы будете приятно удивлены отличным расположением: помещение находится на первом этаже

для заметок



пятиэтажного жилого дома, что обеспечивает легкий доступ для клиентов и сотрудников. Для вашего удобства предусмотрены места для парковки, что является важным плюсом в условиях городского трафика. Внутри помещения установлены системы центрального отопления, водопровода и канализации, что гарантирует комфортные условия в любое время года. Отдельный вход с магнитным замком обеспечивает безопасность, а охранная и пожарная сигнализация добавляют уверенности в сохранности вашего имущества. Не упустите возможность приобрести это выгодное предложение! Просмотр возможен в удобное для вас время. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого помещения! Код пользователя: 118247 Номер в базе: 4443360



