

🕒 Создано: 20.10.2025 в 17:45

Обновлено: 25.10.2025 в 04:14

<https://komi.move.ru/objects/9285980275>

Сергей Малыгин, КС Альфа

79129610308

Республика Коми, Сыктывкар,

Первомайская улица, 62

1 150 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Первомайская улица, 62

Улица

[улица Первомайская](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

7.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

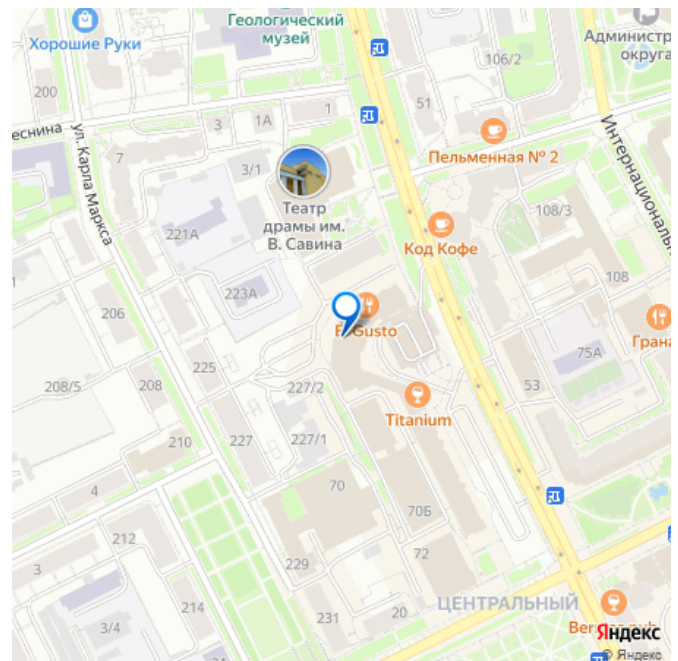
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 122690545 В самом центре города, в торговом центре «ТОРГОВЫЙ ДВОР» продаётся коммерческое помещение с арендатором. Предложение для человека стремящемуся к стабильному пассивному доходу. Помещение расположено в блоке Б на 6 этаже. Площадь помещения составляет 7.1 м². На объекте выполнен современный ремонт, который включает в себя новые звукоизоляционные алюминиевые стеклопакеты, качественную плитку, отдельное кондиционирование, умный замок. В целом это удобное помещение для работы, где создана комфортная рабочая атмосфера.



Это тот самый объект недвижимости,
который будет сдаваться в аренду при любом
случае и приносить пассивный доход
владельцу! В здании всегда высокий трафик
людей, постоянный интерес со стороны
клиентов. Все коммунальные услуги за
обслуживание полностью оплачивает
арендодатель Не упустите шанс стать
владельцем этого коммерческого объекта!
Готов обсудить детали и ответить на ваши
вопросы в нашем офисе. Один собственник,
чистая продажа.



