



О Создано: 12.11.2024 в 12:12

Обновлено: 11.12.2024 в 13:54

Республика Коми, Ухта, набережная Нефтяников, 11А

24 000 000 ₽

Республика Коми, Ухта, набережная Нефтяников, 11А

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

 1000 M^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

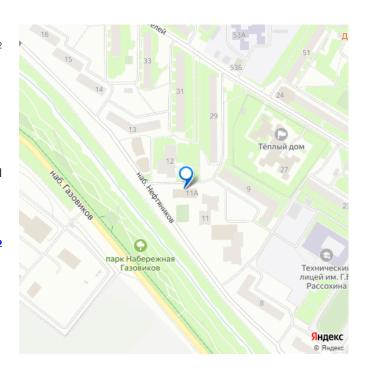
Трех этажное здание с офисными помещениями! Характеристика здания: - год постройки - 1989 год, - общая площадь здания - 1000 кв.м., - 1 этаж общая пл.-352 кв.м., 2 этаж общая пл.-372 кв.м., 3 этаж общая пл.- 230 кв.м., - пожарно-охранная сигнализация, - счётчики на тепло, воду, установлены водонагреватели, параллельно с централизованной системой отопления имеется индивидуальная система отопления, позволяющая в меж отопительный сезон поддерживать комфортную температуру в здании. - находится в 5-и минутах ходьбы от остановки автобусов на пр-т Ленина, удобный подъезд, - отдельная парковка, главный выход выходит на автодорогу, - в собственности более 20-ти лет. На данный

Собственник

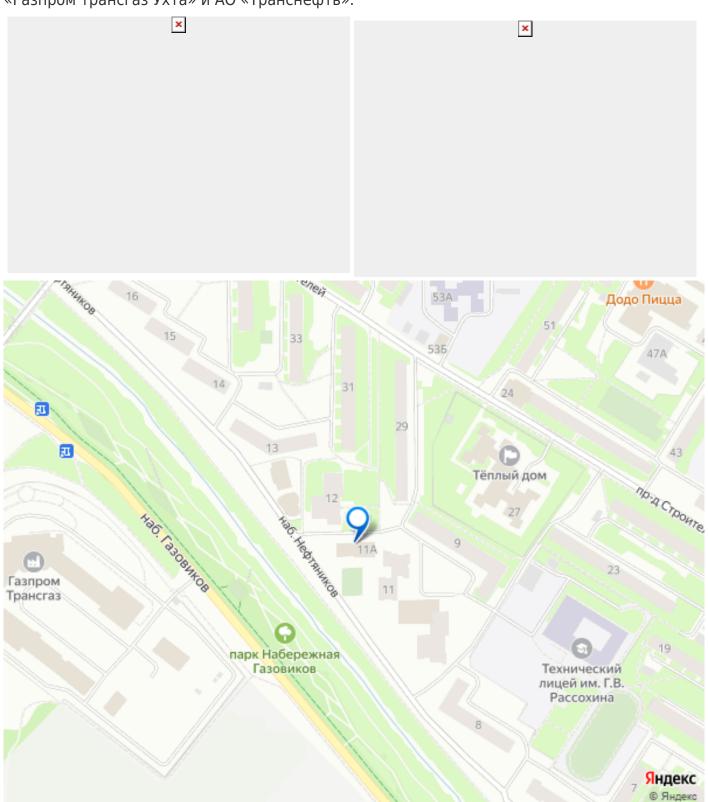
79125615915







момент 70% площадей на долгосрочной аренде будут переданы новому собственнику! Преимущества данного района и здания: -здание хорошо видно с дороги, - динамично растущий район, -новая современная набережная. Шаговая доступность к новому и старому офисам «Газпром трансгаз Ухта» и АО «Транснефть».



Move.ru - вся недвижимость России