

🕒 Создано: 13.06.2025 в 14:35

Обновлено: 14.07.2025 в 12:59

<https://komi.move.ru/objects/9281271362>

Собственник

79125616213

Республика Коми, Усинск, улица Чернова, 3

7 250 000 ₽

Республика Коми, Усинск, улица Чернова, 3

Улица

[улица Чернова](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

135 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

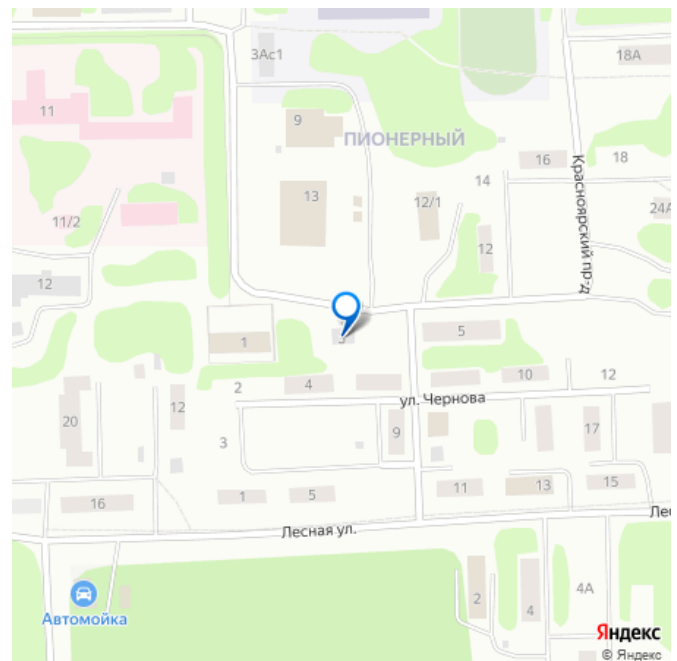
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся нежилое отдельно стоящее офисное одноэтажное здание 135 м2 на земельном участке 14 соток в собственности! Здание 2010 года постройки с использованием современных строительных материалов по финской технологии. Здание очень теплое, что дает возможность существенно экономить на отоплении. В здании имеется: вытяжная вентиляция, система видеонаблюдения, пожарная сигнализация, 3 туалета, канализация, вода и центральное отопление. В здании произведен качественный офисный ремонт и оно полностью соответствует пожарным и

для заметок



санитарным нормам РФ. Есть просторный подъезд с прилегающей территории и место для стоянки автомобилей. Здание подойдет для магазина, офиса, спортклуба и много другого! Большой участок в собственности позволит вам воплотить в жизнь любые смелые планы по расширению своего бизнеса, а так же обеспечить себя постоянным стабильным доходом на многие годы! Прямая продажа от собственника. Документы готовы, никаких скрытых платежей!



