

ЖТК, ЖТК

79159104715

**Республика Коми, Воркута, улица
Матвеева, 20А**

44 090 984 ₽

Республика Коми, Воркута, улица Матвеева, 20А

Улица

[улица Матвеева](#)



для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2757 м²

Детали объекта

Тип сделки

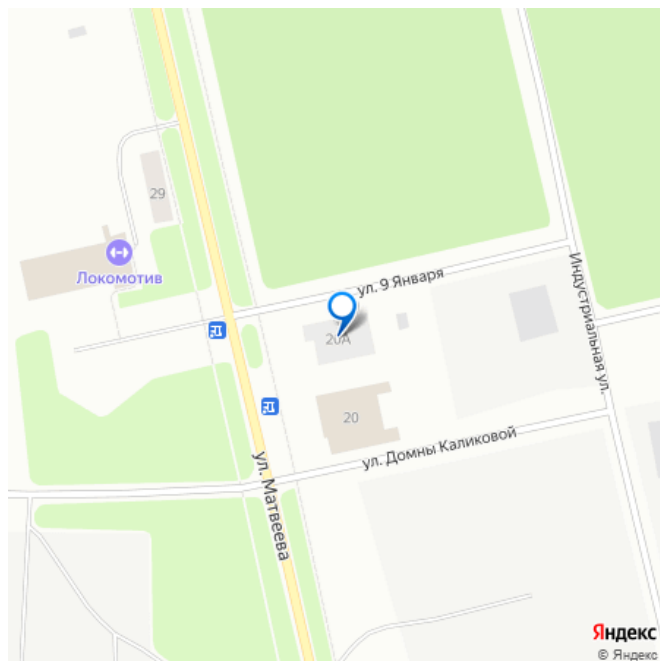
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АО Железнодорожная торговая компания в лице Ярославского филиала АО ЖТК проводит открытый аукцион в электронной форме методом пошагового снижения начальной цены торгов в электронной форме ЯФ/Н-014/2025 на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, находящегося в собственности АО ЖТК: комплекс зданий 1604 кв. м и 1153, 1 кв. м с земельными участками под ними 3477 кв. м и 4664 кв. м соответственно. Аукцион ЯФ/Н-014/2025: 1. Здание (Нежилое здание, Здание столовой 1 Воркутинского ГТПП ДЦРС). Одноэтажное здание. Год постройки -



1982. Общая площадь 1604 кв. м. Высота потолка 3 м. Фундамент ж/б сваи. Стены кирпичные. Перекрытия ж/б плиты. Крыша мягкое рулонное покрытие. Полы бетонные. Проемы оконные заполнение отсутствует. Проемы дверные заполнение отсутствует. Отделка внутренних помещений отсутствует. Данные о земельном участке: кадастровый номер земельного участка 11:16:1706003:13, площадь: 3477 кв. м. Категория земель, разрешенное использование: земли населённых пунктов, под столовую. Адрес (местоположение) объектов НИ: Республика Коми, г. Воркута, ул. Матвеева, 20 А Права на земельный участок: собственность АО ЖТК, 11-11-16/027/2007-207 от 24. 10. 2007. 2. Здание (Нежилое здание, Здание продовольственного магазина). Одноэтажное здание. Год постройки - 1989. Общая площадь 1153, 1 кв. м. Высота потолка 4, 3 м. Фундамент ж/б сваи. Стены кирпичные. Перекрытия ж/б плиты. Крыша мягкое рулонное покрытие. Полы бетонные. Проемы оконные заполнение отсутствует. Проемы дверные заполнение отсутствует. Отделка внутренних помещений отсутствует. Состояние аварийное. Кадастровый номер земельного участка: 11:16:1706003:14, площадь: 4664 кв. м. Категория земель, разрешенное использование: земли населённых пунктов, под универсам Адрес (местоположение) Республика Коми, г. Воркута, ул. Матвеева, д. 20 Права на земельный участок: собственность АО ЖТК 11-11-16/027/2007-205 24. 10. 2007 Дата окончания приема заявок и дата проведения аукциона: указаны в объявлении о проведении аукциона на эл. площадке. Начальная цена продажи имущества, руб. с учетом НДС за лот: 44 090 984, 00 рублей. Минимальная цена торгов (цена отсечения),

руб. с учетом НДС за лот: 35 272 787, 20
рублей. Место и форма проведения
Аукционов: электронная торговая площадка
РТС-тендер на сайте <https://www.rts-tender.ru>, номер процедуры: 200563. Внесение
обеспечительного платежа: предусмотрено
условиями Аукционов. Подробная
информация на сайтах: <https://www.rts-tender.ru>, www.rwtk.ru (в разделе Тендеры)
Ссылка на процедуру: <https://i.rts-tender.ru/main/auction/Trade/Privatization/View.aspx?Id=200563&Guid=cf460df1-79ef-4c19-98e3-fcbed3abe18c> Телефон организатора
Аукционов: +7 (4852) 49-54-55



