

Квартал, Квартал

79125616486

**Республика Коми, Сыктывкар, Почтовая
улица, 5**

26 000 000 ₹

Республика Коми, Сыктывкар, Почтовая улица, 5

Улица

[улица Почтовая](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

351.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

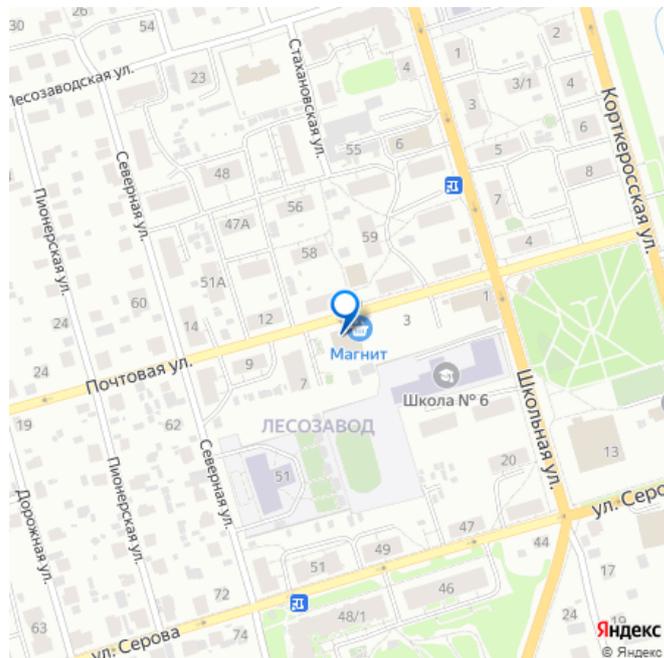
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

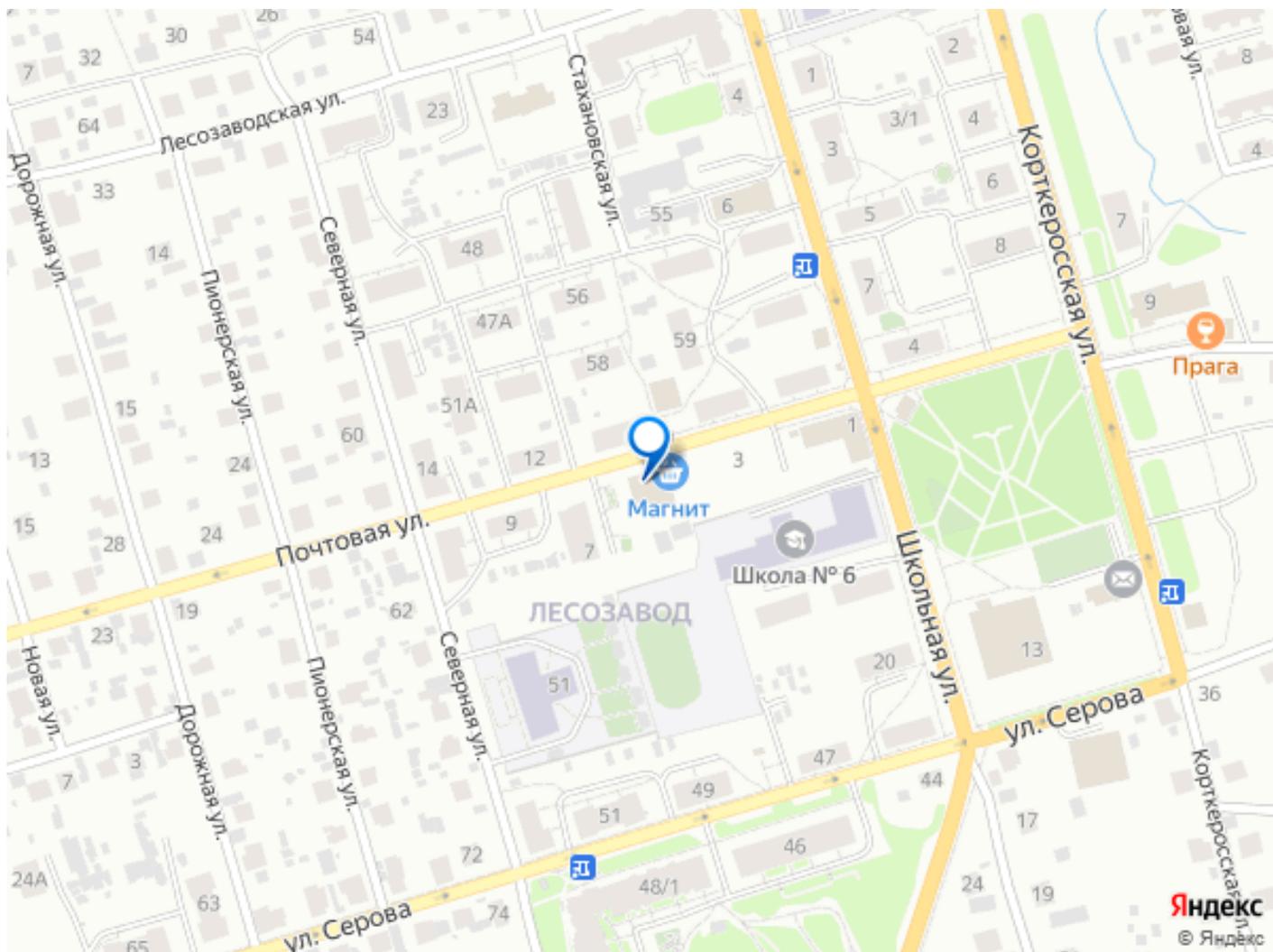
Описание

Арендный бизнес с федеральной сетью Магнит в центре мкрн. Лесозавод. Здание магазина 351,6м2, земельный участок 8 соток в собственности. Все коммуникации центральные: теплоснабжение, электричество, вода, канализация. Договор до 2026 года с возможностью пролонгации при желании и использования потенциала повышения арендной платы. Преимущества: отдельно стоящее здание, парковка перед магазином, высокий трафик, близость к остановке.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России