

🕒 Создано: 23.10.2025 в 19:54

Обновлено: 23.10.2025 в 19:36

<https://komi.move.ru/objects/9286013165>

Собственник

79127303657

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Магистральная, 39**

14 900 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Магистральная, 39

Улица

[улица Магистральная](#)



для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

842 м²

Детали объекта

Тип сделки

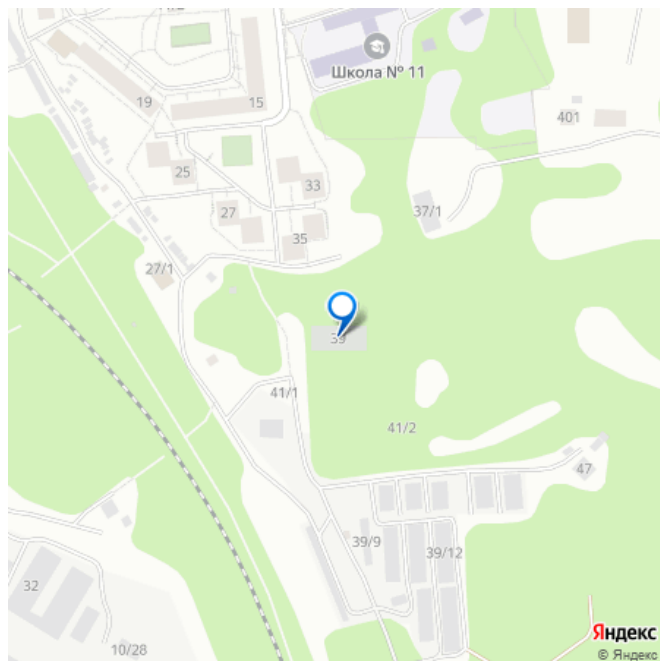
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

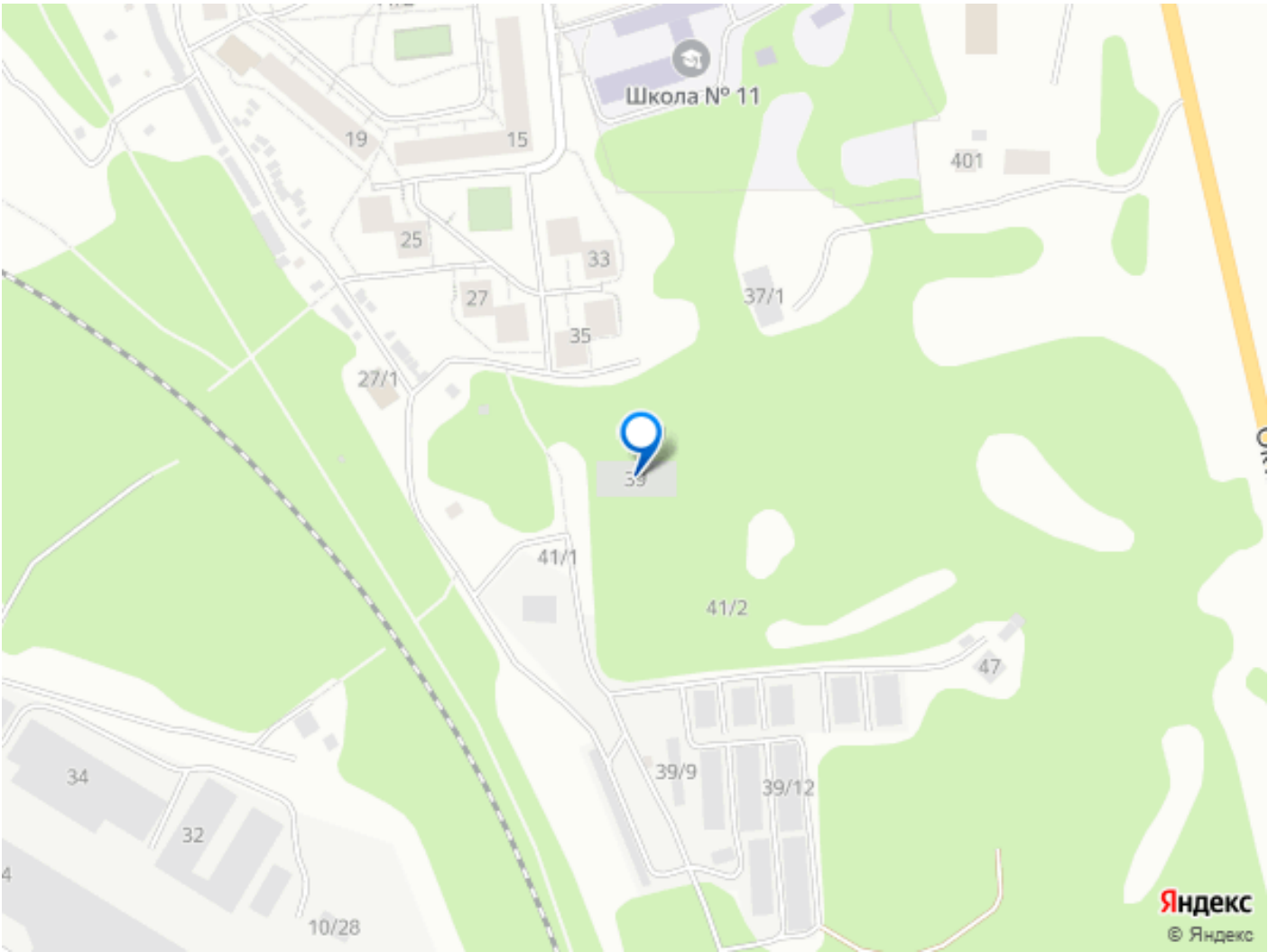
Описание

Продается здание площадью 842 м² с з/у 89,9 сотки. Здание и участок в собственности. Полы бетонные. Высота потолка в складских помещениях - 7м. Высота потолка в административных помещениях - 3м. Заезд к участку с улицы Промышленной и с Н. Чова. Электричество 140 кВт. На данном этапе идет получение Тех. условий на воду, канализацию и газ. Производится смена назначения земельного участка на «Обслуживание офисно-складского здания». Идет строительство новой кровли. Часть участка имеет бетонное покрытие. Частично произведена расчистка участка от деревьев.



Кад. номер участка 11:05:0103002:1617 Кад.
номер объекта 11:05:0103002:1698 Возможен
вариант продажи части здания, так же
возможно деление з/у с продажей части з/у.





Move.ru - вся недвижимость России