

Сергей Малыгин, КС Альфа

79129610308

Республика Коми, Сыктывкар, 3-я

Промышленная улица, 22

26 000 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, 3-я Промышленная улица, 22

Улица

[улица 3-я Промышленная](#)



для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1215 м²

Детали объекта

Тип сделки

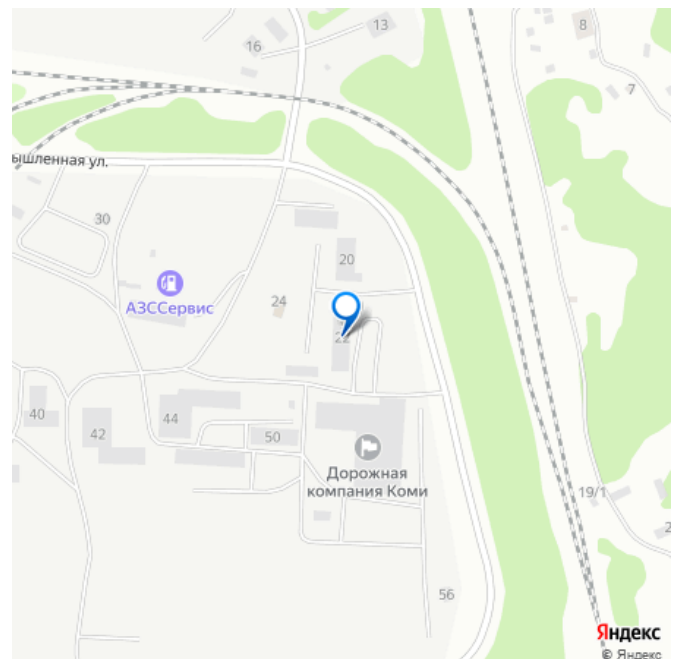
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

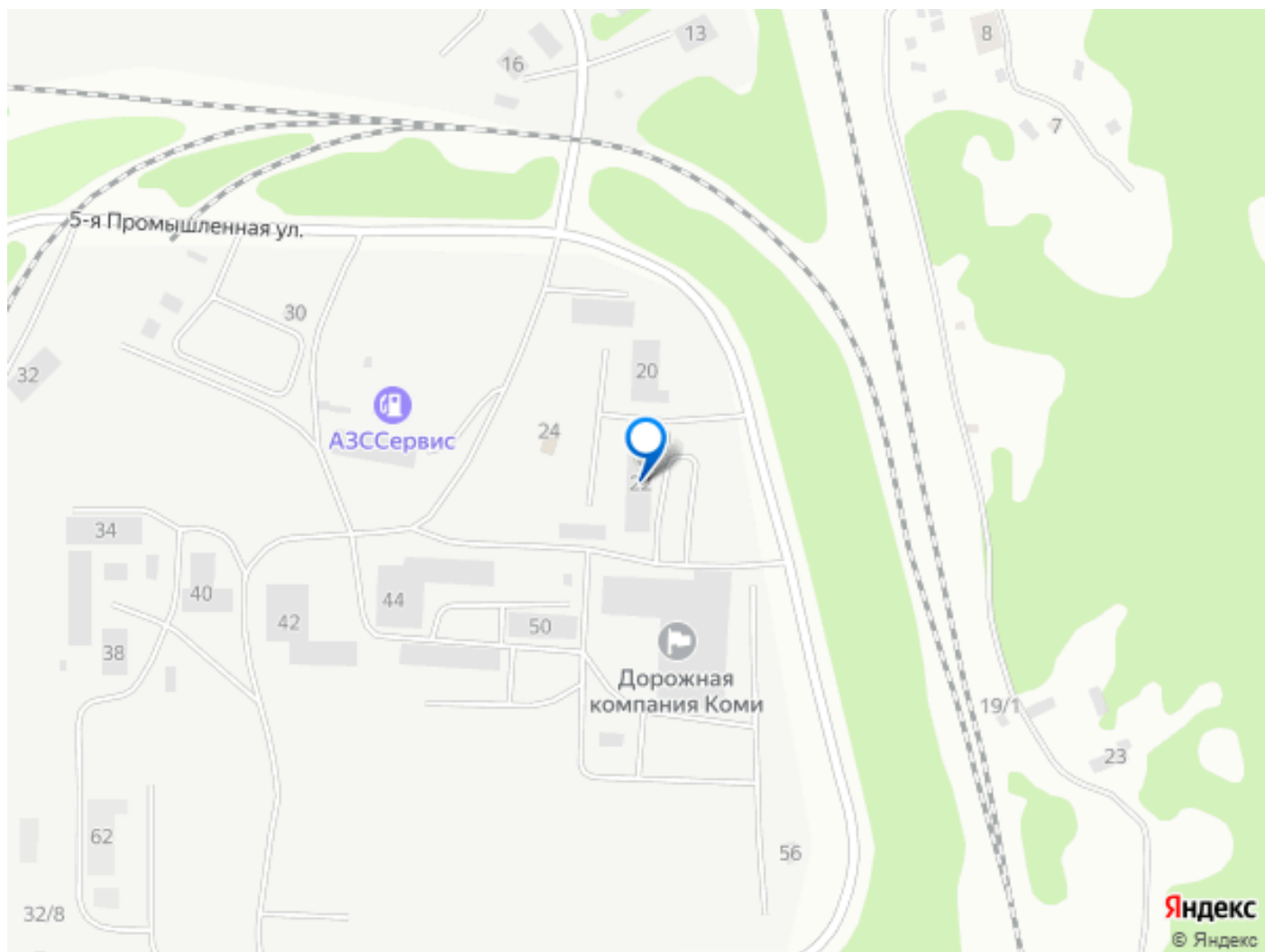
Арт. 39552765 Стоимость снижена на 9млн.руб!!! Продажа БАЗЫ размещения под крупнотоннажную технику или БИЗНЕСА в м.Човью, недалеко от моста через ж/д. Продаётся действующая производственная база. Удобный подъезд и территория перед базой свободна для использования под открытый склад для сыпучих продуктов или древесины. База состоит из огороженной бетонным забором территории земельного участка, площадью 1.2Га, большая часть, 80% которой, имеет бетонное покрытие, остальная часть плотный грунт. На территории расположены объекты: гараж с



РММ, гостиницей, площадью 544квм, гараж с шиномонтажем, 400квм, 2х эт. склад 215 кв.м. здание офиса 60 кв.м. с электроотоплением. Имеется кирпичная баня обшитая изнутри деревом с водой, канализацией, отличной парной. На всех объектах установлены стеклопакеты. К каждому объекту подведён сжатый воздух. Каждое здание с отдельным электроучётом. Отопление от Комитэкса, имеется свой теплосчётчик. За отопление зимой в холода стоимость тепла доходит до 25т.р. эл.энергия до 7 т.р. По всей базе 12 внешних и 14 внутренних камер видеонаблюдения. Въезд на территорию один и возможен через ворота с эл.приводом. Продажа от юрлица. работает с НДС. Имеется грузовая техника и трактора. Готовы рассмотреть продажу юр. лица и всего имущества совместно. Бизнес доходный. Покупателю передаются контракты, техника, клиенты и др. Торг. Рассрочка, обмен на жилую недвижимость, др.варианты







Move.ru - вся недвижимость России