

🕒 Создано: 10.03.2025 в 15:05

Обновлено: 10.03.2025 в 15:08

<https://komi.move.ru/objects/9274264959>

Собственник

79125620184

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Громова, 87**

30 000 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Громова, 87

Улица

[улица Громова](#)



для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

6000 м²

Детали объекта

Тип сделки

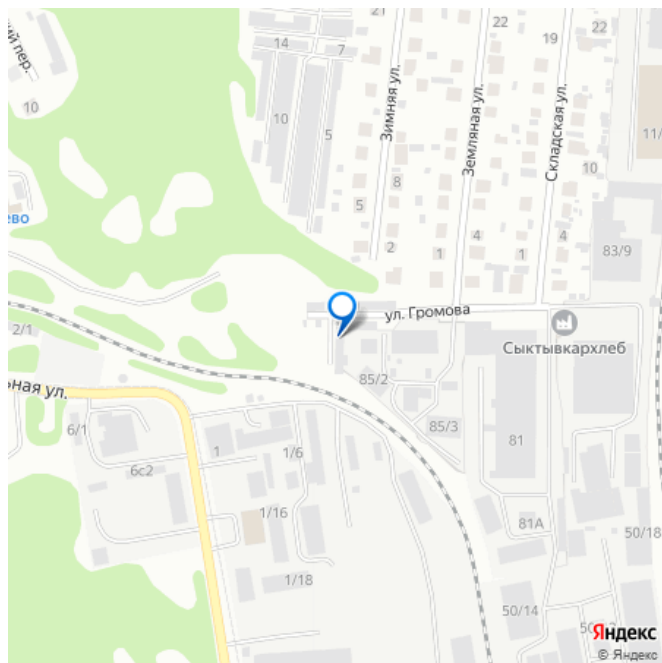
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам производственную базу в самом центре города. Практически на Печорской (адрес Громова 87), около Хлебозавода. База имеет железнодорожный путь (тупик) протяженностью 365,2 м вместимостью единовременной погрузки-разгрузки до 4 вагонов. Земельный участок под базой площадью 6000 кв. М. Находиться в собственности. 60% которой, имеет бетонное покрытие, остальная часть плотный грунт. Рядом ТЦ Июнь и ТЦ Макси. Подойдет как для организации оптово-розничной базы любых товаров. Так и для ведения лесозаготовительной деятельности. На базу



перевезен козловой кран Ккс-10т25-20-У1
готовимся к его покраске и установке. Так же
имеется Станок двухголовый горизонтальный
ленточный ZH-120*2 производительностью
30-40 кубов за смену — стоимость 1 млн. Р.
На базе подключено электроснабжение 15
квт. Имеется 4 вагон — дома для нахождения
охраны и работников. Организована
круглосуточная охрана. На базу есть
отдельный проезд с главной дороге — в
пользовании на 49 лет. Исключает
возникновение пробок при заезде на базу.



