

🕒 Создано: 24.10.2025 в 13:44

Обновлено: 24.10.2025 в 21:48

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Пушкина, 3**

1 000 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Пушкина, 3

Улица

[улица Пушкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

12 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение с новым качественным ремонтом расположено в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой, в непосредственной близости от Кировского парка. Высокий уровень транспортной доступности обеспечивается за счет удобной автобусной остановки. Благодаря своему расположению в деловом кластере, объект находится в шаговой доступности от Налоговой инспекции и бани 3, что формирует стабильный пешеходный поток. Планировка является универсальной и оптимально подходит для размещения офиса, торговой точки или предприятия

<https://komi.move.ru/objects/9286044885>

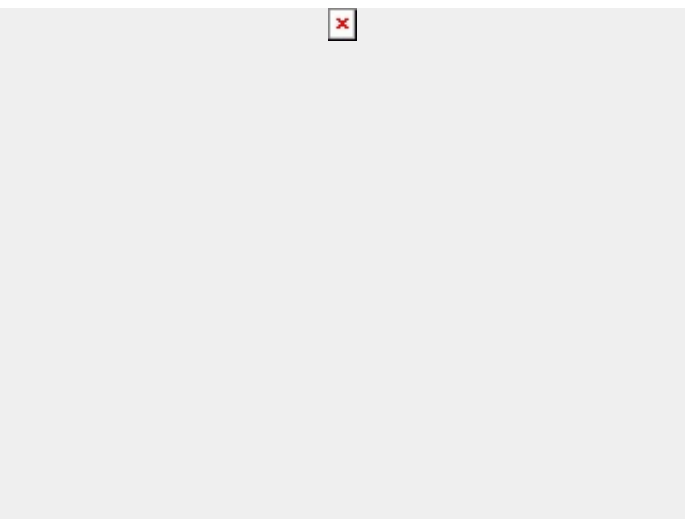
**Сергей Александрович Зайцев, Этажи
Сыктывкар**

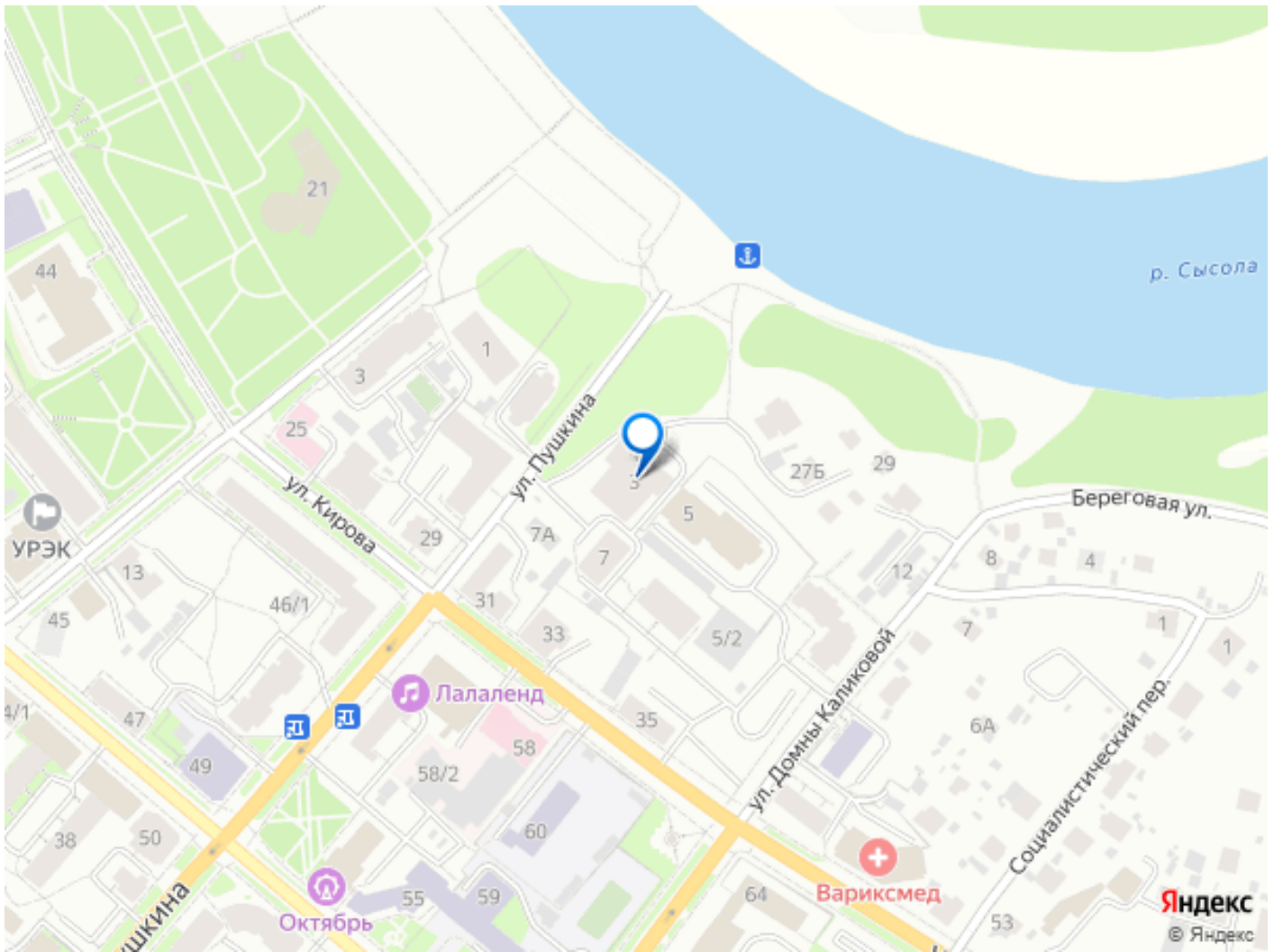
79125616996

для заметок



сферы услуг. Ключевыми эксплуатационными преимуществами являются собственный санузел и профессиональная вытяжка, что исключает необходимость дополнительных инвестиций. Микроклимат и воздухообмен соответствуют современным стандартам благодаря установленной системе приточно-вытяжной вентиляции. Обеспечен круглосуточный доступ и функционирует система видеонаблюдения для обеспечения безопасности. Наличие собственной парковочной зоны решает вопрос с размещением транспорта для сотрудников и клиентов. Объект полностью готов к началу коммерческой эксплуатации. Код пользователя: 191639 Номер в базе: 10188185





Move.ru - вся недвижимость России