

Сергей Малыгин, КС Альфа

79129610308

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Карла Маркса, 191**

12 000 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Карла Маркса, 191

Улица

[улица Карла Маркса](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

156.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

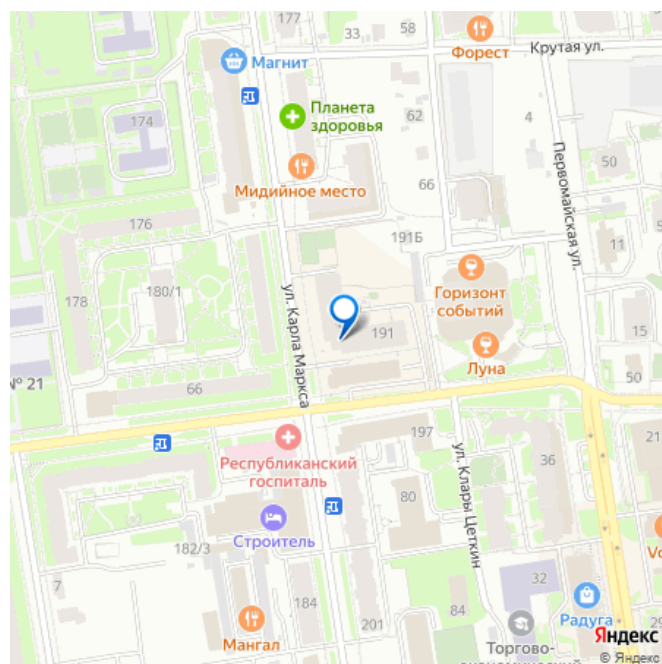
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

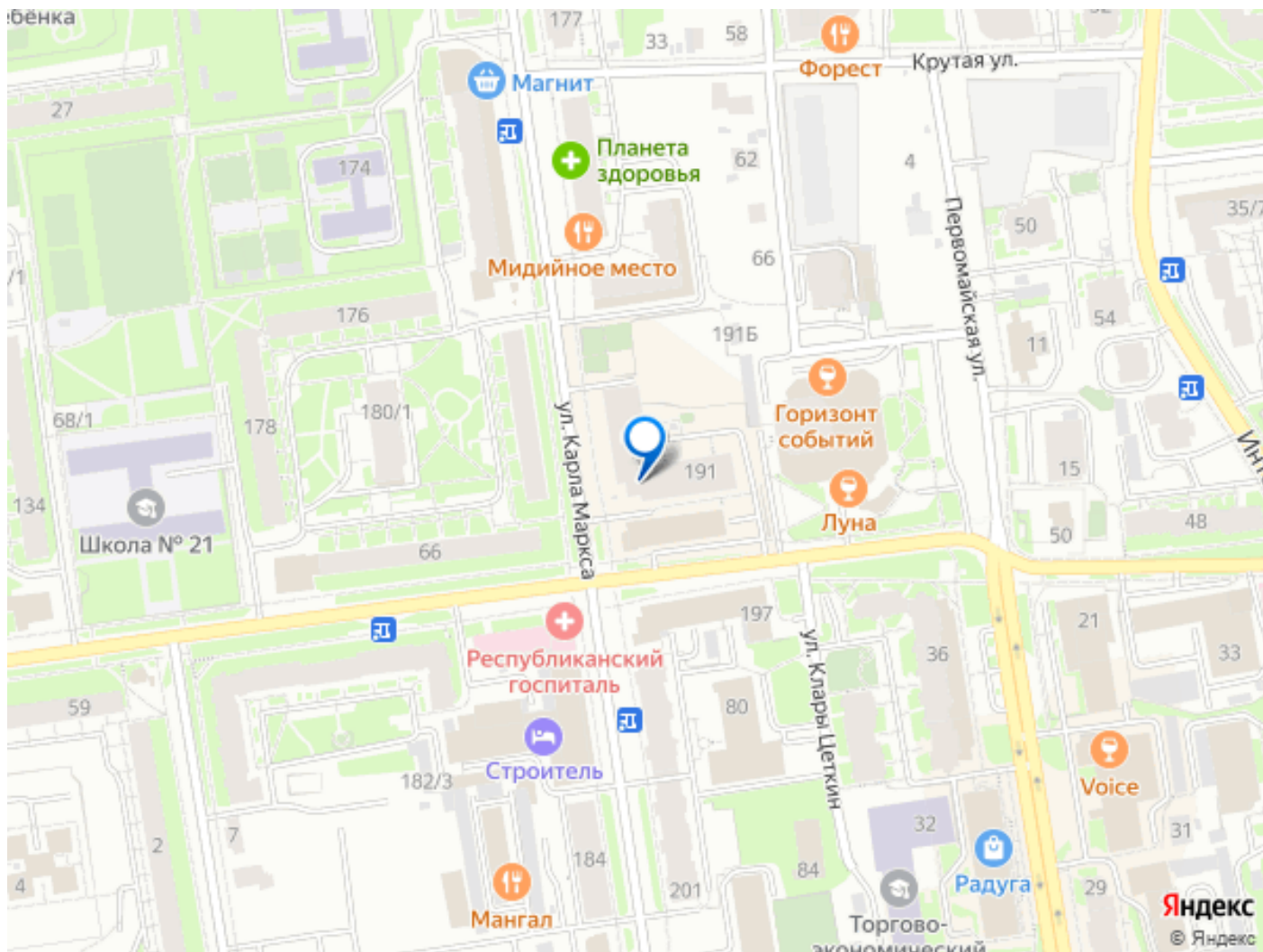
Описание

Арт. 94716017 В центральной части города на пересечении с ул.Красных партизан продаётся нежилое помещение расположенное в жилом кирпичном доме, в месте с отличным трафиком пешеходов и автотранспорта. Помещение имеет крыльцо рядом с входом в банк «ВТБ» и маг.«Ридер». Объект представляет собой два помещения, по 80 кв.м. друг над другом. Общий санузел расположен на 1 этаже, рядом с лестницей. Установлены охранно- пожарная сигнализация, вентиляция отделена от дома. Возможно размещение наружной рекламы (вывески) на козырьке крыльца. Подведена



линия интернета и телефона. Ремонт
обычный офисный. Помещение по
отдельности не продается. Отлично
подойдет под торговлю, офис, студию, салон
красоты (Возможно подключение
водопровода/канализации). Помещение
первого этажа сдано в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России