

Создано: 02.10.2025 в 16:34

Обновлено: 27.10.2025 в 17:29

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Комарова, 9**

7 990 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Комарова, 9

Улица

[улица Комарова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

193 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1824910. Уникальное предложение для бизнеса и инвесторов в Сыктывкаре Адрес: Россия, Республика Коми, Сыктывкар, улица Комарова, 9. Описание объекта: Тип объекта: коммерческая недвижимость свободного назначения. Вход и доступ: отдельный вход, свободный доступ. Материал постройки и отопление: кирпичный дом, своя котельная. Этажность и площадь: двухэтажный объект, общая площадь 193 кв. м., площадь участка — 8 соток. Парковка: наземная. Этаж: первый этаж. Высота потолков: 5 метров. Ремонт: без отделки, что даёт возможность адаптировать

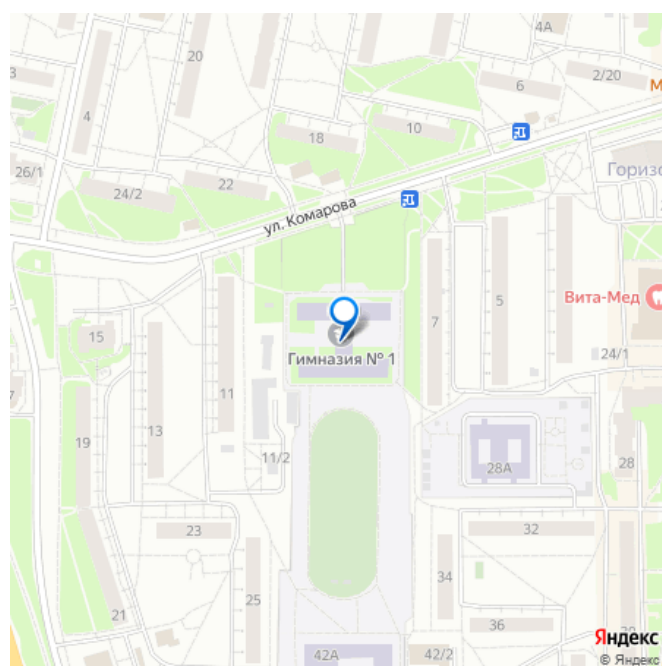
<https://komi.move.ru/objects/9285423818>

Александр Данилов, Владис

Сыктывкар

79125621260

для заметок



пространство под конкретные нужды.

Санузлы: два отдельных и один

совмещённый. Преимущества: Цена:

выгодное предложение на рынке

коммерческой недвижимости. Расположение:

отличная транспортная доступность,

близость к основным магистралям и центру

Эжвы. Площадь и планировка: просторные

помещения позволяют реализовать

различные бизнес-идеи. Высота потолков в 5

метров открывает дополнительные

возможности для креативного дизайна.

Инфраструктура: развитая инфраструктура

района, наличие всего необходимого для

успешного ведения бизнеса. Целевая

аудитория: Бизнес-профессионалы:

идеальное место для открытия нового дела

или расширения существующего бизнеса.

Инвесторы: объект представляет интерес для

инвесторов, ищущих ликвидные активы с

потенциалом роста стоимости. Не упустите

шанс стать владельцем этого уникального

объекта! Мы гарантируем безопасную сделку

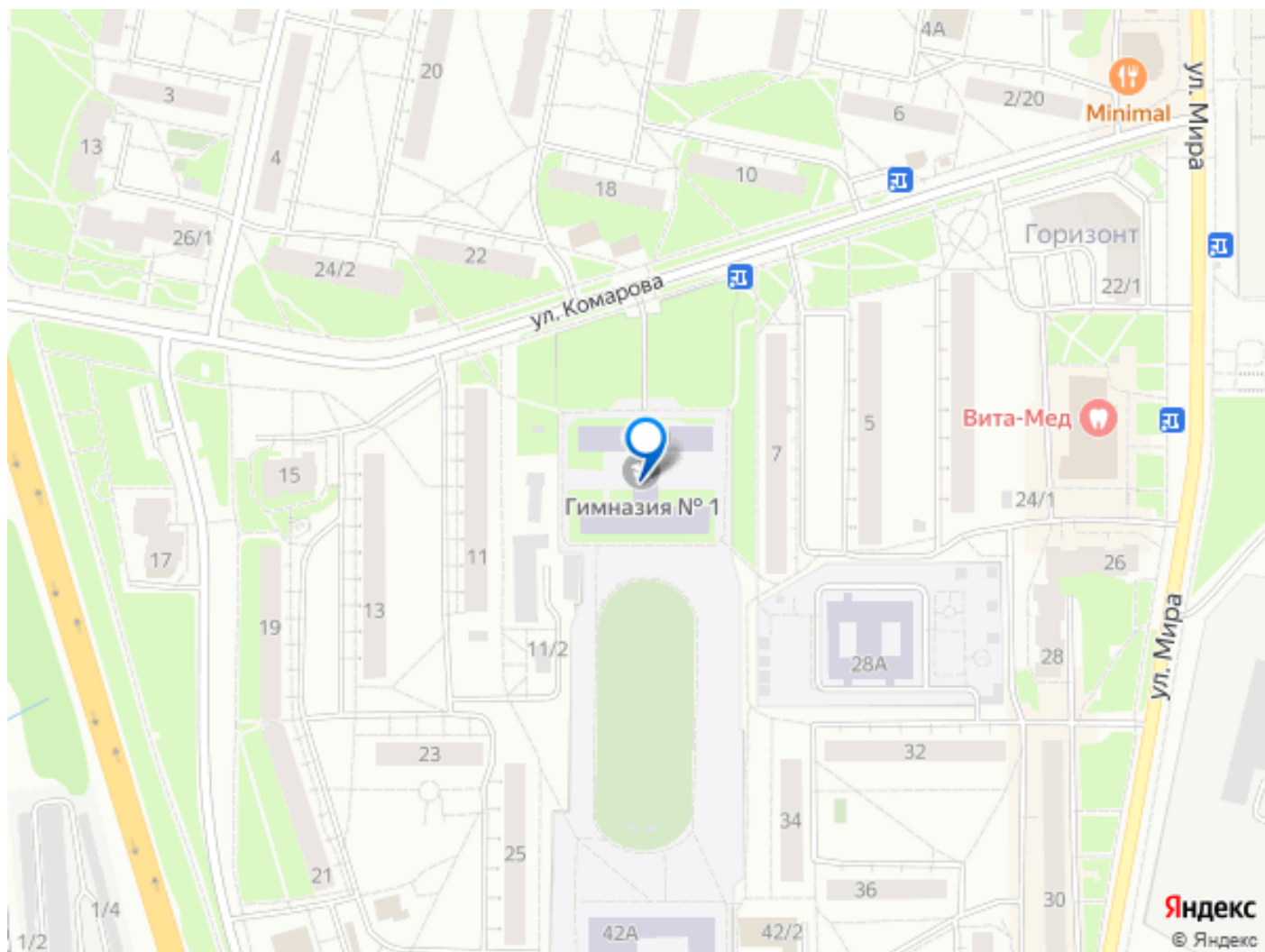
и юридическую поддержку нашим клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной

ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России