

Создано: 03.09.2025 в 14:00

Обновлено: 17.10.2025 в 16:08

**Республика Коми, Сыктывкар, Колхозная
улица, 38**

2 390 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Колхозная улица, 38

Улица

[улица Колхозная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

22.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

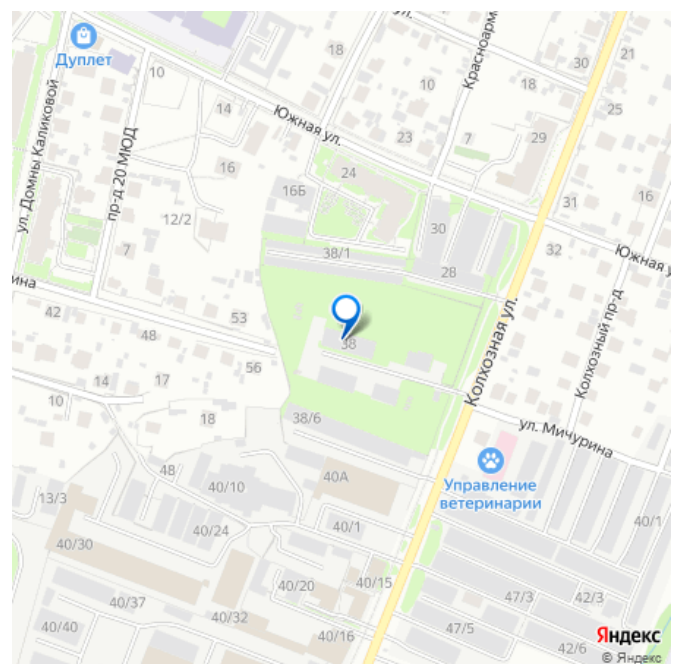
Продам помещение свободного назначения на 2-м этаже 2-х этажного здания по улице Колхозной д.38/6 Помещение площадью 22,3 кв.м. Выполнен современный ремонт. Окна стеклопакеты. Два окна, помещение разделено на 2 зоны. Санузел общий на этаже. Удобный подъезд к территории. Удобная парковка Объект находится в центре деловой активности, в 5 минутах езды от центра города. Здание отапливается газовым котлом(низкие коммунальные платежи) высота потолков 2,7 м. В помещение можно завести хвс и канализацию, использовать под медицинскую, зуботехническую и другие

<https://komi.move.ru/objects/9284673858>

**Наталья Евгеньевна Вавилина, Этажи
Сыктывкар**

79125616943

для заметок



лаборатории, под комнату хранения оружия, косметологию и другие виды бизнеса, сделать вытяжку. Помещение продаётся вместе с долей земельного участка. В данном здании еще есть на продаже помещения на 35, 34, 8м? возможно объединение. По запросу отправлю фотографии и цены помещений. В помещениях тоже отличный-свежий ремонт. Комиссия покупателя 60000р. Гарантия безопасной сделки Данное помещение сдано в аренду. Отличный вариант бизнес-инвестиций для пассивного дохода. Недвижимость всегда была в высоком спросе. Звоните-Пишите! Отвечу на ваши вопросы и организую показ в удобное для Вас время. Код пользователя: 152740
Номер в базе: 3508169



