

Создано: 26.09.2025 в 14:07

Обновлено: 17.10.2025 в 06:05

<https://komi.move.ru/objects/9285264215>

Сергей Телеш, Владис Сыктывкар

79125621260

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Карла Маркса, 192**

2 200 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Карла Маркса, 192

Улица

[улица Карла Маркса](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

22.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

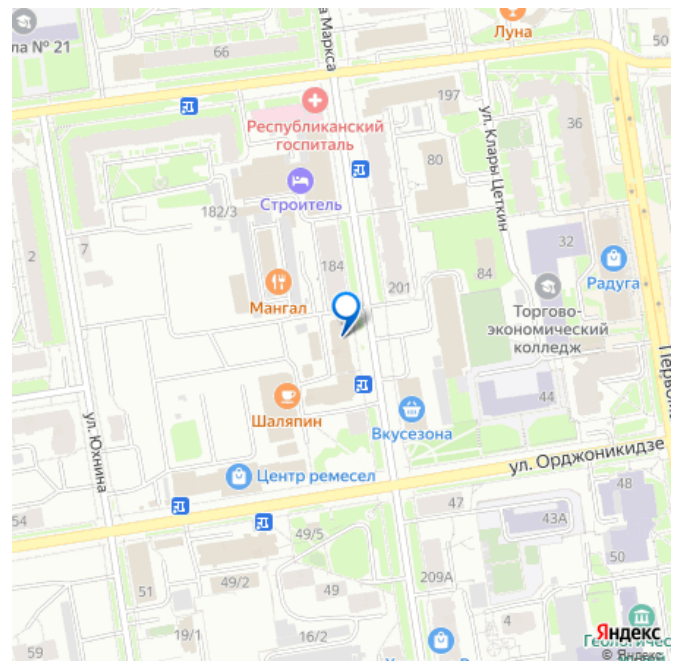
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1805173. Уникальное предложение для вашего бизнеса в сердце Сыктывкара Адрес: Россия, Республика Коми, Сыктывкар, улица Карла Маркса, 192 Общая площадь: 22,8 кв. м Тип объекта: коммерческое помещение свободного назначения Год постройки: 2008 Этаж: 3 из 5 Высота потолков: 2,6 м Ремонт: white box Парковка: наземная Дополнительные удобства: интернет, кондиционер, вентиляция, мебель Расположение Помещение расположено на улице Карла Маркса — одной из ключевых артерий Сыктывкара. Близость к деловому центру и

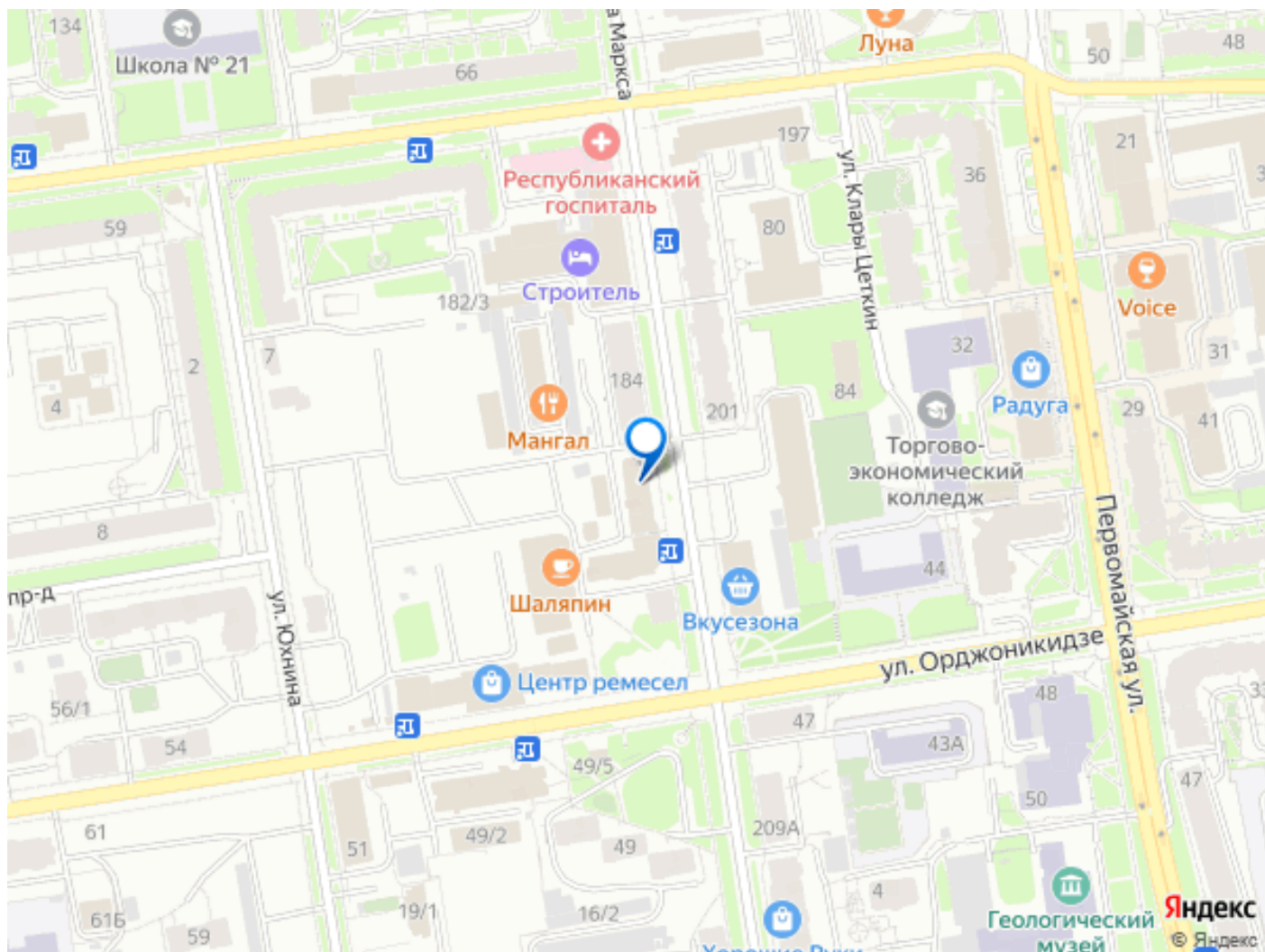
для заметок



основным транспортным магистралям обеспечивает лёгкий доступ для сотрудников и клиентов. Площадь и планировка Общая площадь помещения составляет 22,8 кв. м, что идеально подходит для стартапа, офиса небольшой компании или точки обслуживания. Планировка позволяет эффективно использовать пространство и адаптировать его под различные нужды бизнеса. Ремонт Состояние white box даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи без дополнительных затрат на демонтаж старого ремонта. Качественные коммуникации и центральное отопление гарантируют комфорт в любое время года. Инфраструктура В непосредственной близости от объекта находятся торговые центры, кафе, рестораны и другие объекты городской инфраструктуры. Это создаёт дополнительные возможности для сотрудничества и развития бизнеса. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России