

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Морозова, 136**

3 350 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Морозова, 136

Улица

[улица Морозова](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

53 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

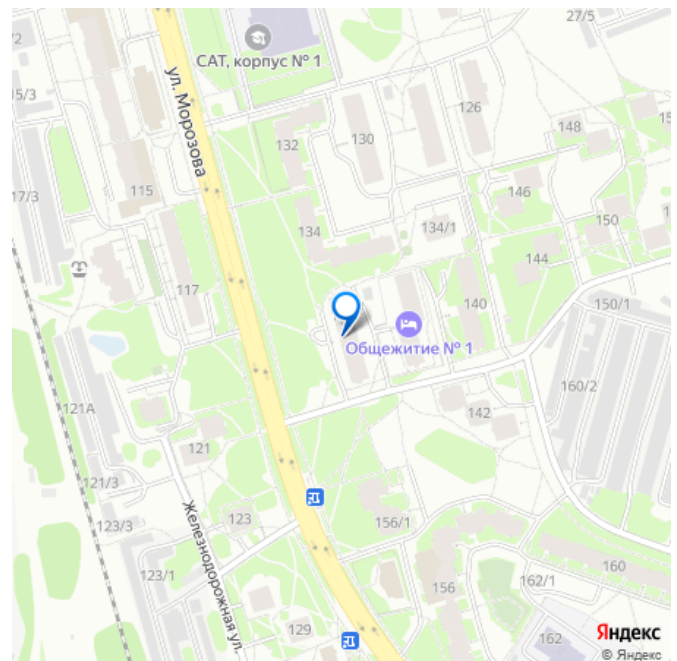
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 60006429 В кирпичном пятиэтажном здании малосемейного общежития на ул.Морозова на первой линии, продаётся нежилое помещение с отдельным входом, расположенное на первом этаже, общей площадью 53 кв.м. К зданию хороший заезд с основной магистрали, Парковка автотранспорта возле центрального входа. Помещение возможно с продажей стоматологического оборудования, так и без него. Стоимость указана без оборудования, его стоимость рассматривается отдельно. В помещении хороший ремонт, недавно заменены трубы отопления, в помещения

для заметок



заведена вода и канализация. Состоит из коридора, офиса, основного зала с выделенной комнатой под рентген и два санузла. Данное помещение расположено в жилом доме, что позволяет на данной площади получить в результате перевода в жилое помещение двухкомнатную квартиру с отдельным входом. Также возможно использование под медицинскую, под торговую деятельность либо образовательную. Собственник физлицо, чистая продажа. Показ по договоренности. Помощь с переводом из нежилого фонда.



