

Создано: 04.02.2025 в 15:36

Обновлено: 20.10.2025 в 17:14

<https://komi.move.ru/objects/9271939549>

Степан Жабокрик, Владис Сыктывкар

79125621260

Республика Коми, Сыктывкар,

Первомайская улица, 40

4 990 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Первомайская улица, 40

Улица

[улица Первомайская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

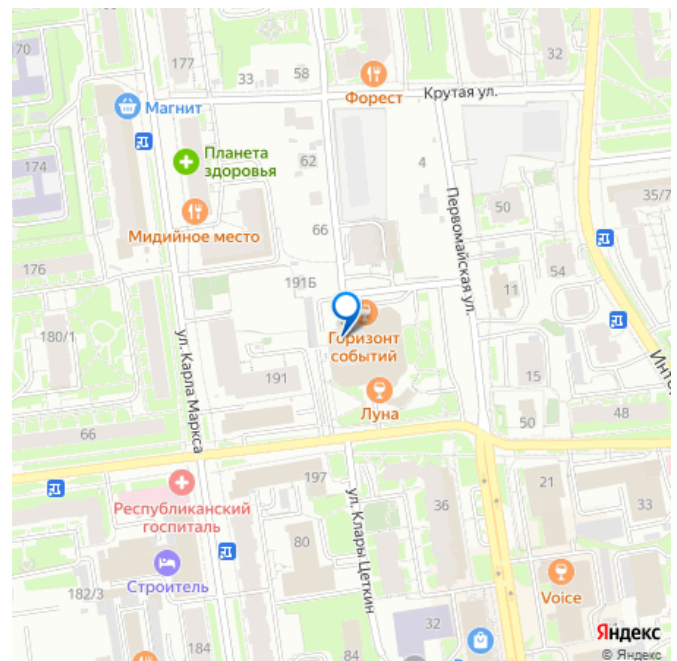
Описание

Код объекта: 1384662. Предлагаю Вашему вниманию к покупке уникальное коммерческое помещение в самом центре города по адресу: г. Сыктывкар ул.Первомайская д. 40, расположенное в торговом центре на первом этаже.

Помещение правильной формы, имеет общую площадь 62,9 кв.м., со своим санузлом. На фото все видно. Помещение находится в отличном техническом для использования состоянии с качественным ремонтом.

Вложений не требует. Объект расположен на оживленной улице Первомайская, в кирпичном доме, идеально подходящем для

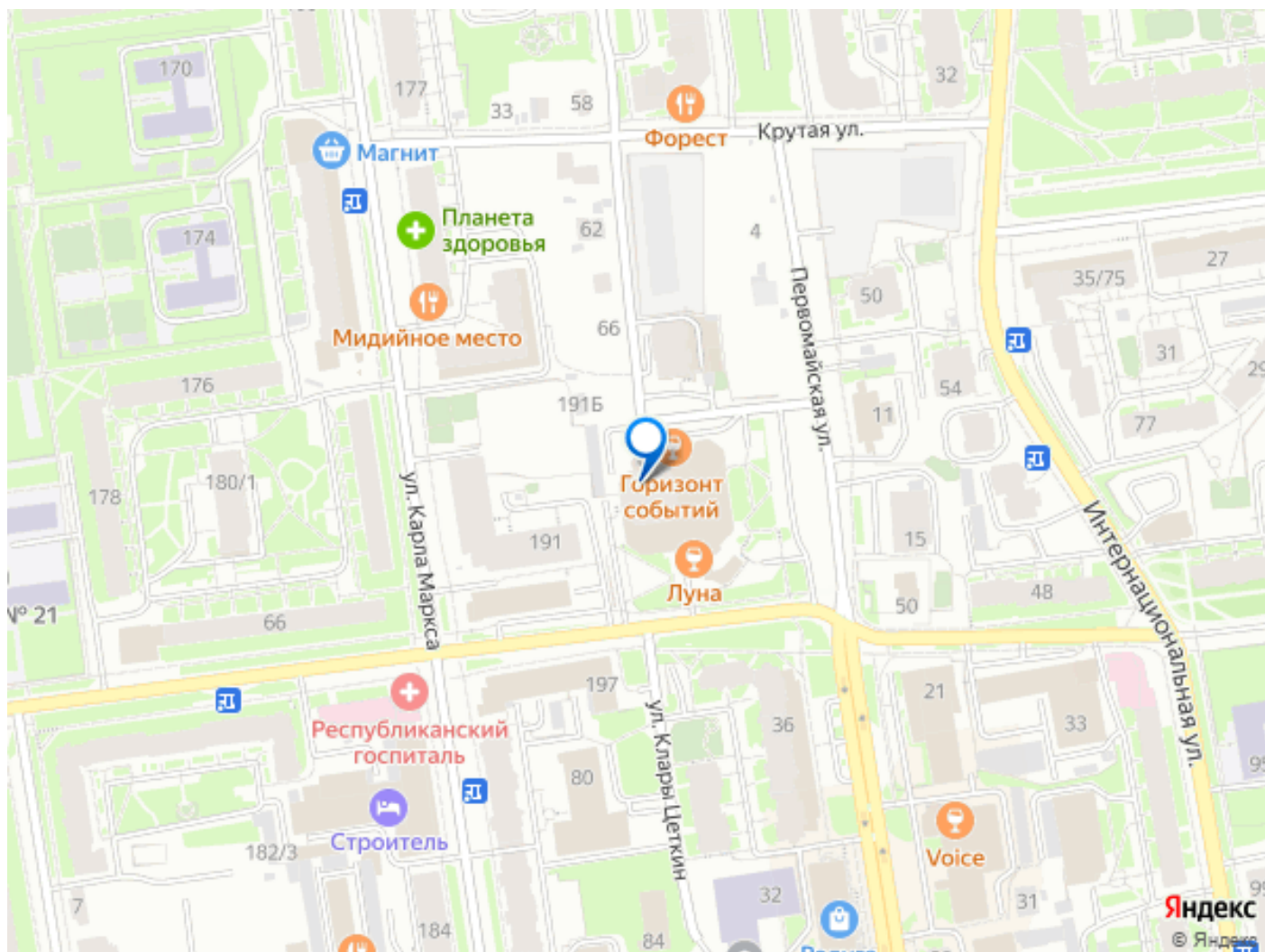
для заметок



любого вида бизнеса. Вход в помещение с центрального входа с улицы, что обеспечивает удобный доступ для ваших клиентов, а просторная парковка перед зданием гарантирует комфортное посещение. Высокий пешеходный и транспортный трафик создают отличные условия для привлечения новых клиентов и увеличения продаж. В непосредственной близости находятся автобусные остановки, что делает локацию еще более привлекательной для посетителей. Не упустите уникальную возможность стать владельцем этого прибыльного коммерческого объекта! Мы готовы обсудить все детали и ответить на ваши вопросы как при личной встрече в нашем офисе, так и по телефону. У нас также есть альтернативные варианты, которые могут вас заинтересовать. Чистая продажа. Один собственник. Звоните, и я с радостью отвечу на все ваши вопросы и помогу вам сделать правильный выбор!







Move.ru - вся недвижимость России