

🕒 Создано: 03.07.2025 в 11:41

Обновлено: 17.10.2025 в 12:29

<https://komi.move.ru/objects/9282283635>

Денис Васильевич Фомин, Этажи

Сыктывкар

79125619247

**Республика Коми, Сыктывкар, проспект
Бумажников, 36**

7 350 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, проспект Бумажников, 36

Улица

[проспект Бумажников](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

73.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

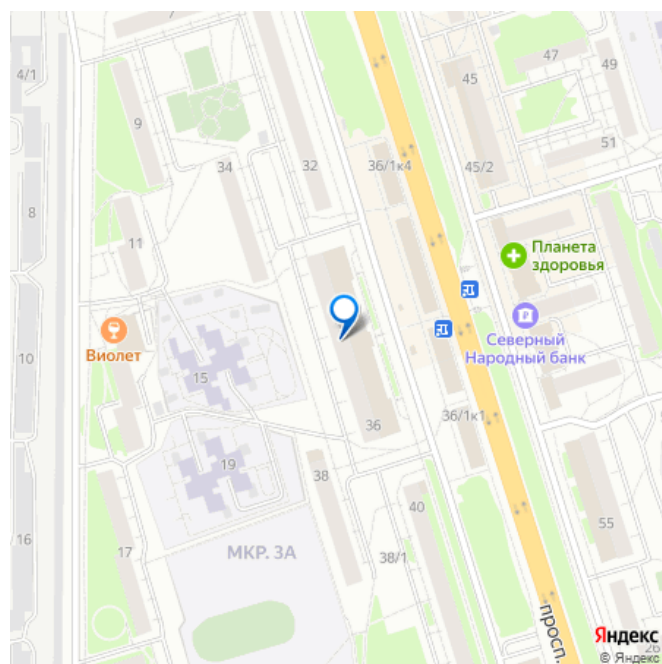
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается уникальное предложение для инвесторов и предпринимателей! В Эжвинском районе, по адресу: проспект Бумажников, 36, выставлено на продажу действующее помещение Салона красоты. Это готовый бизнес с устоявшейся клиентской базой и стабильным доходом! Салон находится в жилом доме с удобным входом со двора, что обеспечивает постоянный поток клиентов. В данный момент в салоне работают 6 опытных мастеров: 2 парикмахера, 2 бровиста и специалисты по маникюру и педикюру. Все они готовы продолжить свою деятельность и

для заметок

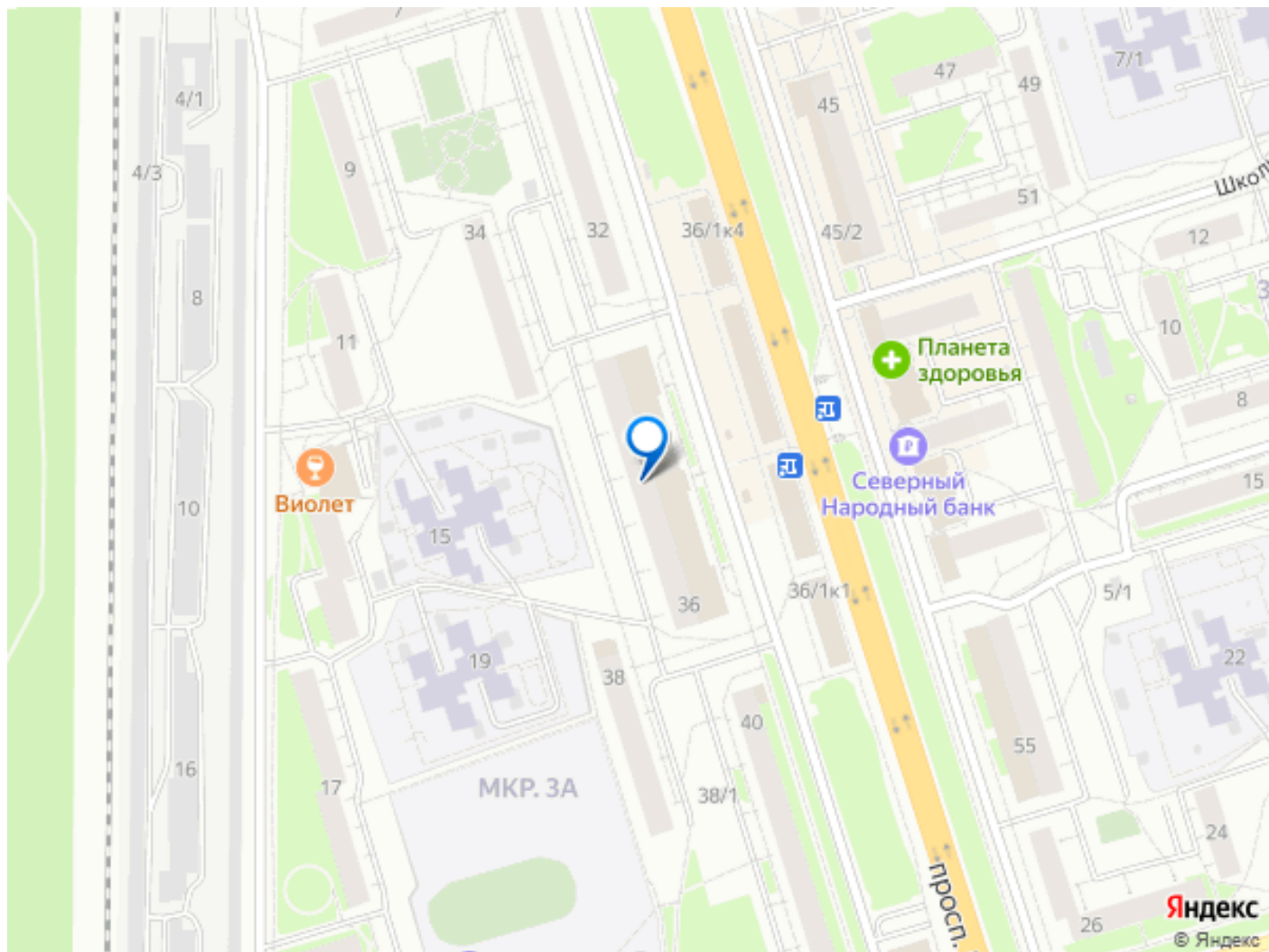


при новых владельцах, что гарантирует вам стабильный доход. Помещение полностью укомплектовано всем необходимым оборудованием и расходными материалами, которые остаются новым собственникам. Коммунальные платежи составляют всего 6000 рублей в месяц, что делает этот бизнес еще более привлекательным. В салоне имеется собственный санузел, кухонная зона, стиральная машина и гардероб — все для удобства работы мастеров и клиентов. К тому же, здесь выполнен качественный ремонт, установлена система пожарной безопасности, а также есть возможность подключения к вневедомственной охране. Все документы в полном порядке, объект готов к сделке и не имеет долгов или обременений. Вы можете воспользоваться услугой ипотеки в нашем агентстве с выгодными условиями — скидка от 0,6% до 1,2% от ставок банков и одобрение на 25% выше! Одна заявка — 10 банков! Это отличная возможность сэкономить значительную сумму при покупке бизнеса вашей мечты. Не упустите шанс стать владельцем успешного Салона красоты! Просмотры проводятся по предварительной договоренности. Спешите, предложение огранич

Код пользователя: 68925 Номер в базе: 3563826







Move.ru - вся недвижимость России