

🕒 Создано: 02.07.2025 в 11:59

Обновлено: 18.08.2025 в 16:43

<https://komi.move.ru/objects/9282283520>

Собственник

79129610034

Республика Коми, Сыктывкар, Ухтинское шоссе, 5

1 500 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Ухтинское шоссе, 5

для заметок

Склад

Общая площадь

1100 м²

Детали объекта

Тип сделки

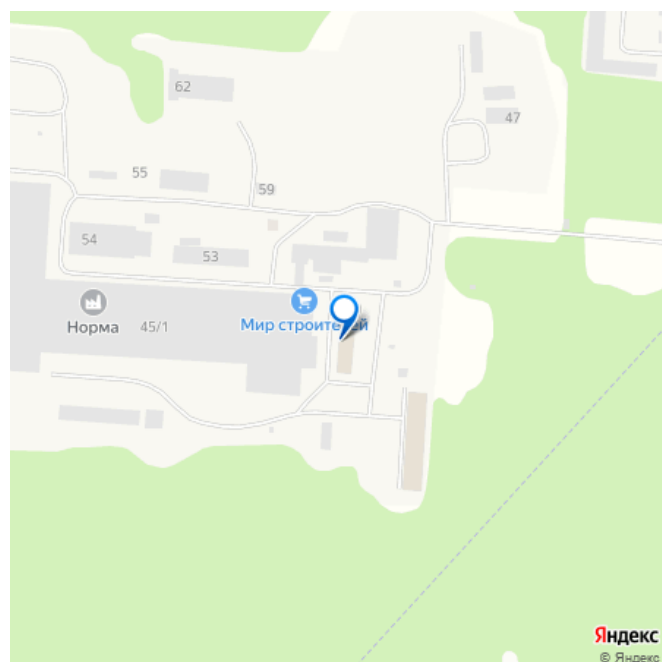
Продам

Раздел

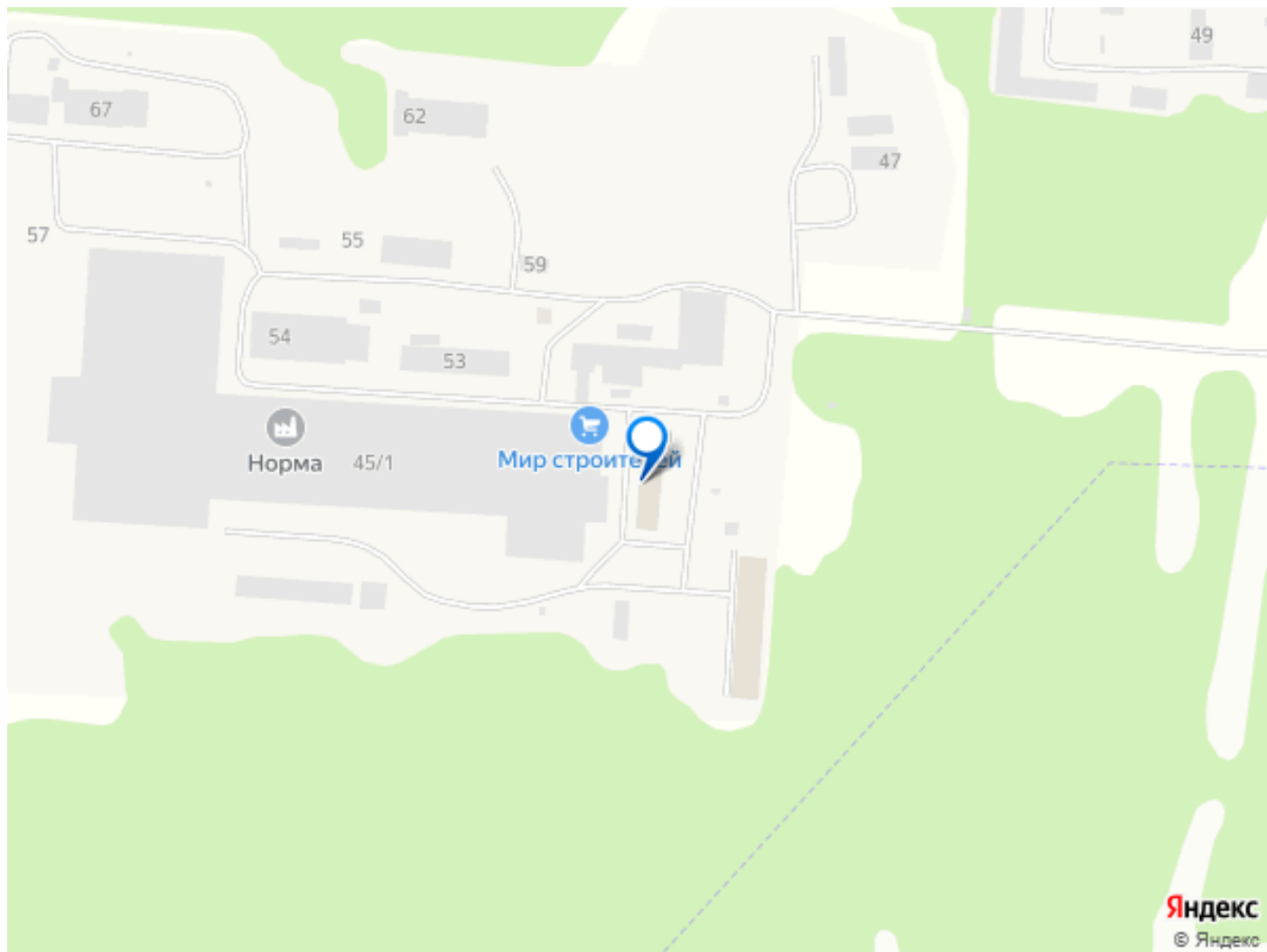
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся склад 1100 кв.м на станции Язель, имеется действующий ж/д тупик. 30 км. от Сыктывкара, 12 км от Эжвы, 150 м. от трассы Сыктывкар-Ухта, два уровня, в нижний этаж въезд машин. Раньше использовался под комбикорма, с верхнего этажа загружали, через бункера, в автомашины на нижнем этаже. Возле склада бетонная площадка. Рядом линия электропередачи от РЖД (15 кВт),, что дешевле чем от Южных э/с. Земля в субаренде у РЖД, 12 тысяч в год. Требуется капитальный ремонт. Возможен обмен на площадь в Сыктывкаре. Напротив склады МЧС с круглосуточной охраной. Балансовая стоимость 12 000 000, оценочная 4 700 000.







Move.ru - вся недвижимость России