

Сергей Малыгин, КС Альфа

79129610308

Республика Коми, Сыктывкар, 5-я

Промышленная улица, 16

14 990 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, 5-я Промышленная улица, 16

Улица

[улица 5-я Промышленная](#)



Склад

Общая площадь

1135.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

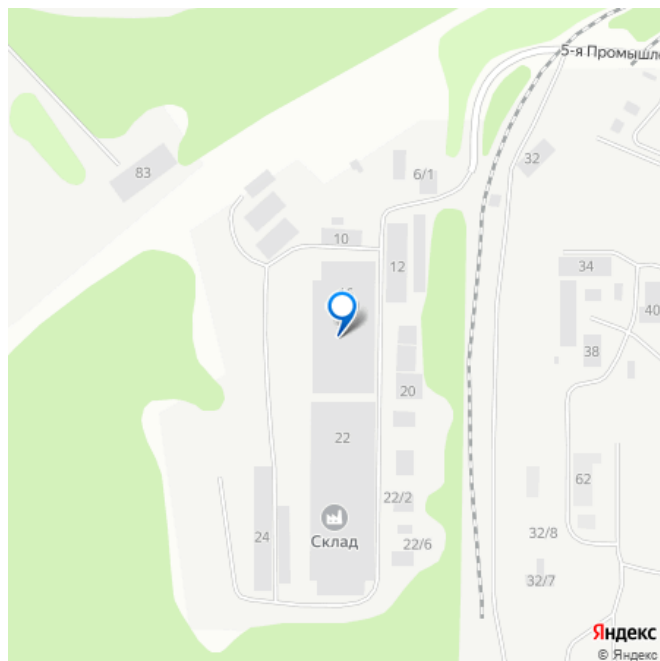
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 59920135 В м.Човью на ул. 5-Промышленная, продаётся складское помещение, общей площадью 1135.7 кв.м. с административным помещением. От центра города около 10 км. Удобные подъездные пути со всех автодорог, развязки на Ухтинское, Кировское направление, имеют асфальтобетонное покрытие. Здание железобетонное, кирпичные стены, металлические ворота. На первом этаже располагаются отапливаемые складские помещения порядка 300кв.м. и неотапливаемые площади в размере около 500кв.м. На первом этаже у входа

для заметок



оборудовано административное помещение, с офисной мебелью, общей площадью 100м. и кабинетом управляющего. Имеется газовый котел, центральное холодное водоснабжение. Есть крытая площадка для погрузки и выгрузки разных товаров (материалов), возможность разгрузки и маневрирования автовозами, для чего предусмотрена рампа для разгрузки товара. Также помещение можно использовать под производство. На территории есть стоянка для легкового и грузового транспорта. Вопросы с подъездом и парковкой под разгрузку фур перед рампой, нет. До склада ведут ЖД пути с задней стороны здания. Собственник- ИП.



