

🕒 Создано: 03.07.2025 в 10:13

Обновлено: 24.10.2025 в 18:28

Республика Коми, Сыктывкар, Ухтинское шоссе, 47

4 999 999 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Ухтинское шоссе, 47

Склад

Общая площадь

266 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОБЪЕКТ ПРОДАЕТСЯ В РАССРОЧКУ, все подробности по телефону. Предлагается к продаже складское помещение общей площадью 266 квадратных метров, находящееся на участке размером 44 сотки в живописном Сыктывдинском районе, неподалеку от Ухтинского шоссе. Это идеальное решение для тех, кто планирует открыть собственный бизнес будь то пилорама, станция технического обслуживания автомобилей или любое другое производственное предприятие. Уже подведено электричество, что позволяет незамедлительно приступить к работе после покупки. На участке залит фундамент (плита), готов каркас будущего здания. Благодаря удобным подъездным путям

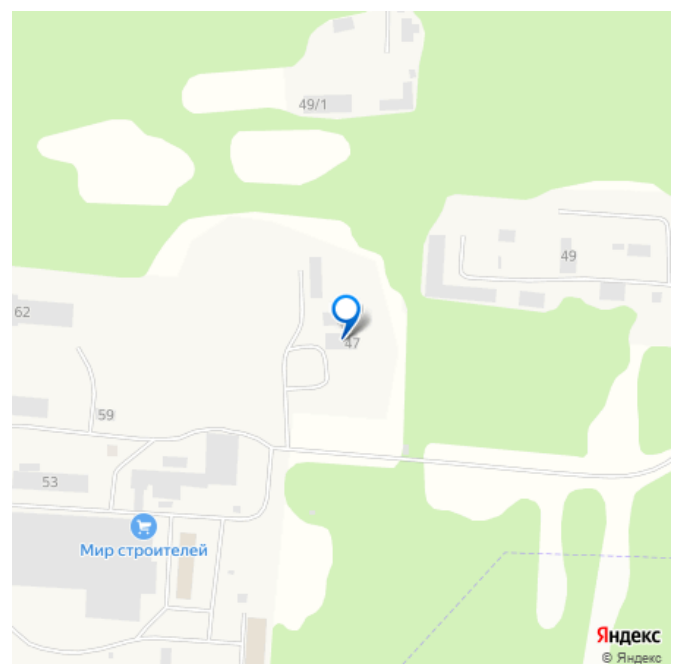
<https://komi.move.ru/objects/9282283521>

Ирина Александровна Григорович,

Этажи Сыктывкар

79125610652

для заметок



доставка материалов и продукции будет осуществляться легко и быстро. Наличие двух участков одного с бетонным покрытием, другого с зеленым газоном даст возможность грамотно организовать рабочий процесс.

Расположение участка на возвышении обеспечивает хороший обзор и уединенность, так как он является тупиковым. Расстояние до основной трассы составляет всего 800 метров. Предлагаемая сделка чистая продажа, без юридических сложностей.

Низкая стоимость коммунальных услуг и налогов делает этот объект особенно выгодным. Полная стоимость участка 5 млн рублей В день сделки собственнику передается 3 млн рублей, остальная сумма выплачивается в рассрочку. Не упускайте возможность стать владельцем этого уникального предложения! Код пользователя: 61939 Номер в базе: 3616197



