

Создано: 27.10.2025 в 18:49

Обновлено: 27.10.2025 в 18:34

<https://komi.move.ru/objects/9286105375>

Ангелика Миронова, ЛЮДИ.PRO

Сыктывкар

79125630278

Республика Коми, Сыктывкар,

Петрозаводская улица, 43

3 800 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Петрозаводская улица, 43

Улица

[улица Петрозаводская](#)

Квартира

Общая площадь

24.5 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

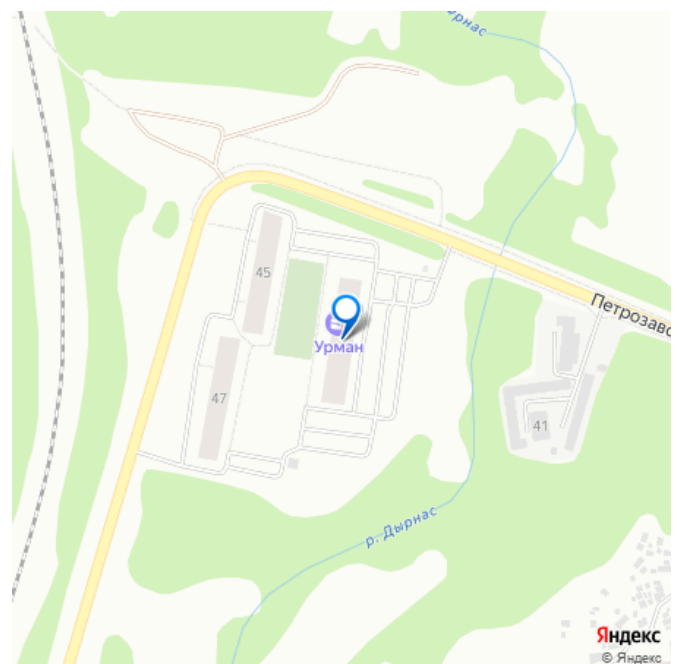
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся стильная квартира-студия с отличным ремонтом в современном ЖК «Урман» Общая информация: Цена: 3800 000

для заметок



рубле. Чистая продажа (есть залог в банке ВТБ). Площадь: 24.5 м² Этаж: 7 этаж/14 этажного дома Срок сдачи: 2023 год Ремонт: Качественный ремонт Балкон/Лоджия: Нет О квартире: Просторная студия площадью 24.5 кв.м. с качественным ремонтом. Готово к проживанию: Вам не нужно ничего делать — просто заезжайте и живите. Установлена и встроена: Современная кухонная мебель с необходимой бытовой техникой. Вместительный шкаф-купе в прихожей для оптимальной организации пространства. Светлый санузел: совмещенный Окна выходят во двор . Чистая продажа О доме и ЖК «Урман»: Жилой комплекс — это современная и безопасная среда для комфортной жизни. Технологии и комфорт: Автономная газовая котельная — существенная экономия на платежах за отопление и ГВС (на 20-30% дешевле централизованных тарифов). Собственное мобильное приложение от застройщика «Скат»: Управляйте счетами (показания передаются автоматически!), открывайте двери гостям, управляйте шлагбаумом, просматривайте онлайн-видео с камер наблюдения прямо с телефона. Система видеонаблюдения по всей территории, в подъездах и лифтах. Два современных лифта в каждом подъезде. Благоустройство: Просторные подъезды: Витражные входные группы, теплые тамбуры, сквозные проходы на уровне земли. Вместительные теплые колясочные и велосипедные комнаты с входом из подъезда и с улицы. Благоустроенная территория: Современные детские и спортивные площадки, зоны отдыха. Парковка: Организованные парковочные места вокруг дома. Прогулочная зона: Весь двор объединен сетью пешеходных дорожек. Локация и

инфраструктура: Развитая инфраструктура: В шаговой доступности ТРЦ «Макси» и «Июнь» с кинотеатрами, гипермаркетами и фуд-кортами. Отдых на природе: Прямо через дорогу — большой лесопарк с прогулочными тропинками летом и лыжной зимой. Отличная транспортная доступность: Легко добраться в любую точку города благодаря близости Малой объездной дороги и Октябрьского проспекта. Идеальный вариант для первого собственного жилья, инвестиции или жизни в современном, технологичном комплексе! Арт. 123522874



