

🕒 Создано: 07.01.2025 в 19:40

Обновлено: 23.10.2025 в 17:22

<https://komi.move.ru/objects/9269469753>

Николай Игнатов, Владис Сыктывкар

79121403915

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Панева, 8**

3 850 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Панева, 8

Квартира

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

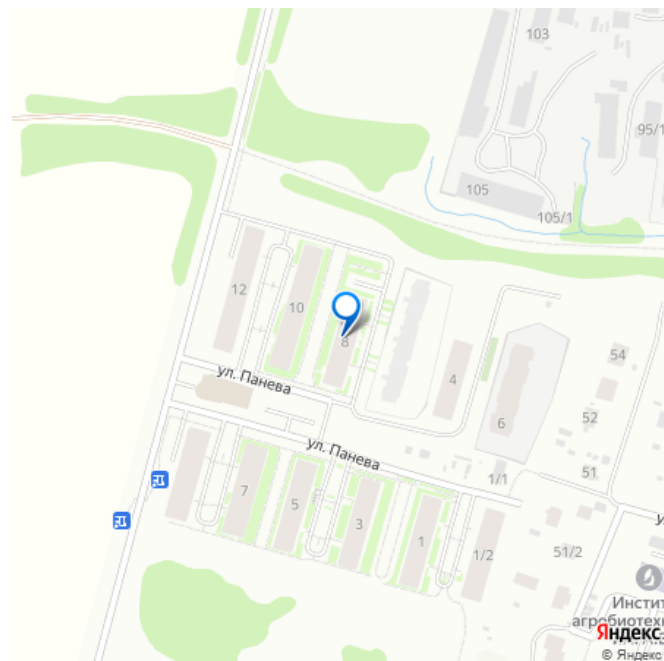
во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1350569. Комфортная квартира с качественным ремонтом в новом доме.

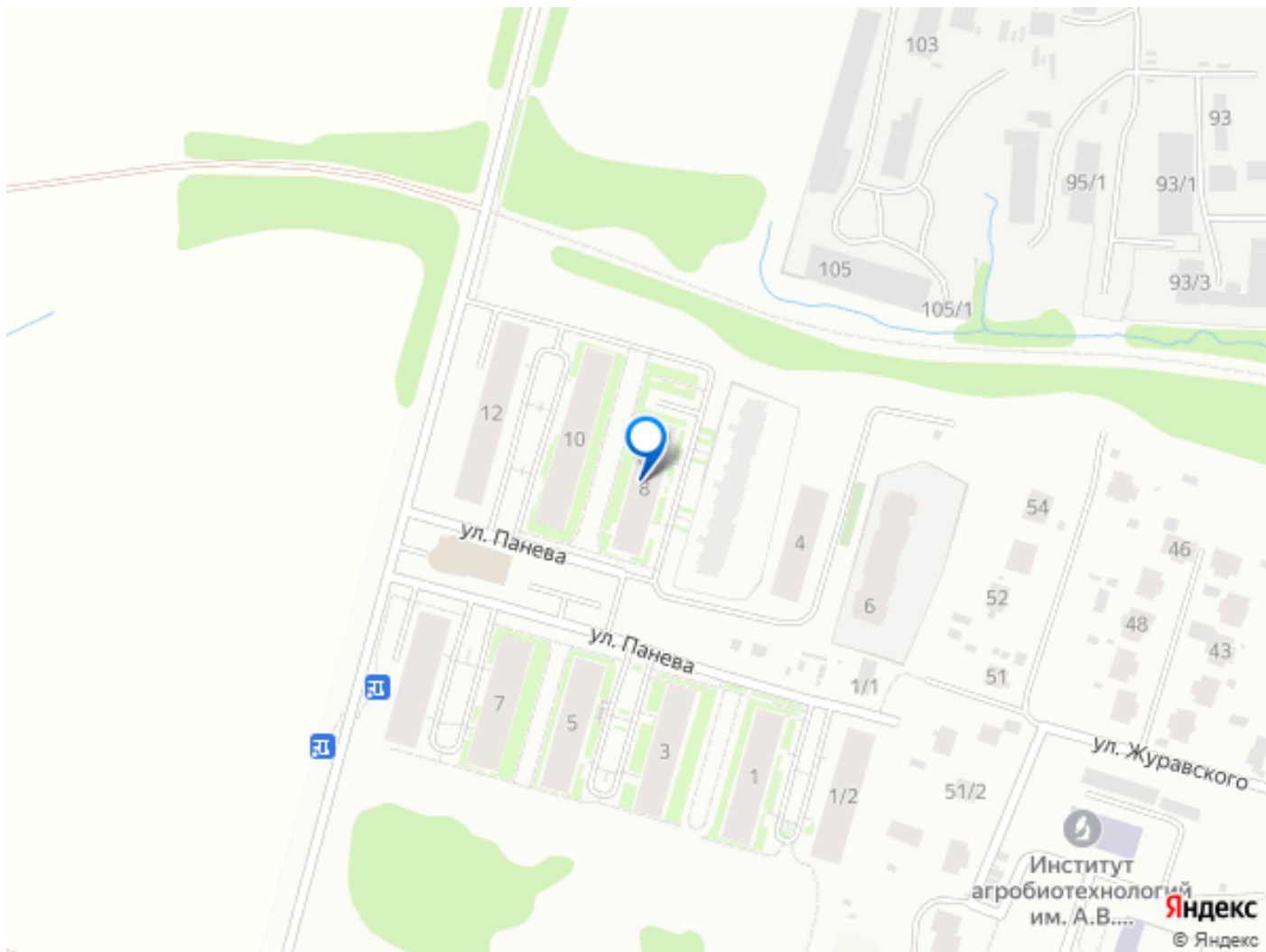
КВАРТИРА: - надежная входная дверь, пластиковое остекление окон и лоджии (стеклопакеты с профилем Rehau, отличная звуко- и теплоизоляция), пол выложен паркетной доской премиум класса (дуб), натяжные потолки, стены и пол в ванной комнате выложены керамической плиткой, новые радиаторы отопления, качественные сместили (латунь), современный кухонный гарнитур с доводчиками (сделан под заказ), фреска; - отдельное помещение для хранения вещей (гардеробная); - утепленная лоджия; - расположена на 3 этаже. ДОМ: - в кирпичном исполнении 2020 года постройки; - в доме 4 этажа и всего 2 подъезда; - высокий класс энергоэффективности дома В (экономия на электричестве); - газовая котельная на весь жилой квартал (экономия при оплате за отопление, гарантия стабильно подаваемого тепла); - ухоженные территория дома и подъезд; - просторная парковка, детские и спортивные площадки.

Расположение и инфраструктура: • Квартира расположена в спальном районе города; • В шаговой доступности: ТЦ с гипермаркетом «Магнит», аптека, пункт выдачи заказов, детский сад, остановки автобусов (транспортная доступность). Обратите

внимание: - 1 взрослый собственник; -
квартира подходит под ипотеку,
сертификаты/свидетельства; - без поиска
встречного варианта, быстрый выход на
сделку и передача квартиры новому
собственнику; - без регистрации и
проживания; - без обременений и долгов; - в
доме живут семейные порядочные люди; -
сопровождение сделки (оформление
документов) для покупателя - бесплатно; -
разумный торг; - ВСЯ СУММА ОТРАЖАЕТСЯ В
ДОГОВОРЕ. В квартире остается:
представленная на фотографиях мебель.
Предусмотрено комплексное развитие
квартала и инфраструктуры, в том числе
строительство современной школы детского
сада, а также стадиона. Расположение в
современном и развивающемся жилом
квартале обеспечивает доступность всех
необходимых благ, а сама квартира является
готовым решением для проживания Вас и
Вашей семьи.







Move.ru - вся недвижимость России