

Создано: 03.07.2025 в 11:21

Обновлено: 22.10.2025 в 19:06

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Карла Маркса, 129**

17 600 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Карла Маркса, 129

Улица

[улица Карла Маркса](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

36.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

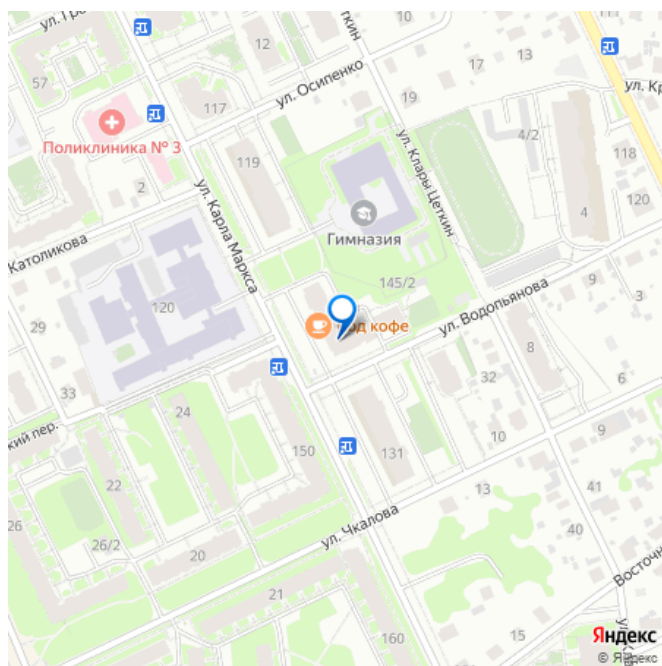
Продается уникальное коммерческое помещение в самом центре города, которое станет вашим надежным источником дохода! Общая площадь 36.6 м² расположена на оживленной улице Карла Маркса в новом кирпичном доме с современным качественным ремонтом, идеально подходящим для любого вида бизнеса. Это помещение обладает отдельным входом с улицы, что обеспечивает удобный доступ для ваших клиентов, а просторная парковка перед зданием гарантирует комфортное посещение. Высокий пешеходный и транспортный трафик создают отличные

<https://komi.move.ru/objects/9282340081>

**Эльвин Эльчин Оглы Байларли, Этажи
Сыктывкар**

79121514368

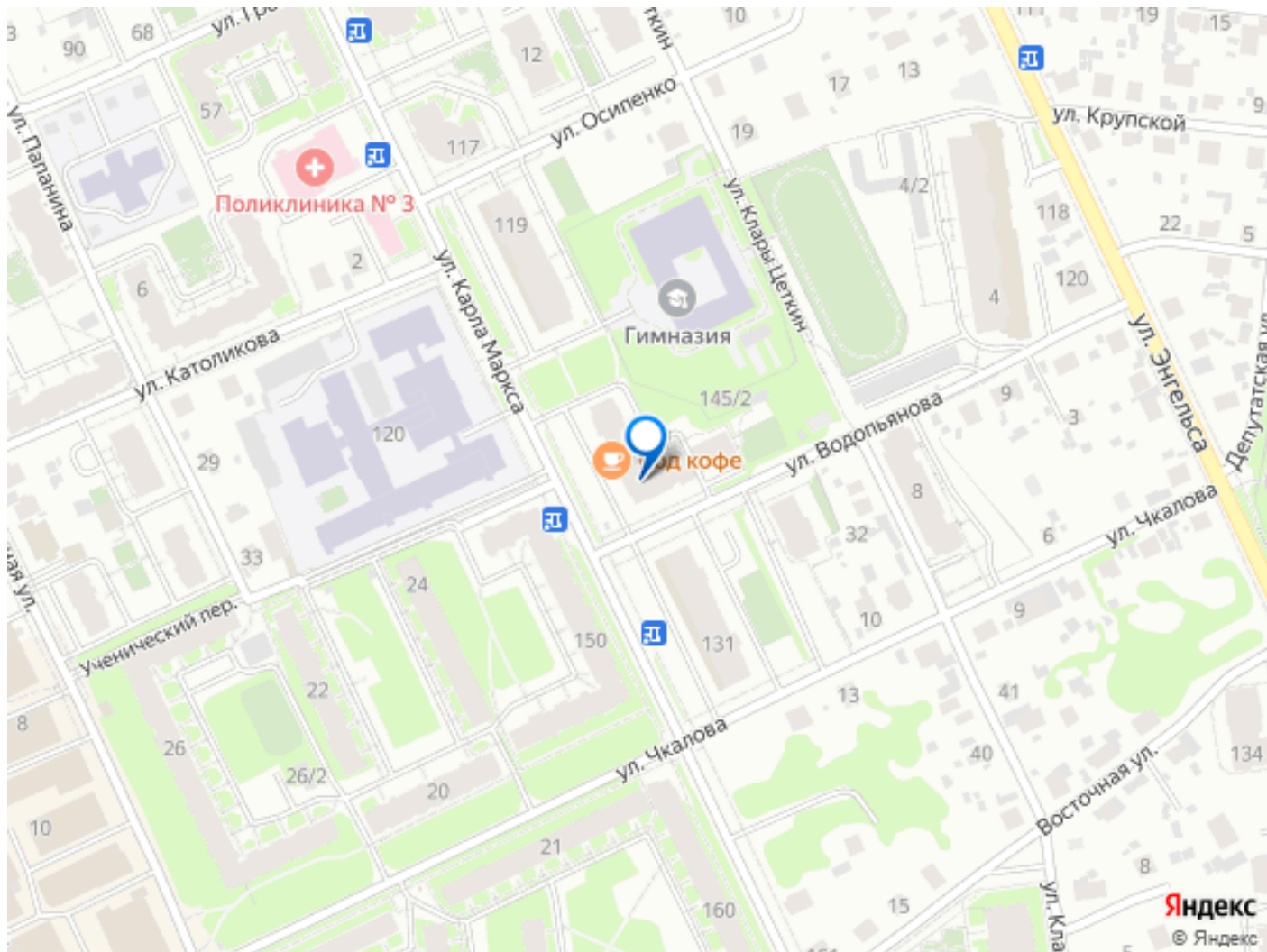
для заметок



условия для привлечения новых клиентов и увеличения продаж. В непосредственной близости находятся автобусные остановки, что делает локацию еще более привлекательной для посетителей. На протяжении многих лет в этом помещении успешно работает надежный арендатор с пролонгированным договором. Стабильная и своевременная оплата аренды, а также полное покрытие коммунальных услуг арендатором делают этот объект идеальным вариантом для инвесторов, которые ищут надежный источник дохода без необходимости постоянного управления. Не упустите уникальную возможность стать владельцем этого прибыльного коммерческого объекта! Мы готовы обсудить все детали и ответить на ваши вопросы как при личной встрече в нашем офисе, так и по телефону. У нас также есть альтернативные варианты, которые могут вас заинтересовать. Чистая продажа. Звоните прямо сейчас, и я с радостью отвечу на все ваши вопросы и помогу вам сделать правильный выбор! Код пользователя: 160258 Номер в базе: 4437694







Move.ru - вся недвижимость России