

Сергей Малыгин, КС Альфа

79129610308

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Мира, 27/11**

18 000 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Мира, 27/11

Улица

[улица Мира](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

57 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

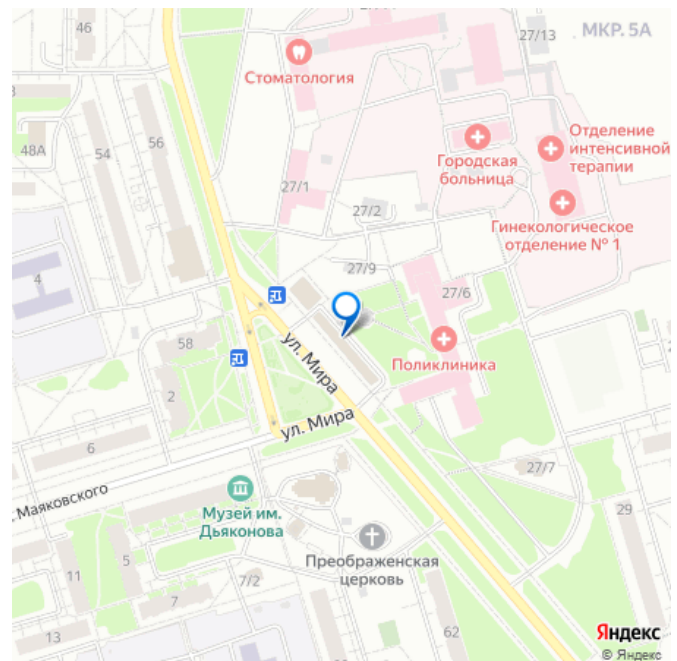
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

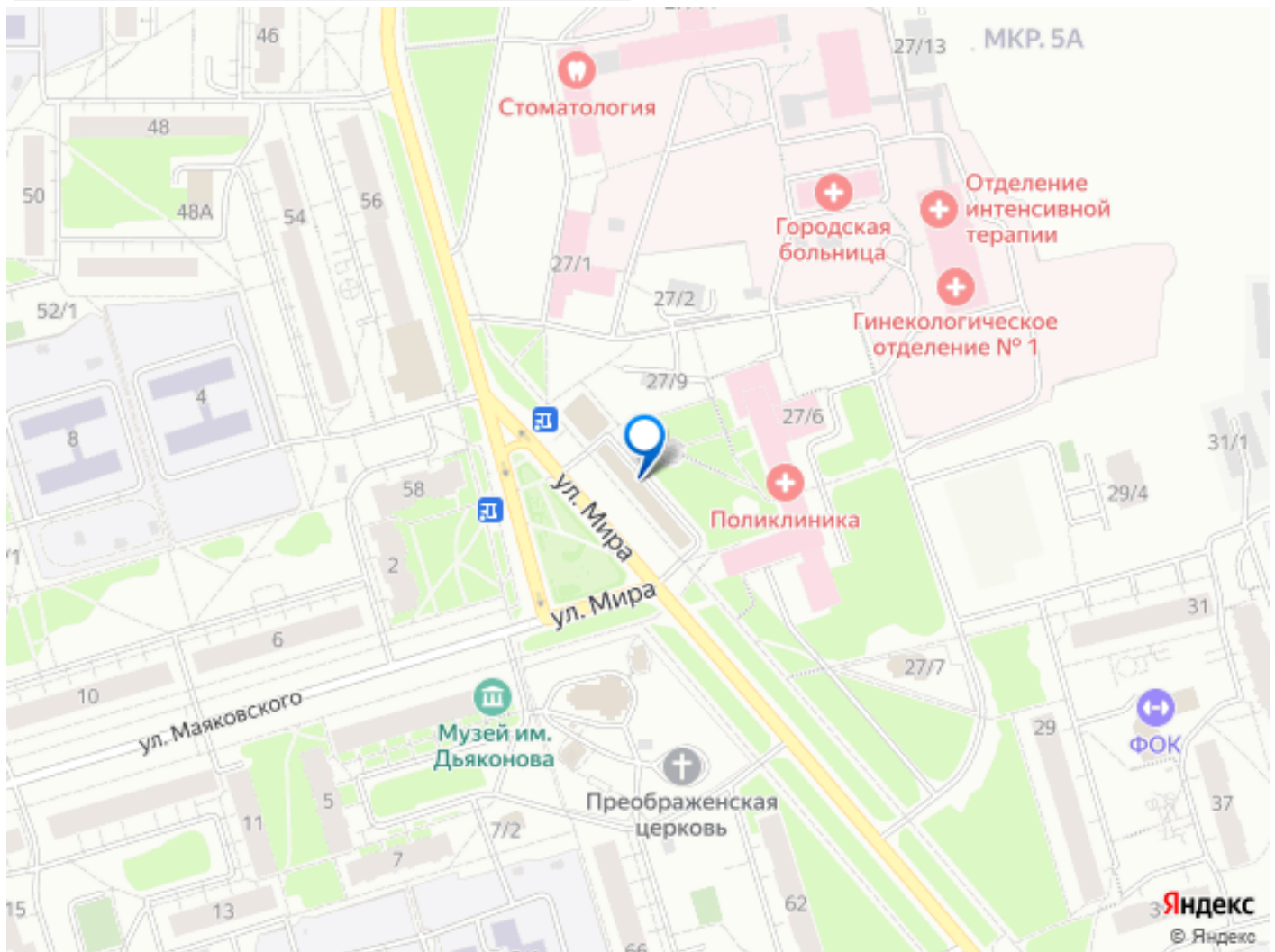
Арт. 26199668 ПРОДАЖА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ в ТОРГОВОМ КОМПЛЕКСЕ с ГОТОВЫМ АРЕНДНЫМ БИЗНЕСОМ.

Расположено на первой линии, в самом активном месте на улице Мира (Эжвинский район), где всегда высокий поток пешеходов и автотранспорта, удачное расположение за счёт расположенных вблизи медицинских учреждений и магазинов, а также густозаселенный район и рядом с автобусной остановкой. Предлагается выкуп магазина с арендатором или для собственной деятельности. Помещение с ремонтом, новые коммуникации, отдельный вход и



собственная загрузка. Свой санузел. Площадь
магазина 57 кв.м. Отличная локация
позволяют получать стабильно высокий
доход. Занято надёжным арендатором.
Арендаторы оплачивают коммуналку сами.
Окупаемость каждого объекта нынешняя
составляет 10 лет. Вся информация по
арендным отношениям в офисе компании
КСАльфа.





Move.ru - вся недвижимость России