

**Республика Коми, Усинск, улица 60 лет
Октября, 2А**

5 200 000 ₽

Республика Коми, Усинск, улица 60 лет Октября, 2А

Улица

[улица 60 лет Октября](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

58.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

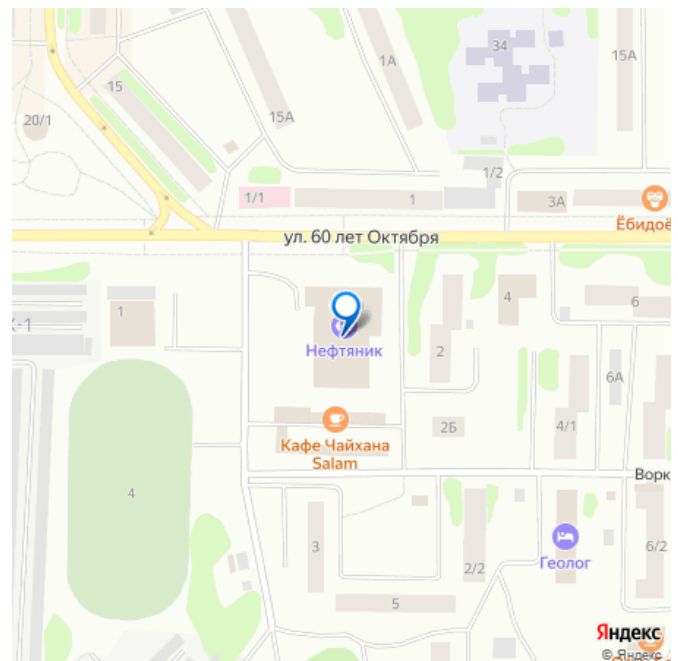
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

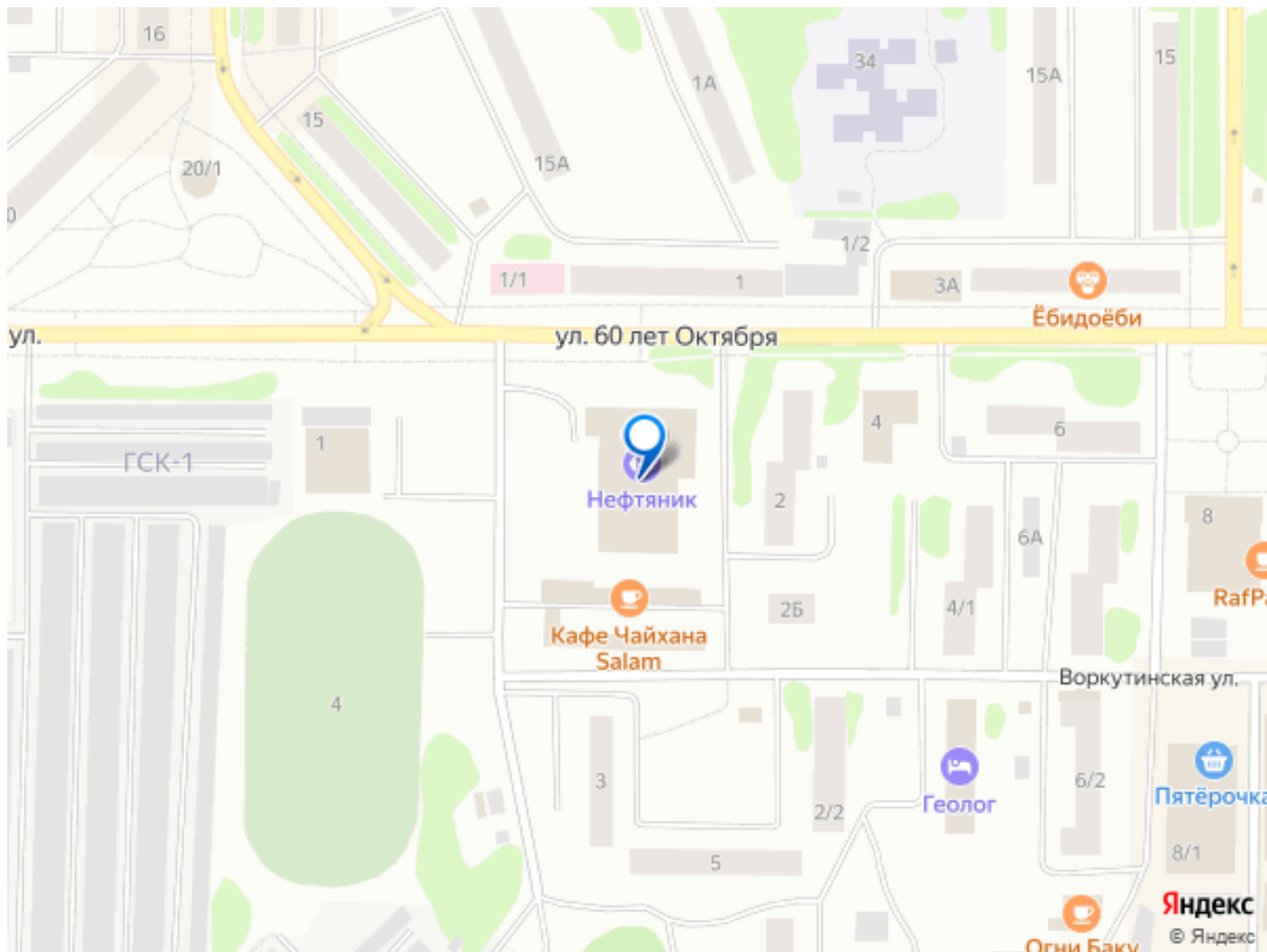
Продается уникальное торговое помещение в самом центре города — идеальное решение для вашего бизнеса! Это место уже завоевало доверие множества покупателей, и теперь у вас есть шанс стать его владельцем. Удобный заезд и наличие парковочных мест обеспечивают легкий доступ для клиентов, что является залогом успешных продаж и высокой прибыли. Общая площадь помещения составляет 58,6 кв. м., что идеально подходит для открытия магазина, кафе или другого прибыльного бизнеса. В данный момент здесь функционирует успешный магазин с наработанной

для заметок



клиентской базой, что позволит вам сразу начать зарабатывать. Высокая проходимость гарантирует постоянный поток покупателей, что делает это предложение особенно выгодным. Помещение оборудовано отдельным входом с уютным крыльцом, что создает комфортную атмосферу для ваших клиентов. Второй вход удобно расположен для разгрузки товаров, что значительно упрощает логистику. В помещении установлены стеклопакеты обеспечивающие отличную звуко- и теплоизоляцию, а выровненные стены позволяют вам сразу приступить к оформлению пространства под ваши нужды. Полы выровнены, и выложены кафелем, что добавляет практичности и стиля. Централизованный водопровод с греющим кабелем и установленные счетчики на воду делают эксплуатацию помещения простой и удобной. Автоматические регуляторы температурного режима с ручной настройкой и тепловая завеса над входом создают комфортные условия как для вас, так и для ваших клиентов. Не упустите уникальную возможность стать владельцем этого замечательного торгового помещения! Откройте прибыльный бизнес в удачном месте с уже готовой клиентской базой. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать все подробности и организовать просмотр! Ваш успешный бизнес начинается здесь! Код пользователя: 118262 Номер в базе: 3908134





Move.ru - вся недвижимость России