Сергей Малыгин, КС Альфа

79129610308



О Создано: 20.02.2025 в 20:16

Обновлено: 20.10.2025 в 14:15

## Республика Коми, Сыктывкар, улица Космонавтов, 9А

# 6 100 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Космонавтов, 9А

Улица

улица Космонавтов

### ×

#### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

 $61 \text{ M}^2$ 

#### Детали объекта

Тип сделки

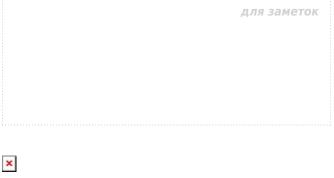
Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

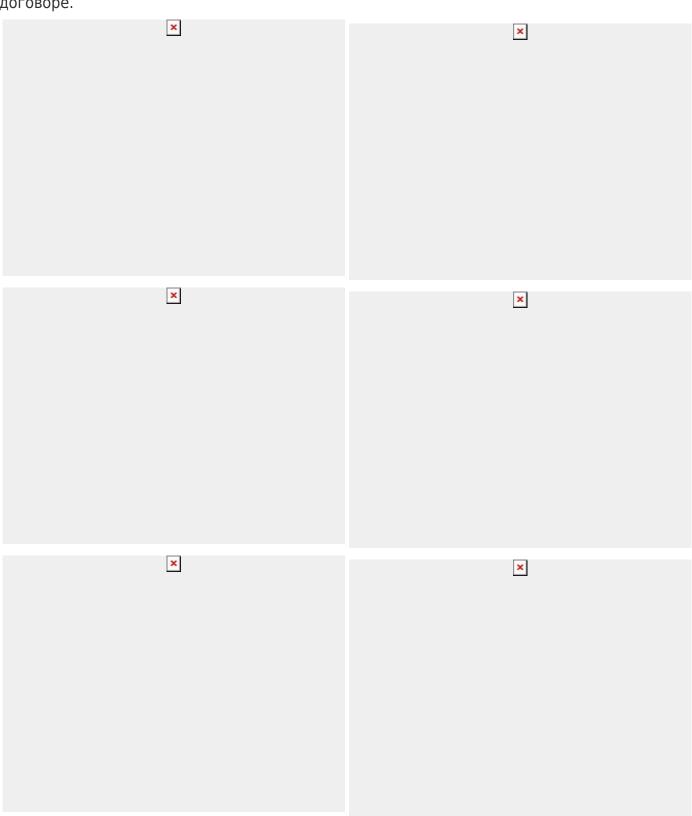
#### Описание

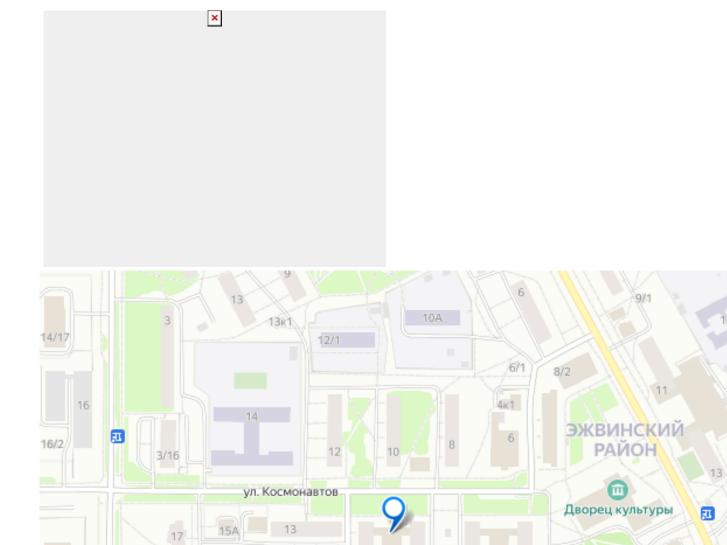
Арт. 90878409 В сердце оживленного района Эжвы, по соседству с популярным магазином «Пятёрочка» на улице Космонавтов, предлагается к продаже нежилое помещение с отдельным входом и налаженным арендным бизнесом! Общая площадь составляет 60.7 квадратных метров. Внутри приятный косметический ремонт. Прямо перед входом удобная асфальтированная парковка. В помещении уже много лет успешно функционирует пивной магазин, обеспечивая стабильный арендный доход. Коммунальные платежи полностью оплачиваются арендатором. Детали о





прибыльности и другие интересующие вопросы готовы обсудить при личной встрече в офисе компании. Также можем предложить альтернативные варианты инвестиций. Собственник Индивидуальный Предприниматель. НДС отсутствует. Сделка прямая продажа. Вся сумма будет указана в договоре.





18

20

13

Move.ru - вся недвижимость России

10/1

10

1-Й МКР.

14

14/1

7/1

11/1

5

10x1

14A

145

EZ.

Яндекс

© Яндекс

12