

Создано: 21.04.2025 в 11:12

Обновлено: 24.10.2025 в 13:06

Республика Коми, Ухта, улица Кремса, 5

28 000 000 ₽

Республика Коми, Ухта, улица Кремса, 5

Улица

[улица Кремса](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

631.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся коммерческое помещение с отличным расположением на Первомайской площади в городе Ухте. Общая площадь помещения составляет 631 кв.м. После капитального ремонта, выполненного с использованием высококачественных материалов, помещение выглядит великолепно. Все окна имеют панорамный вид и оснащены стеклопакетами. В помещении есть три выхода: главный, служебный и для приёмки товаров. Первый этаж помещения имеет площадь 315,6 кв.м и потолки высотой 3,5 м. Стены отделаны венецианской штукатуркой, полы покрыты плиткой, а двери выполнены из массива дуба.

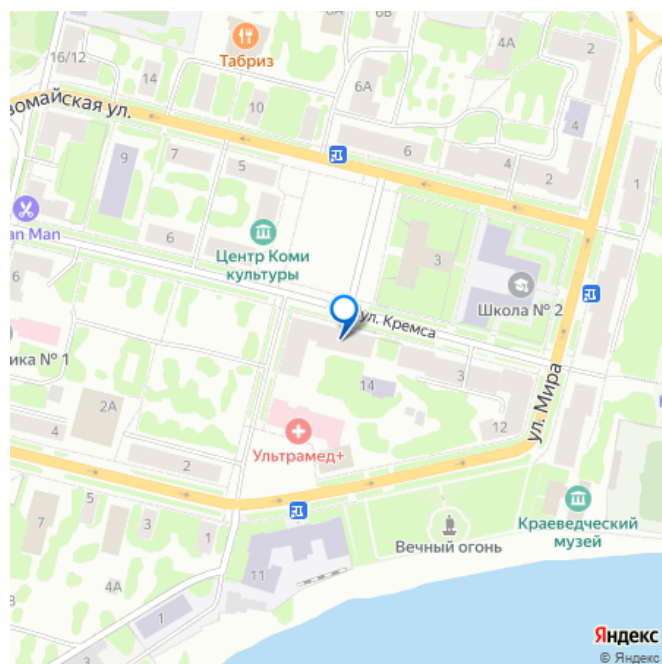
<https://komi.move.ru/objects/9277631307>

Анна Евгеньевна Каширина, Этажи

Ухта

79128608903

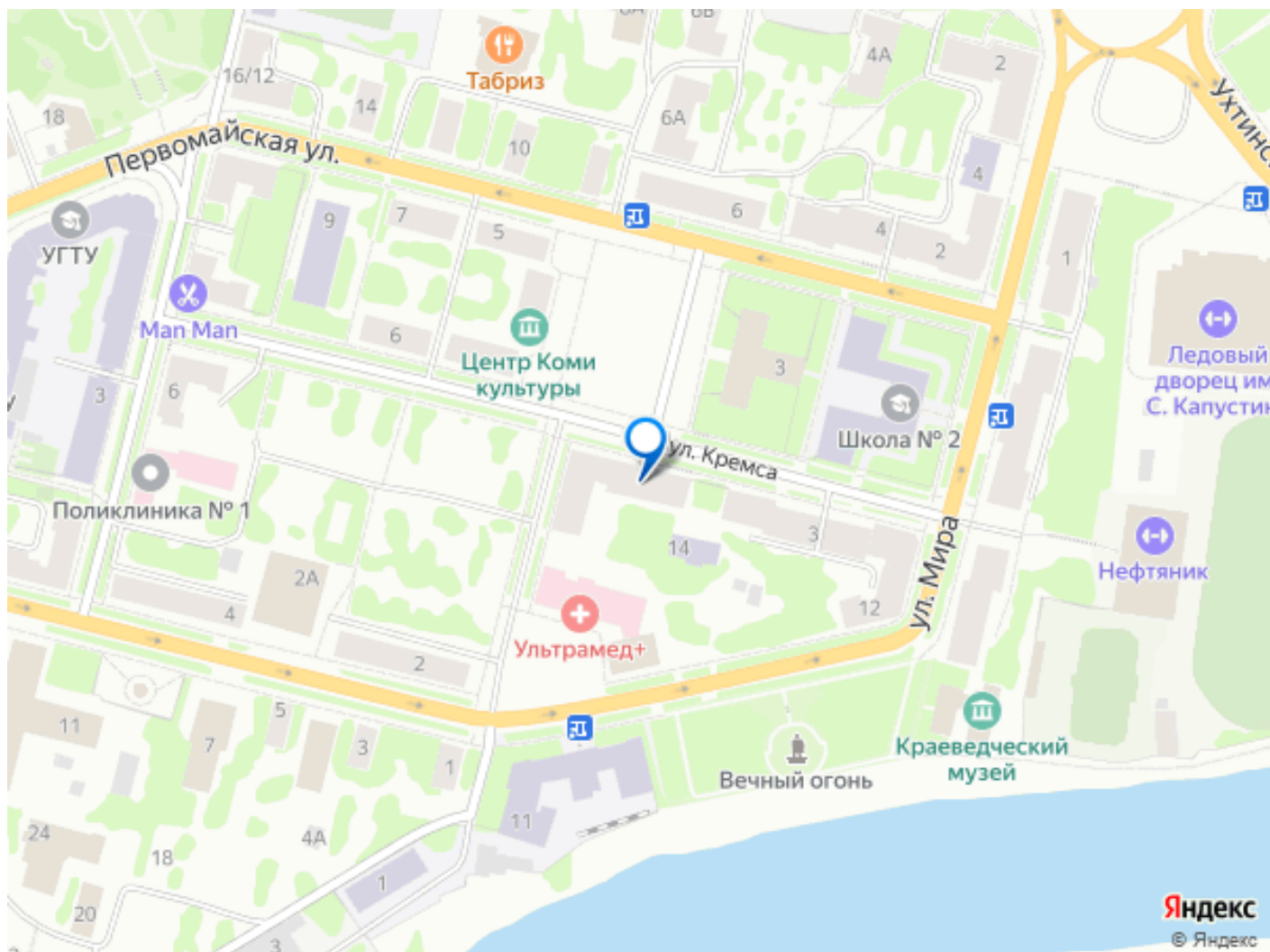
для заметок



Первый этаж включает в себя торговый зал площадью 225 кв.м, кабинет управляющего, VIP-комнаты, кабинет бухгалтерии, комнаты для приготовления кофе и напитков для VIP-клиентов, санузел и пост охраны. Подвальное помещение имеет площадь 315,5 кв.м и полностью отремонтировано. Высота потолков составляет 2,4 м, полы отделаны плиткой, а стены оштукатурены. В подвале расположены 6 боксов с металлическими решётками, швейная мастерская, щитовая комната, столовая для персонала, гардеробная и санузел. Помещение оснащено пожарной сигнализацией, приточно-вытяжной вентиляцией и системой видеонаблюдения. Также имеется охранная система. Электричество подведено с мощностью 30 кВт. Большая парковочная территория расположена рядом, а также есть остановки общественного транспорта. Это отличный вариант помещения для организации бизнеса с привлекательными условиями и потенциалом для развития. Не упустите свой шанс приобрести это высококачественное коммерческое помещение в самом сердце города Ухта. Код пользователя: 7538 Номер в базе: 3515415







Move.ru - вся недвижимость России