

🕒 Создано: 07.10.2025 в 18:56

Обновлено: 30.10.2025 в 20:20

<https://komi.move.ru/objects/9285550298>

Андрей Васильевич Горшенев, Этажи
Сыктывкар

79125608482

**Республика Коми, Сыктывкар, проспект
Бумажников, 36/1к4**

4 790 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, проспект Бумажников, 36/1к4

Улица

[проспект Бумажников](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

72.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

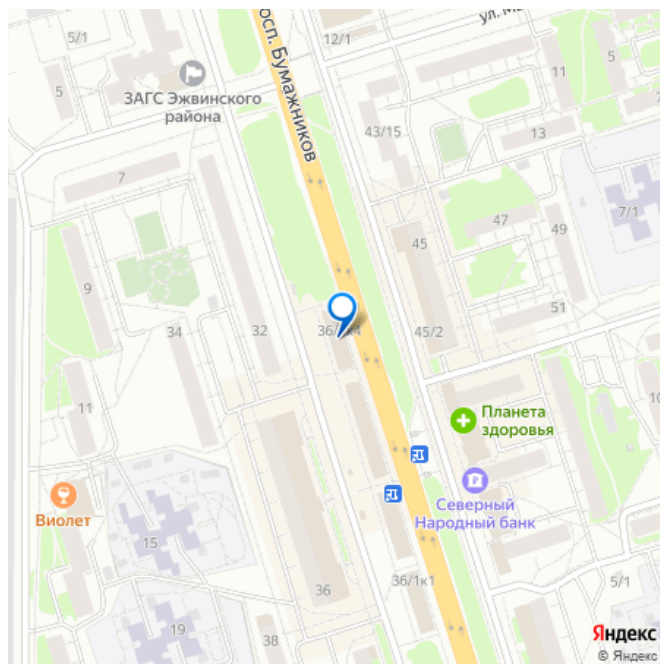
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

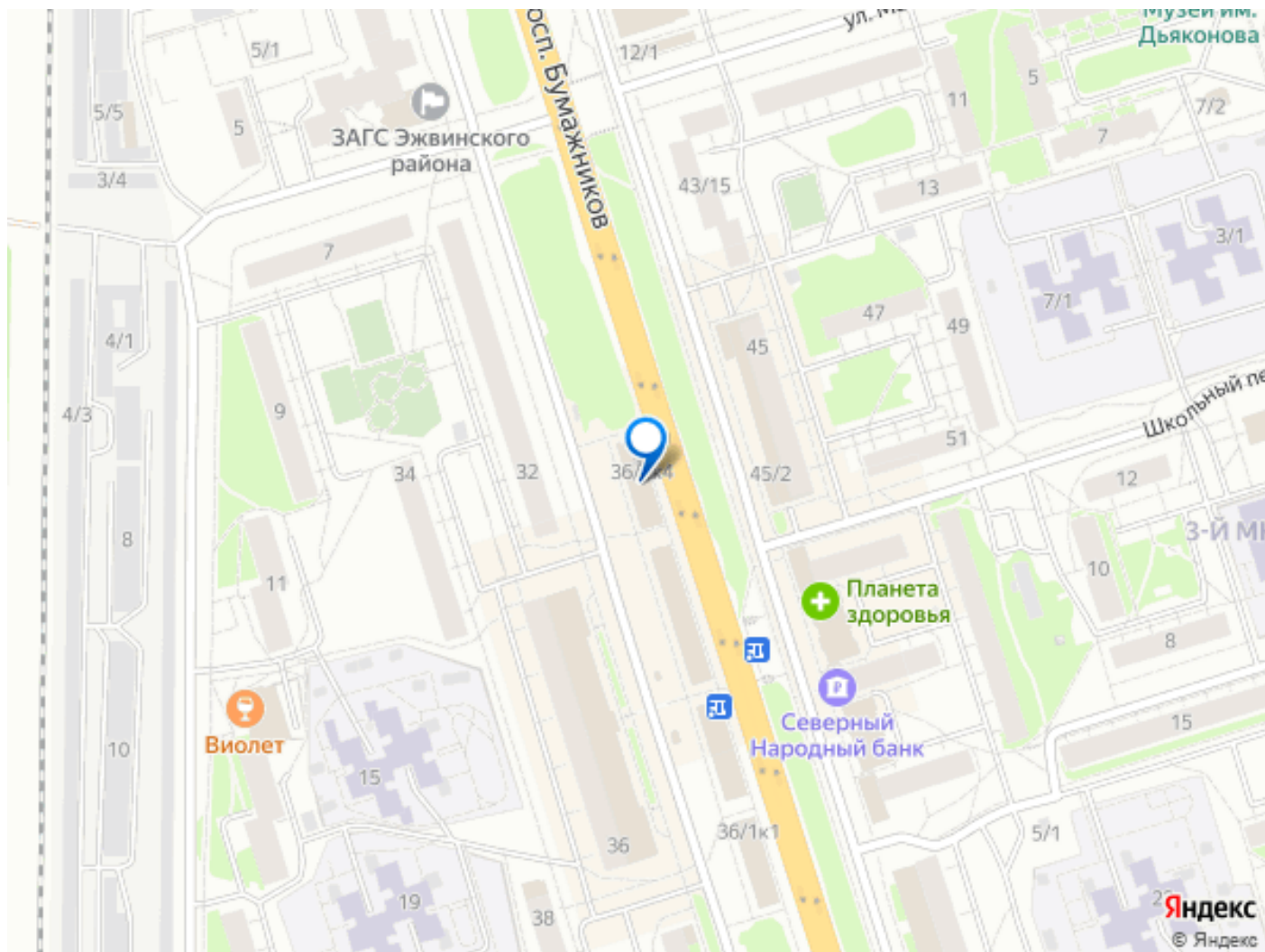
Выгодное предложение с высокой инвестиционной привлекательностью в Эжве, с быстрым сроком окупаемости! Адрес объекта: проспект Бумажников, 36/4. - Продается торговое помещение площадью 72,4 кв.м. - Пространство разделено на два изолированных помещения, каждое с индивидуальным входом, площадью 57,8 и 14,6 кв.м., что позволяет вести отдельную коммерческую деятельность или сдавать в аренду. Оборудованы отдельными группами учета и прямыми договорами с электроснабжающей организацией. - Высота потолков 3,2 м. - Располагается на втором

для заметок



этаже ТЦ «Гостиный двор». - Техусловия позволяют организовать в помещении мокрую точку. - На фасаде здания есть место для размещения рекламных банеров. ТЦ имеет высокую проходимость и транспортную доступность, рядом находятся жилые массивы. Около здания ТЦ имеется парковка на сто машин. Дополнительно оплачиваются услуги агентства. Подробная информация по телефона. Код пользователя: 165614 Номер в базе: 10036501





Move.ru - вся недвижимость России