

Создано: 03.07.2025 в 11:57

Обновлено: 24.10.2025 в 18:21

<https://komi.move.ru/objects/9282340082>

Эльвин Эльчин Оглы Байларли, Этажи
Сыктывкар

79121514368

Республика Коми, Сыктывкар, улица
Карла Маркса, 129

28 900 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Карла Маркса, 129

Улица

[улица Карла Маркса](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

88.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

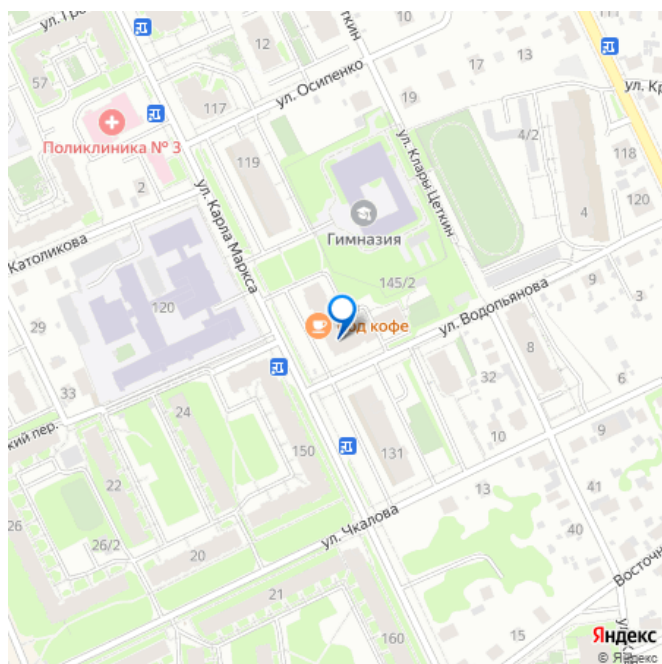
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается исключительное коммерческое помещение в самом центре города, которое станет вашим надежным источником дохода! С площадью 88,4 м², это помещение расположено на одной из самых оживленных улиц — Карла Маркса, в новом кирпичном доме с высококачественным ремонтом, что делает его идеальным выбором для любого бизнеса. Отдельный вход с улицы обеспечивает легкий доступ для клиентов, а просторная парковка перед зданием гарантирует комфортное посещение. Внутри имеется собственный санузел, что добавляет удобства для сотрудников. Высокий

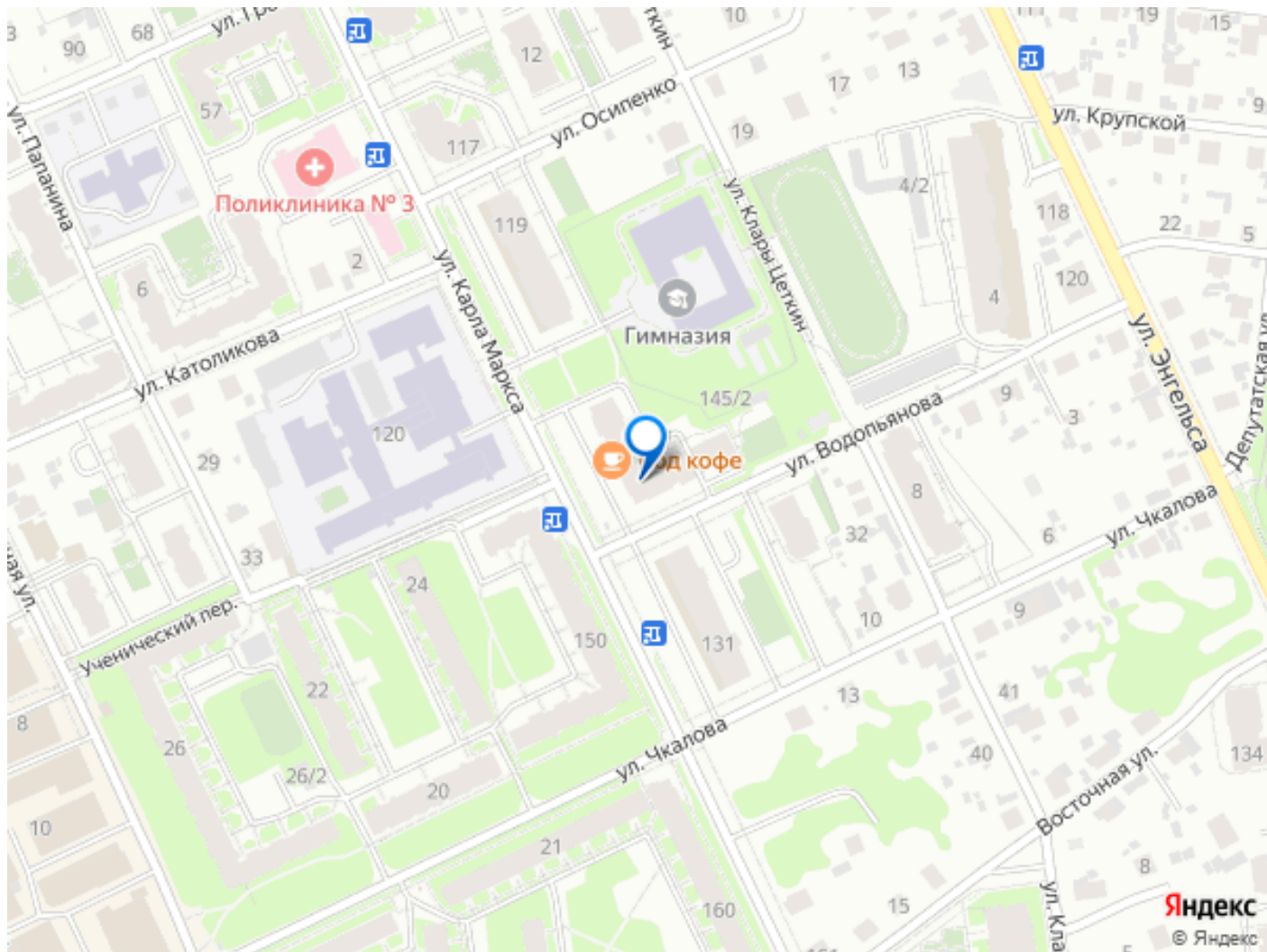
для заметок



пешеходный и транспортный трафик создают отличные условия для привлечения новых клиентов. В непосредственной близости находятся автобусные остановки, что делает эту локацию еще более привлекательной для бизнеса. На протяжении многих лет в этом помещении успешно работает надежный арендатор с пролонгированным договором. Стабильная и своевременная оплата аренды, а также полное покрытие коммунальных услуг арендатором делают этот объект идеальным вариантом для тех, кто ищет прибыльное вложение без необходимости постоянного управления. Не упустите уникальную возможность стать владельцем этого прибыльного коммерческого объекта! Мы готовы обсудить все детали и ответить на ваши вопросы как при личной встрече в нашем офисе, так и по телефону. У нас также есть альтернативные варианты, которые могут вас заинтересовать. Чистая продажа. Звоните прямо сейчас, и я с радостью отвечу на все ваши вопросы и помогу вам сделать правильный выбор! Ваше будущее начинается здесь! Код пользователя: 160258
Номер в базе: 4437601







Move.ru - вся недвижимость России