

Создано: 20.10.2025 в 13:59

Обновлено: 20.10.2025 в 12:48

<https://komi.move.ru/objects/9285902564>

Евгений Лихачев, Евгений Лихачев

79125617635

**Республика Коми, Усть-Вымский район,
Микунь, Пионерская улица, 60**

61 000 000 ₽

Республика Коми, Усть-Вымский район, Микунь, Пионерская
улица, 60

Улица

[улица Пионерская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

992 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к продаже торговый комплекс 100% заполненный арендаторами. Якорный арендатор Магнит. Новое здание из сендвич панелей 2023 года. Земля в собственности. Ни каких вложений не требует. Всё прозрачно. Арендаторы надежные. Объект расположен вдоль дороги, что очень привлекательно. Окупаемость 5,9 лет. Готовы к диалогу. Коммерческую информацию предоставим заинтересованному.

для заметок





