

🕒 Создано: 13.10.2025 в 21:03

Обновлено: 13.10.2025 в 21:59

Собственник

79125621344

**Республика Коми, Сыктывкар,
Октябрьский проспект, 216**

38 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Октябрьский проспект, 216

Улица

[проспект Октябрьский](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

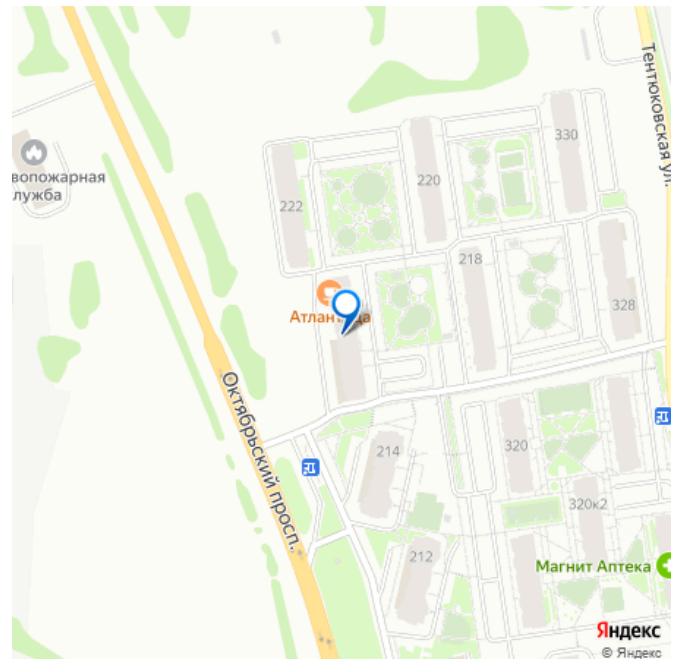
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдам на длительный срок свою евродвушку. 45 кв + лоджия! Никогда не сдавалась, сдаю в связи с переездом в другой город. Квартира просторная, светлая, чистая, ухоженная, в идеальном состоянии. Полностью укомплектована и меблирована. Есть всё необходимое для комфортного проживания: кухня, электрочайник, посуда, стол, стулья, духовой шкаф, плита, вытяжка, холодильник. Новая стиральная машина в ванной ! Имеется три шкафа, два раскладных дивана, два телевизора, двухспальная кровать. В детской комнате 2 рабочих места, по желанию можно убрать .на лоджии установлено место для отдыха (с местом хранения) Отопление регулируется. Квартира очень тёплая (зимой батареи включены на минимум). В шаговой доступности ТРЦ «Макси» , магазины «Пятёрочка» и «Магнит», салоны красоты, фитнес-клубы, стоматология, кафе. Удобная транспортная развязка. Парковка во дворе с

любой стороны дома. Проживание с домашними животными запрещено! Курение в квартире и на лоджии запрещено! Нарушителей общественного порядка и тусовщиков просьба не обращаться. Сдаётся на длительный срок от собственника. Заключаем договор. От арендаторов ожидается поддержание порядка и чистоты в квартире, своевременная оплата. Переклейка обоев возможна по договоренности . Стоимость проживания 35 000 (+ коммунальные платежи) в месяц. Коммунальные платежи зимой около 3000. залог 20000, можно разбить на 2 раза , возвращается ! освобожу квартиру ориентировочно к 1.11.25



